

23263

Matrícula N.º
23.263.

DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL

JARDIM REGINA B.-

CADASTRO

LOTE 20 QUADRA 63 RUA São Paulo

N.º

SETOR 28

SOLTA
1.

IMÓVEL: O lote de terreno sob nº 20 da quadra 63, do Jardim Regina B, no Município de Itanhaém, medindo 10,00ms de frente para a Rua São Paulo; por 30,00ms da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos igual medida da frente, com a área de 300,00ms²; confrontando do lado direito de quem da rua olha para o terreno, com o lote 21, do lado esquerdo com o lote 19; e nos fundos com o lote 10.-

PROPRIETÁRIA: IMOBILIÁRIA RAUL CURY.-

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob nº 5.533, neste Registro.- Itanhaém, 18 de janeiro de 1978.-

O Escrevente habilitado B. R. Damasceno O Oficial

R.1-23.263 -- Itanhaém, 18 de janeiro de 1978.-

Nos termos da Escritura de Venda e Compra, de 14 de outubro de 1977, das notas do 2º Cartório de Itanhaém, livro 139, fls. 73, a proprietária IMOBILIÁRIA RAUL CURY, CGC. 61.134.264/0001, com sede em São Paulo, SP, à Rua Peru, nº 155, Jardim América, representada pelo Espólio de Raul Jacob Cury ou Raul Cury, e este representado pela inventariante e viúva meeira Julia Alves de Souza Cury, brasileira, do lar, portadora do RG. 719.751 e cio nº 532.989.268, domiciliado em São Paulo, SP, no mesmo endereço supra, vendeu o imóvel a ODETE RODRIGUES MANO, brasileira, do comércio, RG. 1.499.422 e cio 024.616.258-91, solteira, domiciliada em São Paulo, SP, à Rua Maria Joaquina, nº 87, Brás, pelo valor de Gr\$ 18,00. Condições: No lote ou no centro de dois ou mais lotes, só poderá ser construído um prédio residencial com dois pavimentos no máximo (térreo e um andar). E as demais do título.-

O escrevente habilitado B. R. Damasceno O Oficial

Av.2 - 23263 - Itanhaém, 23 de junho de 2017.

Nos termos da Certidão de Penhora, extraída dos autos do Processo de Execução Trabalhista, Número de Ordem: 00174008119975020315, no qual figuram de um lado, como Exequente: ADOLFO SANTANA COSTA, CPF. 041.787.608-40 e como Executados: TEMPERART CRISTAIS DE SEGURANÇA LTDA, CNPJ. 64.776.610/0001-64; ARMANDO RODRIGUES MANO, CPF. 024.785.368-20; ARNALDO RODRIGUES MANO, CPF. 024.636.448-34; e ODETE RODRIGUES MANO, CPF. 024.616.258-91, emitida em 19 de junho de 2017, pela Secretaria da 5ª Vara do Trabalho de Guarulhos, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Comarca de Guarulhos-SP, transmitida e recepcionada na mesma data, em meio eletrônico no site <http://www.oficioelettronico.com.br>, procedo à averbação da penhora sobre o imóvel. Data do Auto ou Termo: 27/05/2016. Valor da Dívida: R\$ 51.643,27. Depositário: ODETE RODRIGUES MANO (As custas serão cobradas a final). (Protocolo nº 455039 - 19/06/2017).

O Escrevente Autorizado

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do art. 19, par. 1º da Lei 6.015 de 31 de dezembro de 1973. Dou fé. Eu, Escrevente Autorizado, conferi, subscrevo e assino digitalmente

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ITANHAÉM
ASSINATURA DIGITAL

PAULO MEDEIROS

DAISY DANTAS

RAFAELA DE AGUIAR CASTRO

ESCREVENTES AUTORIZADOS

Antecedentes dominiais

MOD. 082 - 10.000 - 9/77

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO DE IMÓVEIS DE ITANHAÉM

LIVRO 2

REGISTRO GERAL

JOÃO MOLINA CERVANTE

OFICIAL



Assinado eletronicamente por: Usuário do Sistema - 04/03/2020 02:17:58 - f2e79b2

Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2A REGIAO:03241738000139

<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=20022122330300000000169505848>

Número do processo: 0017400-81.1997.5.02.0315

ID. f2e79b2 - Pág. 51

Número do documento: 20022122330300000000169505848



Assinado eletronicamente por: Usuário do Sistema - 04/03/2020 02:17:58 - 9c80989

Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2A REGIAO:03241738000139

<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=20022122330300000000169505849>

Número do processo: 0017400-81.1997.5.02.0315

ID: 9c80989 - Pág. 1

Número do documento: 20022122330300000000169505849