

2º OFÍCIO DE JUSTIÇA DE NITERÓI

REGISTRO DE IMÓVEIS

1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NITERÓI

MATRÍCULA Nº

1.428

FICHA Nº 01

REGISTRO GERAL

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA 1.428, VINDA DE FLS. 179, LIVRO 2-C.

IMÓVEL: Lote de terreno próprio nº. 15, com frente para a Rua "A", Projetada, com acesso pela Estrada do Maceió, em Pendotiba, Largo da Batalha, no 6º subdistrito do 1º distrito deste município, medindo: 12,00m. de largura na frente e nos fundos, por 35,00m. de extensão por ambos os lados, confrontando-se nos fundos com o lote 4; à direita com o lote 14; à esquerda com o lote 16; inscrito na PMN sob o nº. 034.495-2.- **PROPRIETÁRIO:** **TELEVISÃO CIDADE S.A.**, com sede na Rua Helena, nº. 260, Vila Olímpia, São Paulo/SP, inscrita no CNPJ sob o nº. 01.673.744/0001-30.- **A Escrevente:** [Assinatura] O Oficial: [Assinatura] (Bruno Mangini de Paula Machado).

NOTA - MAT. 1.428 - 03/01/2020.- Procede-se a presente nota para constar o registro, em 10/11/2003, sob o nº. 04, na matrícula 1.428, as folhas 179, no livro 2-C, da primeira e especial hipoteca sobre o imóvel objeto desta matrícula, em favor das credoras: 1) REDE CIDADE LTDA., sociedade limitada com sede na Cidade de São Paulo/SP, na Av. Brigadeiro Faria Lima, 2601, 5º andar, sala 16, inscrita no CNPJ sob o nº. 02.266.319/0001-99; 2) TELEVISÃO ITAPUCA PARTICIPAÇÕES LTDA., sociedade limitada com sede na Cidade de São Paulo/SP, na Rua Borges Lagoa, nº. 498 - parte, Vila Clementino, inscrita no CNPJ sob o nº. 02.266.325/0001-46; e, 3) BAND CABO S.A., sociedade por ações na Cidade de São Paulo/SP, na Rua Radiantes, nº. 13, 3º andar, Morumbi, inscrita no CNPJ sob o nº. 02.286.625/0001-97; e como agente fiduciário: SLW CORRETORA DE VALORES E CÂMBIO LTDA., instituição financeira autorizada pelo Banco Central do Brasil e pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM, com sede na Rua Dr. Renato Paes de Barros, 717, 6º e 10º andar, São Paulo/SP, inscrita no CNPJ sob o nº. 50.657.675/0001-86, nos termos da Escritura de 31/07/2003, do Cartório do 23º Ofício de Notas do Rio de Janeiro, livro 8158, folhas 036/052, ato 013, apresentada por certidão expedida na mesma data.- **A Escrevente:** [Assinatura] O Oficial: [Assinatura] (Bruno Mangini de Paula Machado).

R. Nº. 05 - MAT. 1.428 - 03/01/2020.- PENHORA - Pelo Mandado de Penhora Nº 51001745807, datado de 15/10/2019, acompanhado do respectivo Auto de Penhora, datado de 23/10/2019, ambos expedidos nos autos do processo nº. 0003296-38.2012.4.02.5102/RJ, em trâmite perante a 5ª Vara Federal de Niterói/RJ, emitidos por ordem do MM. Juiz Federal, Dr. Leopoldo Muylaert, em que figura como exequente UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, e como executado TELEVISÃO CIDADE S.A., com valor da execução de R\$3.569.260,33, atualizado em 24/07/2012, procede-se o presente registro de **PENHORA** do imóvel objeto desta matrícula.- **Prenotação nº. 109.653, em 10/12/2019.- A Escrevente:** [Assinatura] O Oficial: [Assinatura] (Bruno Mangini de Paula Machado).

Selo Eletrônico Número: EDHL 52010 YHV

R. Nº. 06 - MAT. 1.428 - 02/07/2021.- PENHORA - Pelo Mandado de Penhora Nº 510003613693, expedido em 08/09/2020, acompanhado do respectivo Auto de Penhora, datado de 05/05/2021, ambos expedidos nos autos da execução fiscal nº. 0023788.75.2017.4.02.5102/RJ, em trâmite perante a 5ª Vara Federal de Niterói/RJ, emitidos por ordem do MM. Juiz Federal, Dr. Leopoldo Muylaert, em que figura como exequente a UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, e como executado TELEVISÃO CIDADE S.A., com valor da execução da dívida de R\$8.216.330,613, atualizado em 26/03/2019, procede-

CONTINUA NO VERSO

2º OFÍCIO DE JUSTIÇA DE NITERÓI

REGISTRO DE IMÓVEIS

1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NITERÓI

MATRÍCULA Nº 1.428

FICHA Nº 01

REGISTRO GERAL

se o presente registro de **PENHORA** sobre o imóvel objeto desta matrícula.- Prenotação nº. 113.483, em 17/06/2021.- A Escrevente: (Amábil Pettine da Rocha - Matrícula 94/13861).- O Oficial: (Bruno Mangini de Paula Machado - Matrícula 90/319).

Selo Eletrônico Número: EDUN 57400 FGP

AV. Nº. 07 - MAT. 1.428 - 13/10/2021.- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Pela consulta realizada em 06/10/2021, código HASH: 7906.ff00.c8d5.b2c4.23d2.6dc6.8276.c92b.f905, junto à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, procede-se a presente averbação para constar a indisponibilidade de bens aprovada em face da **TELEVISÃO CIDADE S.A. (SIM)** - CNPJ nº. 01.673.744/0001-30, conforme processos: Nº. 00001575320105050035 - Tribunal: TRT- 5º Região; Nº. 00006399120195050194 - Tribunal: TRT-5º Região; Nº. 00212114920175040282 - Tribunal: TRT- 4º Região; Nº. 00004565020175200008 - Tribunal: TRT-20º Região; Nº. 00003361720145050012 - Tribunal: TRT-5º Região; Nº. 00208101920185040231 - Tribunal: TRT-4º Região; Nº. 00003776520185230004 - Tribunal: TRT-23º Região; Nº. 00002853320195050011 - Tribunal: TRT-5º Região; Nº. 00001302520185060015 - Tribunal: 6ª Região; Nº. 01000820420185010342 - Tribunal: TRT-1º Região; Nº. 00003379020145010342 - Tribunal: TRT-1º Região; Nº. 00006737220195050192 - Tribunal: TRT-5º Região; Nº. 00002853320195050011 - Tribunal: TRT-5º Região; Nº. 00010311320155050019 - Tribunal: TRT-5º Região; Nº. 00004090920165050015 - Tribunal: TRT-5º Região; Nº. 00000061520145200008 - Tribunal: TRT-20º Região; Nº. 01656007020075050032 - Tribunal: TRT-5º Região; Nº. 00101396720185030035 - Tribunal: TRT-3º Região; Nº. 0001274620155230001 - Tribunal: TRT-23º Região; Nº. 00001351920185050195 - Tribunal: TRT-5º Região; Nº. 00003949220185230007 - Tribunal: TRT-23º Região; Nº. 00003983220185230007 - Tribunal: TRT-23º Região; Nº. 00118974320165030038 - Tribunal: TRT-3º Região; Nº. 00100922620195030143 - Tribunal: TRT-3º Região; 00003667220125050028 - Tribunal: TRT-5º Região; Nº. 10010554520185020006 - Tribunal: TRT-2º Região; Nº. 1001055452018502000 - Tribunal: TRT-2º Região; Nº. 00007726020175200009 - Tribunal: TRT-20º Região; Nº. 00101592520185030143 - Tribunal: TRT-3º Região; Nº. 0145150464439 - Tribunal: TJMG; Nº. 00101396720185030035 - Tribunal: TRT - 3º Região; Nº. 0145160009075 - Tribunal: TJMG; Nº. 00003691120125050001 - Tribunal: TRT-5º Região; Nº. 00003507720145030037 - Tribunal: TRT-3º Região; Nº. 00012872520125040233 - Tribunal: TRT-4º Região; Nº. 7468220135050021 - Tribunal: TRT-5º Região.- Prenotação nº. 114.656, em 07/10/2021.- A Escrevente: (Amábil Pettine da Rocha - Matrícula 94/13861).- O Oficial: (Bruno Mangini de Paula Machado - Matrícula 90/319).

Selo Eletrônico Número: EDUN 79159 UYC

R. Nº. 08 - MAT. 1.428 - 09/08/2022.- PENHORA - Pelo Mandado de Penhora nº. 510007839837, expedido por ordem do MM. Juiz Federal da 5ª Vara Federal de Niterói/RJ, Dr. Leopoldo Muylaert, acompanhado do respectivo Termo de Penhora, datado de 02/08/2022, ambos expedidos nos autos do processo nº. 0027109-84.2018.4.02.5102/RJ, em que figura como exequente a Agência Nacional de Telecomunicações - ANATEL, e como executada **TELEVISÃO CIDADE S.A.**, com valor da execução da dívida de R\$719.171,88, atualizado em 14/02/2022, procede-se o presente registro de PENHORA sobre o imóvel objeto desta matrícula.- Prenotação nº. 117.757, em 03/08/2022.- A Escrevente: (Amábil Pettine da Rocha - Matrícula 94/13861).- O Oficial: (Bruno Mangini de Paula Machado - Matrícula 90/319).

Selo Eletrônico Número: EEZF 08601 YCO

CONTINUA NA FICHA SEGUINTE

2º OFÍCIO DE JUSTIÇA DE NITERÓI

REGISTRO DE IMÓVEIS

1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NITERÓI

MATRÍCULA Nº

1.428

FICHA Nº 02

REGISTRO GERAL

AV. Nº. 09 – MAT. 1.428 – 28/04/2023.- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Pela consulta realizada em 28/04/2023, código HASH: 45f0.822d.040c.3127.25ec.01e6.0524.67ed.7b4a.759d junto à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, procede-se a presente averbação para constar a indisponibilidade de bens aprovada em face da **TELEVISÃO CIDADE S.A. (SIM)** - CNPJ nº. 01.673.744/0001-30, conforme Processo: 00003651720135200002 - Tribunal: TRT - 20º Região; Processo: 00013167220175200001 - Tribunal: TRT - 20º Região; Processo: 0000772602017520000 - Tribunal: TRT - 20º Região; Processo: 00003837220185230004 - Tribunal: TST - Tribunal Superior do Trabalho, MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região, MT - Cuiabá, MT - 4ª Vara do Trabalho de Cuiabá; Processo: 00111492520174025102 - Tribunal: TRF - 2ª Região; Processo: 01018726320175010243 - Tribunal: TRT - 1º Região; Processo: 01012897320185010007 - Tribunal: TRT - 1º Região; Processo: 00010604220175230003 - Tribunal: TST - Tribunal Superior do Trabalho, MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região, MT - Cuiabá, MT - 3ª Vara do Trabalho de Cuiabá; Processo: 00001058420195050021 - Tribunal: TRT - 5º Região; Processo: 0100613192020501034 - Tribunal: TRT - 1º Região; Processo: 00006006720145050001 - Tribunal: TRT - 5º Região; Processo: 00003785020185230004 - Tribunal: TST - Tribunal Superior do Trabalho, MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região, MT - Cuiabá, MT - 4ª Vara do Trabalho de Cuiabá; Processo: 00003794420185230001 - Tribunal: TST - Tribunal Superior do Trabalho, MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região, MT - Cuiabá, MT - 1ª Vara do Trabalho de Cuiabá; Processo: 00200806220195040234 - Tribunal: TRT - 4ª Região; Processo: 00006054120195050025 - Tribunal: TRT - 5º Região; Processo: 00001351920185050195 - Tribunal: TRT - 5º Região; Processo: 00115682320145010243 - Tribunal: TRT - 1º Região; Processo: 00024287920115020036 - Tribunal: TRT - 2º Região; Processo: 00000564020185050001 - Tribunal: TRT - 5º Região; Processo: 00001992620185050196 - Tribunal: TRT - 5º Região; Processo: 00011088820125050031 - Tribunal: TRT - 5º Região; Processo: 01002734620185010246 - Tribunal: TRT - 1º Região; Processo: 00002812420185050013 - Tribunal: TRT - 5º Região; Processo: 00108388820195030143 - Tribunal: TRT - 3ª Região; Processo: 01005390220195010342 - Tribunal: TRT - 1º Região; - Processo: 00004061520185230005 - Tribunal: TST - Tribunal Superior do Trabalho, MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região, MT - Cuiabá, MT - 5ª Vara do Trabalho de Cuiabá; Processo: 00000761920185050005 - Tribunal: TRT - 5º Região; Processo: 00003436720145050025 - Tribunal: TRT - 5º Região; Processo: 01000003320195010343 - Tribunal: TRT - 1º Região; Processo: 00004684120195050031 - Tribunal: TRT - 5º Região; Processo: 01001324220185010241 - Tribunal: TRT - 1º Região; Processo: 00007901820145050005 - Tribunal: TRT - 5º Região; Processo: 00002755420185050033 - Tribunal: TRT - 5º Região.- Prenotação nº. 120.271, em 26/04/2023.- A Escrevente: (Amábile Pettine da Rocha – Matrícula 94/13861).- O Oficial: (Giovanna Mangini de Paula Machado – Matrícula 94/22462).

Selo Eletrônico Número: EEMR 29069 FKS

AV. Nº. 10 – MAT. 1.428 – 09/06/2023.- INDISPONIBILIDADE DE BENS – Pela consulta realizada em 09/06/2023, código HASH: bbb6.ad1e.e79f.a19f.c043.53bf.b0b8.3853.1fd9.b5e0, junto à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, procede-se a presente averbação para constar a indisponibilidade de bens aprovada em face da **TELEVISÃO CIDADE S.A. (SIM)** - CNPJ nº. 01.673.744/0001-30, conforme Processo: 01018726320175010243 - Tribunal: TRT - 1º Região.- Prenotação nº. 120.681, em 06/06/2023.- A Escrevente: (Amábile Pettine da Rocha – Matrícula 94/13861).- A Oficial Substituta: (Giovanna Mangini de Paula Machado – Matrícula 94/22462).

Selo Eletrônico Número: EENH 43062 FBN

AV. Nº. 11 – MAT. 1.428 – 27/06/2023.- INDISPONIBILIDADE DE BENS – Pela consulta realizada em 27/06/2023, código HASH: 6c90.71a4.fefd.0a85.50ea.fd97.c983.e240.fbee.65af, junto à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, procede-se a presente averbação para

CONTINUA NO VERSO

2º OFÍCIO DE JUSTIÇA DE NITERÓI
REGISTRO DE IMÓVEIS
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NITERÓI

MATRÍCULA Nº

1.428

FICHA Nº 02

REGISTRO GERAL

constar a indisponibilidade de bens aprovada em face da TELEVISÃO CIDADE S.A. (SIM) - CNPJ nº. 01.673.744/0001-30, conforme Processo: 00008295820145050023 - Tribunal: TRT - 5ª Região.- Prenotação nº. 120818, em 23/06/2023.- O Escrevente: (Silas dos Santos Amorim de Almeida - Matrícula 94/22198).- O Oficial (Bruno Mangini de Paula Machado - Matrícula 90/319).

Selo Eletrônico Número: **EENV 78594 LWX**

AV. Nº. 12 - MAT. 1.428 - 10/08/2023.- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Pela consulta realizada em 10/08/2023, código HASH: 72ca.c863.fdfa.59c9.6a9b.f6c8.5787.0e60.ec95.53ea, junto à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, procede-se a presente averbação para constar a indisponibilidade de bens aprovada em face da TELEVISÃO CIDADE S.A. (SIM) - CNPJ nº. 01.673.744/0001-30, conforme processos nº. 00005127420155050007 - Tribunal: TRF - 5ª Região e nº. 00001352320185050032 - Tribunal: TRF - 5ª Região.- Prenotação nº. 121.281, em 08/08/2023.- A Oficial Substituta: (Giovanna Mangini de Paula Machado - Matrícula 94/22462).

Selo Eletrônico Número: **EEOG 69878 RGH**

AV. Nº. 13 - MAT. 1.428 - 14/09/2023.- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Pela consulta realizada em 14/09/2023, código HASH: dfd0.58fd.36a4.5f8a.bf0a.ef58.ada6.aaa3.09be.bf49, junto à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, procede-se a presente averbação para constar a indisponibilidade de bens aprovada em face da TELEVISÃO CIDADE S.A. (SIM) - CNPJ nº. 01.673.744/0001-30, conforme processo nº. 00015334720175050191 - Tribunal: TRT - 5ª Região; processo: 00012940720125050001 - Tribunal: TRT - 5ª Região; processo: 00008465320165050014 - Tribunal: TRT - 5ª Região; e, processo: 00006768720115050004 - Tribunal: TRT - 5ª Região.- Prenotação nº. 121.616, em 06/09/2023.- A Escrevente: (Amábele Pettine da Rocha - Matrícula 94/13861).- A Oficial Substituta: (Giovanna Mangini de Paula Machado - Matrícula 94/22462).

Selo Eletrônico Número: **EEOG 69365 NAO**

AV. Nº. 14 - 19/10/2023.- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Pela consulta realizada em 19/10/2023, código HASH: 758c.7be5.a79f.167e.0feb.e241.a585.02fd.ff79.6799, junto à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, procede-se a presente averbação para constar a indisponibilidade de bens aprovada em face da TELEVISÃO CIDADE S.A. (SIM) - CNPJ nº. 01.673.744/0001-30, conforme processo nº. 00000488820185050025 - Tribunal: TRT - 5ª Região; processo nº. 01000820420185010342 - Tribunal: TRT - 1ª Região; e processo nº. 00010797420165050006 - Tribunal: TRT - 5ª Região.- Prenotação nº. 121.866, em 03/10/2023.- A Escrevente: (Amábele Pettine da Rocha - Matrícula 94/13861).- A Oficial Substituta: (Giovanna Mangini de Paula Machado - Matrícula 94/22462).- Selo Eletrônico Número: **EEMR 96758 NUN**

AV. Nº. 15 - 19/10/2023 - EX-OFÍCIO. - Procede-se a presente averbação, com fulcro no artigo 213, I, da Lei nº. 6.015/73, para corrigir o número do selo eletrônico na averbação AV. nº. 14 acima, sendo correto: Selo Eletrônico Número: **EEPE 96758 NUN**, e não como constou.- A Escrevente: (Amábele Pettine da Rocha - Matrícula 94/13861).- A Oficial Substituta: (Giovanna Mangini de Paula Machado - Matrícula 94/22462).

2º OFÍCIO DE JUSTIÇA DE NITERÓI

REGISTRO DE IMÓVEIS

1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NITERÓI

MATRÍCULA Nº

1.428

FICHA Nº03

REGISTRO GERAL

AV. Nº. 16 – 22/11/2023.- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Pela consulta realizada em 22/11/2023, código HASH: d3fa.d410.15ee.a3b0.8d23.72ae.cd8e.d437.ed8c.8894, junto à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, procede-se a presente averbação para constar a indisponibilidade de bens aprovada em face de **TELEVISÃO CIDADE S.A. (SIM)** - CNPJ nº. 01.673.744/0001-30, conforme processo nº. 00010311120195200001 - Tribunal: TRT – 20ª Região.- Prenotação nº. 122.286, em 17/11/2023.- A Escrevente, Amábil Pettine da Rocha – Matrícula 94/13861.- A Oficial Substituta, Giovanna Mangini de Paula Machado – Matrícula 94/22462.- Selo Eletrônico Número: **EEQB 09451 GXH**

AV. Nº. 17 – 28/11/2023.- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Pela consulta realizada em 28/11/2023, código HASH: c3e6.a09c.1acc.3f32.f8c4.7ab7.81b8.c34a.41d5.124a, junto à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, procede-se a presente averbação para constar a indisponibilidade de bens aprovada em face de **TELEVISÃO CIDADE S.A. (SIM)** - CNPJ nº. 01.673.744/0001-30, conforme processo nº. 00004610620115050039 - Tribunal: TRT – 5ª Região.- Prenotação nº. 122.331, em 23/11/2023.- A Escrevente, Amábil Pettine da Rocha – Matrícula 94/13861.- A Oficial Substituta, Giovanna Mangini de Paula Machado – Matrícula 94/22462.- Selo Eletrônico Número: **EEQB 10304 GKI**

AV. Nº. 18 – 02/04/2024.- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Pela consulta realizada em 02/04/2024, código HASH: 08ac.3313.54d8.f213.78b7.643e.df0c.f0e4.dce6.fc84, junto à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, procede-se a presente averbação para constar a indisponibilidade de bens aprovada em face de **TELEVISÃO CIDADE S.A. (SIM)** - CNPJ nº. 01.673.744/0001-30, conforme Protocolo: 202403.2114.03231216-IA-160 - Processo: 00004683220195050034 - Tribunal: TRT - 5ª Região; Protocolo: 202403.2010.03227565-IA-470 - Processo: 00008471820205200002 - Tribunal: TRT - 20ª Região; Protocolo: 202402.0115.03142505-IA-990 - Processo: 50080990320198210015 - Tribunal: TJRS; e, Protocolo: 202312.1916.03095215-IA-590 - Processo: 00212122820175040234 - Tribunal: TRT - 4ª Região.- Prenotação nº. 123.592, em 21/03/2024.- A Escrevente, Amábil Pettine da Rocha – Matrícula 94/13861.- A Oficial Substituta, Giovanna Mangini de Paula Machado – Matrícula 94/22462.- Selo Eletrônico Número: **EERN 10989 AOF**

AV. Nº. 19 – 30/04/2024.- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Pela consulta realizada em 30/04/2024, código HASH: 5300.55ef.b095.b9cf.11a2.d96d.c2e1.0022.983e.7abd, junto à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, procede-se a presente averbação para constar a indisponibilidade de bens aprovada em face de **TELEVISÃO CIDADE S.A. (SIM)** - CNPJ nº. 01.673.744/0001-30, conforme Protocolo: 202404.0810.03256259-IA-200 - Processo: 00007218020195050014 - Tribunal: TRT - 5ª Região; e, Protocolo: 202404.0810.03256259-IA-200 - Processo: 00007218020195050014 - Tribunal: TRT - 5ª Região.- Prenotação nº. 123.768, em 19/04/2024.- A Escrevente, Amábil Pettine da Rocha – Matrícula 94/13861.- A Oficial Substituta, Giovanna Mangini de Paula Machado – Matrícula 94/22462.- Selo Eletrônico Número: **EESA 86524 CFG**

AV. Nº. 20 – 10/05/2024.- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Pela consulta realizada em 10/05/2024, código HASH: 35d1.4f9b.7747.ad33.3bb2.545c.28b8.5833.a24f.c7d6, junto à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, procede-se a presente averbação para constar a indisponibilidade de bens aprovada em face de **TELEVISÃO CIDADE S.A. (SIM)** - CNPJ nº. 01.673.744/0001-30, conforme Protocolo: 202405.0312.03308415-IA-930 - Processo: 00010604220175230003 - Tribunal: TST – 23ª Região.- Prenotação nº. 123.893, em 03/05/2024.- O Escrevente, Leonardo Giannini Araujo – Matrícula 94/22666.- A Oficial Substituta, Giovanna Mangini de Paula Machado – Matrícula 94/22462.- Selo Eletrônico Número: **EESQ 80149 OGB**

2º OFÍCIO DE JUSTIÇA DE NITERÓI
REGISTRO DE IMÓVEIS
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NITERÓI

MATRÍCULA Nº

1.428

FICHA Nº

03

REGISTRO GERAL

AV. Nº. 21 – 06/06/2024.- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Pela consulta realizada em 06/06/2024, código HASH: 4fc9.afbb.f739.8fd5.00df.e56d.1649.7836.ec6d.bef4, junto à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, procede-se a presente averbação para constar a indisponibilidade de bens aprovada em face de **TELEVISÃO CIDADE S.A. (SIM)** - CNPJ nº. 01.673.744/0001-30, conforme protocolo: 202405.2809.03356229-IA-690 - Processo: 00002089020215050031 - Tribunal: TRT - 5º Região.- Prenotação nº. 124.141, em 29/05/2024.- A Escrevente, Amábil Pettine da Rocha - Matrícula 94/13861.- A Oficial Substituta, Giovanna Mangini de Paula Machado - Matrícula 94/22462.- Selo Eletrônico Número: **EESQ 82196 PUM**

AV. Nº. 22 – 02/08/2024.- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Pela consulta realizada em 02/08/2024, código HASH: aa86.3547.03ca.e55e.f1dd.cd04.bd9c.a318.9565.cfb2, junto à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, procede-se a presente averbação para constar a indisponibilidade de bens aprovada em face de **TELEVISÃO CIDADE S.A. (SIM)** - CNPJ nº. 01.673.744/0001-30, conforme protocolo: 202407.2209.03459597-IA-061 - processo: 00109921920155010009 - Tribunal: TRT - 1º Região e protocolo: 202407.2316.03465246-IA-540 - processo: 01016265220175010248 - Tribunal: TRT - 1º Região.- Prenotação nº. 124.786, em 25/07/2024.- A Escrevente, Amábil Pettine da Rocha - Matrícula 94/13861.- A Oficial Substituta, Giovanna Mangini de Paula Machado - Matrícula 94/22462.- Selo Eletrônico Número: **EETL 95601 OGB**

R. Nº. 23 – 06/09/2024.- PENHORA - Por Ofício nº. 435/2024/OF, expedido em 21/08/2024, pelo Cartório da 51ª Vara Cível da Comarca da Capital do Rio de Janeiro/RJ, proferida nos autos da ação de Execução Fiscal, processo nº. 0018273-80.2014.8.19.0212, distribuído em 10/03/2015, em que figura como exequente: **MZA CONSULTORIA E GESTÃO EMPRESARIAL LTDA.**, e como executada: **TELEVISÃO CIDADE S.A.** e outro, cujo valor da execução é de R\$174.207,65, procede-se o presente registro de PENHORA sobre o do imóvel objeto desta matrícula, tendo sido nomeado depositário do bem a executada.- Prenotação nº. 125.110, em 23/08/2024.- A Oficial Substituta, Giovanna Mangini de Paula Machado - Matrícula 94/22462.- Selo Eletrônico Número: **EETZ 93155 WFT**

AV. Nº. 24 – 15/10/2024.- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Pela consulta realizada em 15/10/2024, código HASH: 8f72.0f13.f681.7d8f.d35a.70f7.4e41.cf50.837a.5de7, junto à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, procede-se a presente averbação para constar a indisponibilidade de bens aprovada em face de **TELEVISÃO CIDADE S.A. (SIM)** - CNPJ nº. 01.673.744/0001-30, conforme protocolo: 202408.2813.03542577-IA-210 - processo: 00004690820195050037 - Tribunal: TRT - 5ª Região.- Prenotação nº. 125.606, em 07/10/2024.- A Escrevente, Amábil Pettine da Rocha - Matrícula 94/13861.- O Oficial, Bruno Mangini de Paula Machado - Matrícula 90/319.- Selo Eletrônico Número: **EEUV 25077 YZD**

AV. Nº. 25 – 26/11/2024.- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Pela consulta realizada em 26/11/2024, código HASH: 6d3b.1ba8.161d.357f.096b.096c.743a.de26.e9d6.9e3a, junto à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, procede-se a presente averbação para constar a indisponibilidade de bens aprovada em face de **TELEVISÃO CIDADE S.A. (SIM)** - CNPJ nº. 01.673.744/0001-30, conforme protocolo: 202410.0721.03625683-IA-590 - processo: 00015387920125060009 - Tribunal: TRT - 6º Região; protocolo: 202411.0815.03692449-IA-880 - processo: 00106167620215030038 - Tribunal: TRT - 3º Região; protocolo: 202411.1909.03707792-IA-760 - processo: 00012168720155050007 - Tribunal: TRT - 5º Região.- Prenotação nº. 126.088, em 19/11/2024.- A Escrevente, Amábil Pettine da Rocha - Matrícula 94/13861.- O Oficial, Bruno Mangini de Paula Machado - Matrícula 90/319.- Selo Eletrônico Número: **EIVI 58902 BWI**

CONTINUA NA FICHA SEGUINTE

2º OFÍCIO DE JUSTIÇA DE NITERÓI

REGISTRO DE IMÓVEIS

1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NITERÓI

MATRICULA Nº

1.428

FICHA Nº

04

REGISTRO GERAL

AV. Nº. 26 – 18/12/2024.- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Pela consulta realizada em 18/12/2024, código HASH: b62b.17fd.5d0d.32f3.ff5d.df54.5095.f399.79af.5f0f, junto à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, procede-se a presente averbação para constar a indisponibilidade de bens aprovada em face de TELEVISÃO CIDADE S.A. (SIM) - CNPJ nº. 01.673.744/0001-30, conforme protocolo: 202412.1012.03749625-IA-220 - Processo: 00001654020185050038 - Tribunal: TRT - 5º Região e protocolo: 202412.1714.03763927-IA-041 - Processo: 00007700920195050019 - Tribunal: TRT - 5º Região.- Prenotação nº. 126.319, em 11/12/2024.- A Escrevente, Amábilie Pettine da Rocha – Matrícula 94/13861.- O Oficial, Bruno Mangini de Paula Machado – Matrícula 90/319.- Selo Eletrônico Número: **EEVW 40228 RTH**

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 39,38**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis