

PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO  
1ª VARA DO TRABALHO DE JACAREÍ

Proc. n.º 0010800-39.2024.5.15.0023

Autor: CECÍLIO FERREIRA ARAÚJO

Réu: ANDRÉIA HELENA ALVES DA CUNHA DE SOUZA

**AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO**

Aos dezesseis dias do mês de junho de 2024, na Avenida Orual Salvador, nº 34, Jardim Santa Maria, Jacareí - SP, eu, Oficial de Justiça Avaliador abaixo assinado, em cumprimento ao mandado supra, passado em favor de CECÍLIO FERREIRA ARAÚJO em face de ANDRÉIA HELENA ALVES DA CUNHA DE SOUZA, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi A PENHORA E AVALIAÇÃO da fração ideal de 8,333% (oito inteiros e trezentos e trinta e três milésimos por cento) do seguinte bem:

"Um terreno designado pela metade do lote nº 7 da quadra "V", no local denominado "Jardim Santa Maria", fazendo frente para a Avenida Orual Salvador, antiga rua 4, na extensão de cinco metros, por trinta metros de frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a largura da frente; confrontando de quem a rua olha para o imóvel; do lado direito com o remanescente do lote 7, do esquerdo com o lote 8 e nos fundos com o lote nº 24." Cadastro Municipal 44132-12-08-0033-00-000. O imóvel encontra-se registrado na matrícula nº 20.703 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Jacareí, deste Estado e é por mim avaliado em R\$ 180.000,00

cento e oitenta mil reais  
e, portanto, 8,333% em R\$ 14.999,40 (quatorze mil noventa e nove e nove reais e quarenta centavos)  
Tudo para garantia da dívida referida no mandado. Para constar, lavrei o presente.

SIDNEI PEDRO LAPINHA  
Oficial de Justiça Avaliador

**AUTO DE DEPÓSITO**

Depois de realizada a penhora, como consta do respectivo auto, fiz o depósito dos bens em nome de Israel Lidelis Costa, exercente da função de atual proprietário documento de identidade nº 20.700.630-1 domiciliado à Rua Santa Helena, 547 São João Jacareí o qual, como fiel depositário, obriga-se a não abrir mão dos mesmos sem autorização do Juiz Presidente da Vara, sob as penas da lei. Feito assim o depósito, para constar, lavrei o presente que assino com o depositário. Em 19/06/2024 (4ª f.).

Depositário

CPF=098.552.348-62

SIDNEI PEDRO LAPINHA  
Oficial de Justiça Avaliador

