

de São Paulo

matricula

ficha

72.086

01

São Paulo, 28 de fevereiro de 19 84

Imóvel:- Um prédio e seu respectivo terreno situados na Rua Epitácio Pessoa nº 53-A, no bairro Vila Ema, conhecido por Vila Ester, no 26º Subdistrito-Vila Prudente, medindo o terreno 8,00m de frente para a referida via pública, por 23,00m da frente aos fundos, de cada lado, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 184,00m², distando 22,70m da esquina da rua Uhland e a 346,20m mais ou menos da esquina da Estrada de Sapopemba, do lado direito de quem dessa Estrada entra na referida projetada rua Epitácio Pessoa, confrontando de quem do mesmo olha para a rua do lado direito com o prédio de nº364, do lado esquerdo com o de nº344, e nos fundos com o prédio nº34 da rua Mossoró.

Proprietários: ABÍLIO AUGUSTO NEVES, do comércio e sua mulher LÚCIA DE FÁTIMA REIS NEVES, do lar, portugueses, portadores dos RG ns 2.344.045-SP e 2.634.275-SP, inscritos em conjunto no CPF sob nº077.159.358-91, casados pelo regime da comunhão de bens anterior à vigência da Lei 6.515/77, domiciliados nesta Capital, na Rua João Tauler nº53-A.

Registro Anterior: Tr 112.419 em 19.07.1962 do 11º Registro

Contribuinte: 117.200.0027-0

O Oficial

* * *

Av.1/M.- 72.086 - em 28 de fevereiro de 1984

Dos avisos recibo ns 229.445, do exercício de 1978 e sob nº515.660, do exercício de 1984, ambos da Prefeitura do Município de São Paulo, e da escritura de 06 de fevereiro de 1984 do 26º Cartório de Notas desta Capital, livro nº891, fls 100, consta que a rua Epitácio Pessoa, mencionada nesta matrícula, atualmente tem a denominação de rua João Tauler.

DURVAL B. CARVALHO
Escrevente Autorizado

* * *

R.2/M.- 72.086 - em 28 de fevereiro de 1984

Pela mesma escritura mencionada na av.1 desta matrícula, os proprietários ABÍLIO AUGUSTO NEVES e sua mulher LÚCIA DE FÁTIMA REIS NEVES, já qualificados, transmitiram por venda feita a CARLOS AUGUSTO VENTURA, brasileiro,

Continua no Verso

matricula

72.086

ficha

01
verso

do comércio, portador do RG 7.482.980-SP, inscrito no CPF sob nº.....
628.394.468-04, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigên-
cia da Lei 6.515/77 com IVANI CONCEIÇÃO MARTINS VENTURA, domiciliado nes-
ta Capital, na rua Mossoró nº19, pelo preço de CR\$8.000.000,00, o imóvel
objeto desta matrícula.

Durval B. Carvalho
DURVAL B. CARVALHO
Escrevente Autorizado

* * * *

AV-3/M.72.086 em 08 de outubro de 2015

PROTOCOLO OFICIAL Nº 605.682 (PENHORA).

Por certidão de penhora datada de 14 de setembro de 2015, expedida nos autos
da ação de Execução Civil nº 0013318-87.2004.8.26.0009, processados perante
o Juízo de Direito do 3º Ofício Cível do Foro Regional de Vila Prudente, desta
Capital, movida por **VIRGULINO ANTONIO DIGILIO**, CPF nº
045.399.668-04, em face de **ANDRE BUENO OLIVEIRA**, CPF nº
273.158.038-07, e **CARLOS AUGUSTO VENTURA**, CPF nº 628.394.468-04 a
parte ideal correspondente a 50% do imóvel objeto desta matrícula foi
PENHORADA, sendo o valor da dívida de **R\$404.681,03**, tendo sido
nomeado depositário **VIRGULINO ANTONIO DIGILIO**, já qualificado.

Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcondes
Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcondes
Escrevente Autorizada

* * * * *

Documentos cadastrados e consultados pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital