



Valide aqui este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE IBAITI - ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Livro N.º 2 - Registro Geral

Ary Cordeiro

OFICIAL



Ingrid Cristina de Souza Cordeiro

ESCREVENTE

MATRÍCULA N.º 8.966.-

FOLHA N.º 01.-

06 de Abril de 2.000 - Prot.1/E-43.228.-

Imóvel:- Um lote de terreno urbano sob o nº 02 (dois), da / quadra nº 99 (noventa e nove), do loteamento Irmãos Darin, / denominado Jardim Paraná, nesta Cidade, medindo doze metros / de frente por trinta e quatro (12,00x34,00m) metros da fren- / te aos fundos, confrontando-se pela frente com a Rua Guilher / me Meyer; pelo lado direito com o lote nº 01 (um); pelo lado / esquerdo com o lote nº 03 (três); e, finalmente aos fundos / com o lote nº 14 (quatorze); imóvel este que possui a área / total de 408,00m2, e as atuais metragens e confrontações de / quem da Rua olha o lote de frente: pela frente, na extensão / de doze (12,00m) metros, confronta-se com a Rua Guilherme / Meyer; pelo lado direito, na extensão de trinta e quatro / (34,00m) metros, confronta-se com o lote nº 03 (três); pelo / lado esquerdo, na extensão de trinta e quatro (34,00m) me- / tros, confronta-se com o lote nº 01 (um); e, finalmente aos / fundos, na extensão de doze (12,00m) metros, confronta-se / com o lote nº 14 (quatorze).- Proprietário:- MITSURU TAKAHA- / SHI, japonês, casado, lavrador, residente e domiciliado nes- / te Município.- R.Anterior:- Mat. 8.961, deste Cartório.- O / referido é verdade e dou fé.- (A) O Oficial.-

R-01-Mat.8.966.-DATA:06.04.2000.-Prot.1/E-43.229.- Transmi- / tente:- MITURO TAKAHASI e sua mulher SUEKO NISHI TAKAHASI, / casados sob o regime de comunhão de bens anteriormente à vi- / gência da Lei nº 6.515/77, ambos do comércio, ele brasileiro / naturalizado, portador da Carteira de Identidade RG. nº 227. / 362-4/SSP/PR, ela brasileira, portadora da Carteira de Iden- / tidade RG. nº 3.801.169-3/SSP/PR, inscritos no CPF/MF sob nº / 124.148.839-87, residentes e domiciliados à Rua Teófilo Mar- / ques da Silveira, s/nº, nesta Cidade.- Adquirente:- AUGUSTA / MATIOLI PAGANE, brasileira, casada sob o regime de comunhão / de bens anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77 com PE- / DRO PAGANE, professora aposentada, portadora da Carteira de / Identidade RG. nº 1.586.144-4/SSP/PR, e do CPF/MF sob o nº / 848.663.499-72, ele lavrador, portador da Carteira de Identi- / dade RG. nº 717.299/SSP/PR, e do CPF/MF sob o nº 137.089.029 / 04, residentes e domiciliados à Chácara São Pedro, Bairro / Serra do Bionde, neste Município.- Título:- Escritura Públi-

MATRÍCULA N.º

8966

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/RBUBF-EXGD5-7Y45E-MCWAL



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Valide aqui este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE IBAITI - ESTADO DO PARANÁ
REGISTRO DE IMÓVEIS
Livro N.º 2 - Registro Geral

Ary Cordeiro
OFICIAL



Ingrid Cristina de Moura Cordeiro
ESCREVENTE

MATRÍCULA N.º 8.966.- FOLHA N.º 01v.º.-
 Pública de Venda e Compra, lavrada às Notas do Livro nº 0094 E, fls. 128, em 30.03.2000, pela Tabeliã Eliane G.C.Negrão, desta Cidade.- Valor:- R\$ 4.000,00 (quatro mil reais).- Condições:- As do título.- Nota:- Guia DAM-ITBI, Inter-Vivos, datada de 30.03.2000.- Certidão Negativa do Estado, datada de 16.03.2000.- Certidão Negativa da Prefeitura, datada de 26.03.2000.- Funrejus.- CADASTRO:- Cadastrado sob o nº 01.00 002.0307.0198.001-009687. O referido é verdade e dou fé.- / (A) O Oficial.- *[Assinatura]* c. 1.260,00 VRC - R\$ 94,50. -

R-02-Mat.8.966-DATA:08.10.2003.-Prot.1/E-52.217.- Imóvel :-
 Um lote de terreno urbano sob o nº 02 (dois), do lado impar, do arruamento, da quadra nº 99 (noventa e nove), do Loteamento Irmãos Darin, denominado Jardim Paraná, nesta Cidade, com a área total de 408,00m2, e as seguintes metragens e confrontações de quem da Rua olha o lote de frente: pela frente, na extensão de doze (12,00m) metros, confronta-se com a Rua Guilherme Meyer; pelo lado direito, na extensão de trinta e quatro (34,00m) metros, confronta-se com o lote nº 03 (três); pelo lado esquerdo, na extensão de trinta e quatro (34,00m) metros, confronta-se com o lote nº 01 (um); e, finalmente aos fundos, na extensão de doze (12,00m) metros, confronta-se o lote nº 14 (quatorze), distando 16,00 metros da Av. Arnaldo Faivro Busato.- Transmitente:- AUGUSTA MATIOLI PAGANE e seu marido PEDRO PAGANE, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, em data de 26.05.1960, conforme Certidão de Casamento nº 2.405, fls. 297, do Livro nº 10, do 7º Cartório do Registro Civil desta Comarca, ela professora aposentada, portadora da Carteira de Identidade RG nº 1.586.144-4/SSP/PR e do CPF/MF sob nº 848.663.499-72, ele aposentado, portador da Carteira de Identidade RG nº 717.299/SSP/PR e do CPF/MF sob nº 137.089.029-04, residentes e domiciliados à Chácara São Pedro, Bairro Serra do Bionde, neste Município.- Adquirente:- JOSÉ MAZINI PAGANE, brasileiro, casa do sob o regime de comunhão parcial de bens, em data de 10.

MATRÍCULA N.º
8966

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RBUBF-EXGD5-7Y45E-MCWWAL>



Documento gerado oficialmente pelo
 Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
 do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE IBAITI - ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Livro N.º 2 - Registro Geral

Ary Cordeiro

OFICIAL

MATRÍCULA N.º 8.966.-



Ingrid Cristina Moura Cordeiro

ESCRIVENTE

FOLHA N.º 02.-

10.11.1999, com SUELI BARBOSA DE OLIVEIRA PAGANE, conforme/
Certidão de Casamento nº 498, fls. 222, do Livro nº 11-B, do
Cartório do Registro Civil do Município de Jaboti, Comarca/
de Tomazina-PR, motorista, portador da Carteira de Identida-
de RG nº 4.579.997-2/SSP/PR e do CPF/MF sob nº 646.088.169-
34, ela do lar, portadora da Carteira de Identidade RG nº 6
140.216-0/SSP/PR e do CPF/MF sob o nº 861.066.609-30, resi-
dente e domiciliado à Rua Verginio Alves Pinto, nº 168, Jar-
dim Orli, na Cidade de Araucária-PR.- Título:- Escritura 7
Pública de Venda e Compra, lavrada às Notas do Livro 0106-E
fls.074/075, em 09.09.2003, pela Tabela Eliane G.C. Negrão
desta Cidade.- Valor:- R\$ 5.000,00 (cinco mil reais).- Con-
dições:- As do título.- R.Anterior:- R-01- da Matrícula nº
8.966, deste Serviço de Registro de Imóveis.- Nota: Guia /
DAM-ITBI Inter Vivos, datada de 10.09.2003; Certidão Negati-
va da Prefeitura sob nº 5969, datada de 01.08.2003; e, Fun-
rejus.- CADASTRO:- Recadastrado sob o nº 01.00.002.0307.006
7.001-437875, na Prefeitura Municipal desta Cidade. refe-
rido é verdade e dou fé.- (A) O Oficial
G. 1.260,00 VRC - R\$ 132,30.-

R-03 - Mat. nº 8.966.- DATA:- 12/03/2008 - Prot. 1/F 62.272, fls. 138.-
Transmitente:- JOSÉ MAZINI PAGANE e sua mulher SUELI BARBOSA DE
OLIVEIRA PAGANE, já qualificados no (R-02) da presente Matrícula.- Adquirentes:-
ROBERTO SADA AKI KOIKE, brasileiro, divorciado, conforme Certidão de
Casamento com Averbação de Divórcio nº 02227, fls. 177, do Livro nº B/105, do
Cartório de Registro Civil do 1º Ofício da Cidade de Londrina-PR, autônomo, portador
da Carteira de Identidade RG nº 861.689/SSP-PR e do CPF/MF sob o nº 136.398.204-
44, residente e domiciliado à Rua Paraná, nº 20, nesta Cidade; e, ELIZABETH
SOARES DOS SANTOS, brasileira, solteira, maior, nascida aos 25/07/1967,
conforme Certidão de Nascimento nº 2377, fls. 189, do Livro nº 03, do Cartório de
Registro Civil da Cidade de Congonhinhas/PR, professora, portadora da Carteira de
Identidade RG nº 4.317.487-8/SSP-PR e do CPF/MF sob o nº 633.554.699-04,
residente e domiciliada à Avenida Governador Paulo Cruz Pimentel, nº 488, nesta

MATRÍCULA N.º 3966

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RBUBF-EXGD5-7Y45E-MCWAL>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE IBAITI - ESTADO DO PARANÁ
REGISTRO DE IMÓVEIS
Livro N.º 2 - Registro Geral

Ary Cordeiro
OFICIAL

MATRÍCULA N.º 8.966.-



Ingrid Cristina de Moura Cordeiro
ESCREVENTE

FOLHA N.º 02vº.-

Cidade.- Título:- Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada às Notas do Livro nº 0118-E, fls. 151/152, em 15/02/2007, pela Tabeliã Eliane G. C. Negrão, do Tabelionato Negrão, desta Cidade.- Valor:- R\$ 12.000,00 (doze mil reais), elevado para R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), pela Prefeitura Municipal desta Cidade.- Condições:- As do título.- R. Anterior:- R-02 - Mat. 8.966, deste Serviço de Registro de Imóveis.- Nota:- Guia DAM-ITBI "INTER-VIVOS" nº 054/2007, datada de 15/02/2007, expedida pela Prefeitura Municipal desta Cidade; Certidões Negativas de Débitos de Tributos Estaduais sob os nºs 3934059-63 e 3934067-55, datadas de 07/03/2008; Certidão Negativa da Prefeitura nº 14036, datada de 13/12/2007; e, Funrejus, no valor de R\$ 24,00, datado de 15/02/2007, expedido pelo Tabelionato Negrão, desta Cidade.- CADASTRO:- Cadastrado sob nº 01.00.002.0307.0067.001 - 437875, na Prefeitura Municipal desta Cidade.- O referido é verdade e dou fé.- (a) O OFICIAL *Ingrid Cristina de Moura Cordeiro* - C. 3.285,00 VRC - R\$ 344,93.-

R-04 - Mat. nº 8.966.- DATA:- 16/07/2008 - Prot. 1/F 62.923, fls. 146vº.- Transmitente:- ROBERTO SADA AKI KOIKE e ELIZABETH SOARES DOS SANTOS, já qualificados no (R-03) da presente Matrícula.- Adquirente:- JOSÉ EZEQUIEL FARIA, brasileiro, casado com SANDRA NOGUEIRA NOVAES FARIA, no regime de comunhão parcial de bens, em data de 26/10/1996, na vigência da Lei nº 6.515/77, inspetor de qualidade, portador da Carteira de Identidade RG nº 36.260.810-6/SSP-SP e do CPF/MF sob o nº 897.664.239-20, filho de Calixto Faria e Maura de Jesus Faria, residentes e domiciliados à Rua Lusiana nº 545, Aptº. 22, Bairro Santa Luzia, na Cidade de São Bernardo do Campo-SP.- Título:- Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada às Notas do Livro nº 026/Auxiliar, fls. 169vº, em 27/05/2008, pelo Tabelião Antonio Carlos Manna Moreira, do Município de Pinhalão-PR.- Valor:- R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais).- Condições:- As do título.- R. Anterior:- R-03 - Mat. 8.966, deste Serviço de Registro de Imóveis.- Nota:- Guia DAM-ITBI "INTER-VIVOS" nº 0157/2008, datada de 09/06/2008, expedida pela Prefeitura Municipal desta Cidade; Certidão Negativa da Prefeitura nº 14720, datada de 10/06/2008; e, Funrejus, no valor de R\$ 70,00, datado de 27/05/2008, expedido pelo Tabelionato de Pinhalão-PR.- CADASTRO:- Cadastrado sob nº 01.00.002.0307.0067.001 - 437875, na Prefeitura Municipal desta Cidade.- O referido é verdade e dou fé.- (a) O OFICIAL *Ingrid Cristina de Moura Cordeiro* - C. 3.285,00 VRC - R\$ 344,93.-

MATRÍCULA N.º 8.966

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RBUBF-EXGD5-7Y45E-MCWAL>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE IBAITI - ESTADO DO PARANÁ
REGISTRO DE IMÓVEIS
Livro N.º 2 - Registro Geral

Viviane Miranda
OFICIAL INTERINA
MATRÍCULA N.º
8.966.-



Paulo Felipe de Souza Santos
ESCREVENTE
Leonardo Henrique Ferreira Silva
ESCREVENTE SUBSTITUTO
FOLHA N.º
03.-

Avº05 - Mat. nº 8.966.- DATA:- 25/10/2022.- Prot. 1/H 87.285.- **AVERBAÇÃO DE CONSTRUÇÃO**:- A Requerimento encaminhado à esta Serventia por JOSE ESEQUIEL FARIA, em forma legal, datado de 02/09/2022, fica constando no (R-04) da presente Matrícula: Uma obra denominada Residencial Unifamiliar, medindo no total 328,76m²; Cujo custo atingiu R\$ 435.000,00 (quatrocentos e trinta e cinco mil reais), conforme Certidão de Construção nº 035, datada de 20/09/2022, expedida pelo Departamento de Tributação, Fiscalização, Cadastro e Informações de Ibaiti-PR, assinado pelo Fiscal de Tributos Mauro Procopio de Camargo.- Apresentou ainda os seguintes documentos: 01)- Carta de Habite-se nº 51/2022, datada de 11/08/2022; 02)- Alvará de Construção nº 88/2022, datado de 10/08/2022; 03)- Visto de Conclusão para Concessão de Habite-se nº 45/2022, datado de 11/08/2022; 04)- Certidão Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e a Dívida Ativa da União, datada de 13/05/2022; 05)- Planta e Guia RRT nº 12157599, datada de 10/08/2022, expedida pela Arquiteta e Urbanista Carolina de Oliveira Carnasciali, nº do Registro: 000A375233; e, 06)- Funrejus, no valor de R\$ 870,00, datado de 28/09/2022, expedido por esta Serventia; Documentos estes que ficam arquivados neste Serviço de Registro de Imóveis.- O referido é verdade e dou fé.- O **ESCREVENTE SUBSTITUTO** Leonardo Henrique Ferreira Silva - C. 50% de 4.312,00 VRC - R\$ 1.060,75.- **(AVERBADO EM 25/10/2022)**.- SELO: F562V.9WqPX.3Yha2-IoacT.J4TyA

R. 6 - M. 8.966 - Protocolo n.º 88.990 em 14 de agosto de 2023.- - **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** - Cédula de Crédito Bancário - Empréstimo - Capital de Giro nº 16.251.646, emitida em 14/08/2023, na cidade de Ibaiti-PR, com vencimento em 14/07/2028 - **EMITENTES/GARANTIDORES:** **SP ODONTO DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ODONTOLOGICOS EIRELI EPP**, inscrita no CNPJ nº. 20.227.117/0001-10, com sede e foro na Rodovia BR 153, nº S/N, Água da Limeira, Ibaiti-PR - **CREDOR(a): BANCO BRADESCO S/A**, inscrita no CNPJ nº. 60.746.948/0001-12, por sua agência de Ibaiti-PR.- **AVALISTA: JOSÉ ESEQUIEL FARIA**, ja qualificado no R-04, da presente Matrícula - **GARANTIA:** Em garantia ao adimplemento dos compromissos assumidos na cédula, o(s) garantidor(es) dá(ão) ao favorecido em **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**, o imóvel objeto desta matrícula. **PRACA DE PAGAMENTO:** O pagamento será efetuado na praça de Ibaiti-PR. -

CNM 086132.2.0008966-03

MATRÍCULA N.º

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE IBAITI (O SELO DE AUTENTICIDADE FOI AFIXADO NA ULTIMA FOLHA DO DOCUMENTO)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RBUBF-EXGD5-7Y45E-MCWAL>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE IBAITI - ESTADO DO PARANÁ
REGISTRO DE IMÓVEIS
Livro N.º 2 - Registro Geral

Viviane Miranda
OFICIAL INTERINA
MATRÍCULA N.º 8.966.-



Paulo Felipe de Souza Santos
ESCREVENTE
Leonardo Henrique Ferreira Silva
ESCREVENTE SUBSTITUTO
FOLHA N.º 03Vº.-

CNM 086132.2.0008966-03

VALOR TOTAL DO EMPRÉSTIMO: R\$ 1.272.000,00 (um milhão, duzentos e setenta e dois mil reais). **VALOR DA GARANTIA:** R\$ 1.272.000,00 (um milhão, duzentos e setenta e dois mil reais). **TAXA DE JUROS:** Efetiva: 21,69% a.a. 1,65% a. m. **Nota:** Certidão Positiva Com Efeito de Negativa de Débitos Relativos Aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, emitida em 20/06/2023, válida até 17/12/2023, código de controle: 09A7.E76E.E068.74A0.- **CONDICÕES:** Todas as cláusulas e condições descritas no contrato, cuja via fica arquivada neste Serviço de Registro de Imóveis. - Emolumentos VRC 2.156,00 - R\$ 530,38 - Funrejus: Guia nº 1400000009549660-8, no valor de R\$2.544,00, pago em 16/08/2023, ISS: R\$ 15,91, FUNDEP: R\$ 26,51 e Selo Funarpen: R\$ 8,00.- Ibaiti-PR, 18 de agosto de 2023. - Selo de Fiscalização: SFRI2.65zpv.decvP-drYf6.F562q. - A OFICIAL TITULAR *Bloborg*.

Av. 7 - M. 8.966 - Protocolo n.º 93.516 em 23 de maio de 2025.

ALTERAÇÃO DE RAZÃO SOCIAL DO DEVEDOR – Conforme requerimento e documentos arquivados neste Ofício, procedo a averbação para constar a Alteração de Razão Social do devedor, constante no R-06, para **SP HEALTH INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, conforme Primeira Alteração Contratual, datada em 11/05/2023, devidamente registrada na Junta Comercial/PR sob nº 20233228020 em 11/05/2023. - Emolumentos VRC 315,00 - R\$ 87,26 - Funrejus: R\$ 21,82, ISS: R\$ 2,61, FUNDEP: R\$ 4,36 e Selo Funarpen: R\$ 8,00 - Ibaiti-PR, 09 de junho de 2025. - Selo de Fiscalização: SFRI2.D5pEv.C2vZL-h9Hon.F562q. - A OFICIAL TITULAR *RS*.

Av. 8 - M. 8.966 - Protocolo n.º 93.516 em 23 de maio de 2025.

ADITIVO - Conforme Aditivo de Retificação e Ratificação à Cédula de Crédito Bancário nº 16.251.646, emitida em 23/05/2025, a devedora **SP HEALTH INDUSTRIA E COMERCIO LTDA** e o credor **BANCO BRADESCO S.A.** ajustam e convencionam a retificação do vencimento da dívida, constante da cédula registrada

MATRÍCULA N.º

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE IBAITI (O SELO DE AUTENTICIDADE FOI AFIXADO NA ÚLTIMA FOLHA DO DOCUMENTO)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RBUBF-EXGD5-7Y45E-MCWAL>



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Valide aqui este documento



REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Ibaiti/PR
Rejane F. Bittencourt
Oficial Titular
Rua Ver. Manoel de Moura Bueno, 555
Centro, Ibaiti/PR, 84900-000.
Fone: (43) 99105-1641

CNM 086132.2.0008966-03

Registro Geral	MATRICULA 8.966
FOLHA 04	RUBRICA

no R-06, nos seguintes termos: A dívida será quitada até a nova data de vencimento fixada em 23/05/2032, mediante oitenta e quatro (84) parcelas mensais, sendo a primeira em 23/06/2025 e a última em 23/05/2032, obrigando-se o devedor a liquidar com a última, todas as responsabilidades resultantes deste aditivo. Assim ajustados, o devedor e o credor, declarando não haver intenção de novar, ratificam a Cédula Rural Pignoratícia ora aditada, em todos os seus termos, cláusulas e condições não expressamente alterados neste documento, que àquela se integra, formando um todo único e indivisível para todos os fins de direito. Emolumentos VRC 315,00 - R\$ 87,26 - Funrejus: Isento, ISS: R\$ 2,61, FUNDEP: R\$ 4,36 e Selo Funarpen: R\$ 8,00 - Ibaiti-PR, 09 de junho de 2025. - Selo de Fiscalização: SFRI2.D54Ev.C2vZL-V9Oon.F562q. - A OFICIAL TITULAR

Av. 9 - M. 8.966 - Protocolo n.º 95.977 em 26 de maio de 2026.

CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA – Conforme requerimento arquivado neste Ofício, certifico que, tendo em vista o decurso do prazo sem a purgação da mora por parte do fiduciante, a credora fiduciária **BANCO BRADESCO S/A**, já qualificada, CONSOLIDOU a propriedade do imóvel constante no (R-06), de acordo com os termos do Art. 26, §7º, da Lei nº 9.514/1997.- **VALOR:** R\$ 1.442.904,70 (hum milhão, quatrocentos e quarenta e dois mil e novecentos e quatro reais e setenta centavos).- O ITBI foi recolhido conforme guia nº 3457133, no valor de R\$ 28.858,09, em data de 08/05/2026. CND dispensado nos termos da decisão SEI-9563008, comunicada por Mensageiro de 22.09.2023. Os relatórios de indisponibilidade de bens da CNIB foram consultados e resultaram negativos, Códigos HASH: munmz5fhnd, gxrwj6gawz. Emitida a DOI. - Emolumentos VRC 2.156,00 - R\$ 597,21 - Funrejus: Guia n.º 14000000012927693-1, recolhido no valor de R\$ 2.885,81, aos 25/05/2026, ISS: R\$ 17,91, FUNDEP: R\$ 29,86 e Selo Funarpen: R\$ 8,00 - Ibaiti-PR, 05 de junho de 2026. - Selo de Fiscalização: SFRI2.P5nov.Rr4Wy-TqJJc.F562p. - A OFICIAL TITULAR

MAT. Nº 8.966

FUNARPEN - TJPR
Selo Digital de Fiscalização
SFRII.UJWVP.jkUzt
kbOLa.F562p
Consulte os dados do selo em:
consulta.funarpen.com.br

CERTIFICO que esta fideicópia é reprodução da Matrícula n.º: 8.966 e seus lançamentos. O referido é verdade e dou fé. Ibaiti, 05 de junho de 2026.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RBUBF-EXGD5-7Y45E-MCWAL>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

