PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CartPrecCiv 0016525-57.2020.5.16.0011
AUTOR: JOSUE CERQUEIRA SANTANA
RÉU: AIRTON JOSE ORO
Valor da dívida: R$ R$ 126.626,27, atualizado até 28/02/2019

AUTO DE RETIFICAÇÃO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Retifico o auto de penhora e avaliação de id a4f55f7, para fazer constar a penhora apenas sobre os 50 hectares remanescentes do imóvel de matrícula nº 3.309 (Fazenda Picos, data Flor do Tempo, Balsas/MA), registrado no Cartório do 1º Ofício de Balsas/MA, pertencente ao Sr. Airton José Oro e à Sra. Agreci Terezinha Oro, para garantia do crédito exequendo, cujo valor é de R$126.626,20, atualizado até 28/02/2019.

Depositário Fiel - Nomeei o próprio executado, Sr. Airton José Oro, depositário fiel do bem.

Avaliação - De acordo com a tabela de Preços Referenciais de Terras e Imóveis Rurais do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA (anexa), o valor total (VTI) médio de 1 ha de terra no MRT Sul Maranhense média geral), onde se localiza o imóvel em questão,é R$3.366,40 (três mil trezentos e sessenta e seis reais e quarenta centavos). Com base no valor informado, avaliei os 50 ha penhorados em R$168.320,00 (cento e sessenta e oito mil e trezentos e vinte reais).

Eduardo Martins do Nascimento Júnior
Oficial de Justiça Avaliador Federal

Assinado eletronicamente por: EDUARDO MARTINS DO NASCIMENTO JUNIOR - Juntado em: 16/01/2023 09:36:59 - cecf8fb
https://pje.trt16.jus.br/pjekz/validacao/23011510331254200000018068667?instancia=1
Número do processo: 0016525-57.2020.5.16.0011
Número do documento: 23011510331254200000018068667