



ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE BALSAS

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos onze dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e dois (11/05/2022), nesta Cidade e Comarca de Balsas, Estado do Maranhão, de posse e em cumprimento ao presente mandado, extraído dos autos da Execução Fiscal, processo nº 0000273-56.2016.8.10.0026, em que ESTADO DO MARANHÃO move contra ANTONIO CARLOS RODRIGUES VIEIRA, Eu, Oficial de Justiça, abaixo assinado, após as formalidades legais, PROCEDI a PENHORA do bem abaixo descrito e caracterizado de propriedade do executado:

- Um terreno urbano foreiro, situado ao sul desta cidade de Tasso Fragoso/MA, com 200 metros de frente, por 200 metros de fundo, perfazendo uma área total de 13.500 metros quadrados, equivalendo a lateral direita 40 metros; lateral esquerda 95 metros, limitando-se ao norte com o Sr. Alipio de Sousa Lopes, ao sul com o Sr. Odimar do Carmo Rios; ao leste com o Sr. Valdeci Ferreira da Silva e a oeste com a MA-006. Registrado sob a matrícula nº 864 do CRI da cidade de Tasso Fragoso/MA, Termo desta Comarca. Que avalio em R\$ 980.000,00 (novecentos e oitenta mil reais).

Efetivada a penhora, nomeei fiel depositário, o próprio executado, Sr. ANTONIO CARLOS RODRIGUES VIEIRA, que aceitou o encargo, prometendo bem fielmente cumpri-lo, ficando ciente de que não poderá abrir mãos do bem sob constrição sem a prévia e expressa autorização do MM. Juiz do feito, sob as penalidades da Lei. E para ficar constando, lavrei o presente auto, que após lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim, Oficial de Justiça e pelo Sr. Depositário.

Oficial de Justiça:


Eudes Ferreira de Sousa
Mat. 042622

Depositário:


Antonio Carlos Rodrigues Vieira



Assinado eletronicamente por: MANOEL JOSE DIAS RIBEIRO NETO - 12/05/2022 12:11:34

<https://pje.tjma.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22051212113432500000062454473>

Número do documento: 22051212113432500000062454473

Num. 66754150 - Pág. 1



Número do documento: 24011422293939900000102129822

<https://pje.tjma.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=24011422293939900000102129822>

ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA

PRINCIPAL ATUALIZADO: R\$ 1.113.551 , 26

JUROS: R\$ 0 , 00

MULTA: R\$ 0 , 00

ADVOGADO: R\$ 0 , 00

TOTAL: R\$ 1.113.551 , 26

Aviso: **Calculo realizado com sucesso.**

**Tribunal de Justiça do
Maranhão**

Trça D. Pedro II, s/n - Centro
ão Luís - Maranhão -
EP:65.010-905
NPJ nº 05.288.790/0001-76
(8) 2055-2000
©2018 Todos os direitos
servados.

**Corregedoria Geral da
Justiça**

Rua Engenheiro Couto
Fernandes, s/nº - Centro
São Luís - Maranhão CEP:
65.010-100
Tel.: (98) 2055-2320 / (98)
2055-2319
Fórum: (98) 2055-2600

**Corregedoria Geral do
Foro Extrajudicial**

Rua Cumã, nº 300, 1º andar,
Edifício Manhattan Center III,
Jardim Renascença 2
São Luís - Maranhão CEP
65.075-700

Escola da Magistratura

Rua Búzios, s/n - Calhau
São Luís - Maranhão - CEP
65071-415
Tel.: (98) 2055-2800/2801

**Horário de
Expediente:**

Segunda a
sexta - 8h
às 18h

**Atendimento
ao**

Público:
Segunda a
Sexta - 8h
às 18h.

Entre
em
contato
através
do Fale
Conosco