

matrícula 2481

fls. 01 matrícula

2481

Itaqui, 29 de agosto

de 1977

IMÓVEL: Terreno foreiro à Prefeitura Municipal de Itaqui, de número 12, da quadra nº 07, entre os alinhamentos 17-18 Norte-Sul e 12-13-Leste-Oeste, com as seguintes dimensões e confrontações: com a área de 1.062,60 m²: com 33 m nas faces Norte-Sul e 32 m 20cm nas faces Leste-Oeste, limitando-se: ao Norte, com o terreno nº 13, da mesma quadra e alinhamentos, de propriedade da Prefeitura Municipal, por uma linha de 33 m; ao Sul, com a rua Coronel Fernandes, por uma linha de 33 m; ao Leste, com o terreno nº 11, da mesma quadra e alinhamentos, por uma linha de 32 m 20 cm; e ao Oeste, com a rua São Borja, por uma linha de 32 m 20 cm; localizado na esquina das ruas São Borja e Coronel Fernandes e São Borja, 33 m. **Proprietário:** ETAR - Comércio, Importação e Exportação Ltda., firma comercial, com sede e foro nesta cidade a Travessa Domingos Lacroix, 260, portadora do CGC sob nº 88.120.225/0001-22, neste ato representada por seus Diretores, Drs. Atilio Mondadori Alves, casado, advogado e Tito Rubens Mondadori, casado, zootecnista, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, portadores do CPF 057.471.980-68, e 096.558.830-00, respectivamente. Reg. Ant. 14.765 fls. 59 do Lvº 2-AL de 12 de setembro de 1975. Dou fé. O Oficial: *Arlindo Siqueira Dias*

Arlindo Siqueira Dias Emol. cr\$30,00

R.01-Matr.2481, em 29 de agosto de 1977. **Título:** Compra e Venda. **Forma do Título:** -EPC/venda de 29 de agosto de 1977, no Lvº15-1-Notas fls. vº 89 a 90. Nº de ordem-117/61-de Transmissões, pelo Tabelião desta Comarca-Lyneo Mello Silva. **Transmitente:** Etah-Comércio, Importação e Exportação Ltda. **Adquirente:** Darcy Morosi Guimarães e Alda Bastos - Guimarães, ambos brasileiros, casados entre si, ele funcionário público federal, ela professora, portadores do CPF sob nº 047 203 500-20, residentes e domiciliados nesta cidade. **Valor:** cr\$57:652,00 - (global). **Condições:** adquiriu o imóvel supra. Dou fé.

O Oficial: *Arlindo Siqueira Dias*

Arlindo Siqueira Dias

Emol. cr\$103,30(global)

R.2.M.2.481 - Em 13 de FEVEREIRO de 1.978. - **TÍTULO:** Compra e Venda. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura pública lavrada em 1º de fevereiro de 1.978, no Lº 91-Transmissões, fls. 41 a 42, nº de ordem 2.022, pelo Tabelião Lyneo Mello Silva. - **TRANSMITENTES:** DARCY MOROSI GUIMARÃES e s/m. ALDA BASTOS GUIMARÃES, acima qualificados. - **ADQUIRENTE:** DR. HUMBERTO ESCOBAR MONDADORI, brasileiro, solteiro, zootecnista, portador do C.P.F. nº 176.922.100/04, residente e domiciliado nesta cidade. - **VALOR:** Cr\$36.500,00 (global). **IMÓVEL:** O imóvel acima matriculado. **CONDIÇÕES:** Não constam. - Emol. Cr\$116,61(global). O Oficial: *Arlindo Siqueira Dias*

Arlindo Siqueira Dias.-

(continua no verso)

2479

Fls. 01 vº matrícula

matrícula

R-3. Mat. 2.479- Em 18 de julho de 1.991.- **TÍTULO:** Penhora.- **FORMA-**
DO TÍTULO: Mandado de Registro de Penhora, dado e passado nesta ci-
dade, aos 10 de julho de 1.991, pela escrivã judicial - Neusa Ma-
ria Trindade Barbosa, assinado pela Exma. Dra. Rosmarí Girardi,
Juíza de Direito da 1ª Vara.- **CREDOR:** WHITE MARTINS GASES INDUS-
TRIAIS S/A.- **DEVEDOR:** GEM REPRESENTAÇÕES LTDA.- **IMÓVEL:** Penhora so-
bre o imóvel constante desta matrícula.- **VALOR DA CAUSA:** Não consta
CONDIÇÕES: As constantes do Mandado.- Dou fé.-

O OFICIAL: *Armando Dias*
ARLINDO SIQUEIRA DIAS

Emol. Cr\$3.802,00

Av.4. Mat. 2.479- Em 06 de julho de 1.993.- **Procede-se a esta aver-**
bação nos termos do Mandado de Cancelamento de Registro de Penhora,
dado e passado nesta cidade, aos 15 de junho de 1.993, pela escri-
vã judicial do 1º Cartório-Neusa Maria Trindade Barbosa, assinado-
pela Exma. Dra. Rosmarí Girardi, Juíza de Direito substituta da 1ª
Vara; para constar o cancelamento da penhora do R-3, desta matríc-
la.- Dou fé.-

O OFICIAL: *Armando Dias*
ARLINDO SIQUEIRA DIAS

Emol. Cr\$263.504,00

R- 5- 2.479- Em 05 de julho de 2017. Protocolo nº 106632, folha 147 Lº 1-M.- **"PENHORA"- FORMA:**
Certidão de Penhora, passada em 29.05.2017, pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo/SP,
Comarca de Campinas, Foro Central, do 2º Ofício Cível, pelo Escrivão/Diretor: Eugenio Braun Junior.-

EXEQUENTE: BANCO BRADESCO S/A, inscrito no CNPJ 60.746.948/0001-12.- **EXECUTADO:**

HUMBERTO ESCOBAR MONDADORI, CPF nº 176.922.100-04.- **IMÓVEL:** Em garantia o imóvel

descrito no R-2 desta matrícula, de propriedade do executado. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 29.196,71.

Processo: Execução Civil - Número de Ordem: 1046743-44.2016.8.26.0114.- Protocolo Penhora Online:

PH000170973.- Documento eletrônico produzido conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do CPC

e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, extraído do site

<http://www.oficioeletronico.com.br>, cujo download comprova sua autoria e integridade.- Registrado

31.07.2017.- Dou fé.-

Oficial Substituto *m. m. m. l.* Emol. R\$239,30

MARCIO MARCELO ROCHA DIAS

Reg.0332.06.1500021.00741(R\$24,50)

Ped.0332.01.1700019.01108(R\$1,40)

(continua)