

Matricula n.º **65.894** DATA- Cuiabá- MT, 09 de Março de 2004  
Oficial CNM/063776.2.0065894-59 Fls. 01

**LOTE Nº 09 DA QUADRA 16**, situado no **LOTEAMENTO ALTOS DO SÃO GONÇALO**, localizado na Rodovia Palmiro Paes de Barros – Km 03 – Bairro Coxipó - Cuiabá- MT, com os seguintes limites e confrontações: Frente medindo 10,00m para a Rua X - RM 12º09'36" NE; Fundos medindo 10,00m para Lote 14; Lado Direito medindo 20,00m para o lote 10 e 11; Lado Esquerdo medindo 20,00m para lote 08 com a área total de 200,00ms2.....

**PROPRIETÁRIO: FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR**, representado, por força do Parágrafo Único do Art. 1º e Artigo 4º da lei nº 10.188 de 12 de Fevereiro de 2001, pelo agente Gestor do **PROGRAMA ARRENDAMENTO RESIDENCIAL – PAR-CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto-lei n.º 759/69 e regendo-se atualmente pelo Estatuto aprovado pelo Decreto n.º 3.851/2001, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, em Brasília-DF, inscrita no CNPJ sob o n.º 00.360.305/0001-04, neste ato representada pelo seu **Superintendente de Negócios em Cuiabá, Sr. Edy Veggi Soares**, brasileiro, separado judicialmente, portador da Cédula de Identidade RG: 5260-SSP/ MT e CPF / MF sob o n.º 177.836.901-49, residente e domiciliado em Cuiabá- MT.....

**N.º DO REGISTRO ANTERIOR:** Matricula nº R.2/64.980 do livro nº 02 aos 22 de Dezembro de 2003, nestas Notas...EU A OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI.....

**R.1/ 65.894.....Cuiabá- MT, 09 de Março de 2004**  
**TRANSMITENTE E RECIPROCAMENTE ADQUIRENTE: FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL-FAR**, representado, por força do Parágrafo Único do Art. 1º e Art. 4º da lei n.º 10.188 de 12 de Fevereiro de 2001, pelo agente Gestor do **PROGRAMA ARRENDAMENTO RESIDENCIAL –PAR- CAIXA ECONÔMICA FEDERAL- CEF**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto-lei n.º 759/69 e regendo-se atualmente pelo Estatuto aprovado pelo Decreto n.º 3.851/2001, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4 em Brasília-DF, inscrita no CNPJ sob o n.º 00.360.305/0001-04, neste ato representada pelo seu **Superintendente de Negócios de Cuiabá, Sr. Edy Veggi Soares**, brasileiro, separado judicialmente, portador da RG:5260- SSP/MT e CPF/MF:177.836.901-49, residente e domiciliado em Cuiabá- MT.....

**TITULO E FORMA DO TITULO:** Abertura de matricula conforme memorial descritivo e Planta aprovada pela Prefeitura Municipal de Cuiabá, aos 03.12.2003.....**VALOR:** NÃO HÁ.....

**ÁREA ADQUIRIDA:** Adquiriu o lote acima descrito e caracterizado nesta matricula.....EU A OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI

**AV.2/ 65.894.....Cuiabá MT, 26 de agosto de 2005**  
A requerimento da **CONCREMAX – CONCRETO ENGº E SANEAMENTO LTDA**, datado de 15 de agosto de 2005, no qual anexou o **AUTO DE CONCLUSÃO–“HABITE-SE”**, nº 67/2005, expedido pela Prefeitura Municipal de Cuiabá, datado de 11 de agosto de 2005. Certidão Negativa de Débito nº 021942005 –10001030 expedido pela Previdência Social aos 03 de março de 2005, com validade até 01.06.2005, bem como as plantas da Construção aqui arquivadas, procedo a averbação da construção da casa residencial, localizada na Rodovia Palmiro Paes de Barros, nesta cidade de Cuiabá - MT, com a área construída de 50,00 metros quadrados, constituída de varanda, sala, circulação, dois quartos, um banheiro, cozinha e área de serviço.....EU OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI

**R.3/65.894 de 02/06/2021 – Protocolado sob o nº 222.792 em 12/05/2021.**  
**TRANSMITENTE: FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR**, fundo financeiro criado pela CEF por determinação constante do caput do Art. 2º da Lei 10.188 de 12/02/2001, com a redação alterada pela Lei nº 10.859, de 14/04/2004 e Lei nº 11.474, de 15/05/2007, CNPJ nº 03.190.167/0001-50, neste ato representado pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA**, instituição financeira, constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto-Lei 759 de 12/08/1969, alterado pelo Decreto Lei nº 1.259 de 19/02/1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília-DF no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, representada por **Patrícia Oliveira de Araújo**, economiária, portadora da carteira de identidade RG 1264168-5, expedida por SSP/MT em 01/12/2017 e do CPF 894.058.541-00, procuração lavrada às folhas 079/080 do Livro 2818, em 16/09/2010 e substabelecimento lavrado às folhas 111/112 do Livro 2900, em 14/09/2011 e substabelecimento lavrado às folhas 084/085 do Livro 3079-P, em 27/05/2014,  
*Continua no verso*

DIGITALIZADO



Continuação verso da fl. 01 – Matrícula nº 65.894 Lº 02, aos 09/03/2004.

CNM 063776.2.0065894-59

**Continuação da R.3/65.894**

todas no 2º Tabelionato de Notas e Protesto Ofício de Notas de Brasília-DF, e substabelecimento lavrado às folhas 067 do Livro 2780-P em 07/06/2017 no CARTÓRIO INDIO ARTIAGA DE GOIANIA - GO....

**ADQUIRENTE: JANAINA CARLA FERREIRA DE ALMEIDA MACHADO**, nacionalidade brasileira, casada no regime de comunhão parcial de bens, nascida em 12/03/1979, filiação: Carlos Antônio de Almeida e Alzira Luiza Ferreira de Almeida, vendedora, portadora da carteira de Habilitação CNH 02166206984, expedida por Detran-MT em 03/04/2017 e do CPF 838.796.331-34, seu esposo **RAFAEL EDUARDO MACHADO**, nacionalidade brasileiro, nascido em 20/10/1977, filiação: Hilário Machado e Zélia Machado, Analista do Sistema Sócio Educativo, portador da carteira de Habilitação CNH 00100151409, expedida por Detran-MT em 22/05/1996 e do CPF 837.090.531-53, residente e domiciliados em Rua I, Q/16 C/09, Res. Altos, em Cuiabá-MT.....

**TITULO: COMPRA E VENDA..... FORMA DO TITULO:** Instrumento Particular de Contrato de Compra e Venda de Imóvel Residencial de Propriedade do Fundo de Arrendamento Residencial – Pagamento À Vista, Contrato nº 172460008139, expedido pela Caixa Econômica Federal, agencia de Cuiabá-MT, em 09/04/2021..... **VALOR:** o valor da compra e venda do imóvel é de **R\$31.764,60 (trinta e um mil e setecentos e sessenta e quatro reais e sessenta centavos)**, equivalente ao valor das taxas de arrendamento pagas no prazo pactuados no Contrato de Arrendamento Residencial com Opção de Compra identificado no Item A2.....

**FORMA DE PAGAMENTO:** A vista. Prazo pactuado no Contrato de Arrendamento Residencial com Opção de Compra: 180 meses.....

**CONDIÇÕES:** As estipuladas no contrato, que fica uma via arquivada neste RGI.. Conforme o Item D – Indenização Securitária: Registro: o prazo de inalienabilidade de vinte e quatro meses passa a vigorar prazo zero mês..... **ÁREA ADQUIRIDA:** Adquiriu o imóvel residencial descrito nesta matrícula e Inscrito no Cadastro Municipal de Cuiabá-MT, nº **06.9.42.050.0240.001**.....

**DOCUMENTOS APRESENTADOS PARA REGISTRO:** Apresentou-me nesta data o comprovante de pagamento do Imposto de Transmissão –ITBI- Guia nº 97548880, expedido pela Prefeitura Municipal de Cuiabá, pago no valor de R\$273,98 aos 04/05/2021; **Certidão Positiva de Débitos Imobiliários**, expedida pela Procuradoria Fiscal da Prefeitura Municipal de Cuiabá, sob nº **439967/2021**, datada de 11/05/2021, válida até 10/06/2021. Declarações datadas de 11/05/2021 e 12/05/2021 a qual os compradores Janaina Carla Ferreira de Almeida Machado e Rafael Eduardo Machado, declaram ter ciência dos débitos do imóvel da presente matrícula e as **Certidões Negativas**, datadas de **02/06/2021**, expedida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens sob nºs: Código HASH:.....

CNPJ/CPF	Código HASH:	horas	resultado
CNPJ: 03.190.167/0001-50	ce3c.e116.bc17.6f3d.2e57.d7fb.31dd.1633.8669.ad24	10:01:02	negativo
CNPJ: 00.360.305/0001-04	2597.cb87.c643.030f.d544.cfac.a9da.2f97.feea.2e69	10:02:09	negativo
CPF: 894.058.541-00	dac4.dc01.315a.547e.9db5.b9e7.b074.18cc.820e.f7e8	10:03:34	negativo
CPF: 838.796.331-34	ac8a.d2e0.c93d.ad1f.dd5a.d6c7.0411.e553.f9d1.af47	10:09:24	negativo
CPF: 837.090.531-53	9a54.ab8f.60b4.c808.3e3e.9410.d460.26e4.115d.309c	10:11:25	negativo

Documentos que ficam arquivados neste RGI.....Cuiabá-MT, 02/06/2021.

Emolumentos – Total do Registro: R\$204,58 - Selo Digital: BOS44421 / OS: 951633 - Nos termos do artigo 43 Nº I da Lei nº 11.977/2009, os emolumentos para execução deste registro foram reduzidos em 75%.

EU A OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI. DIGITALIZADO

R.4/65.894 de 29/12/2021 – Protocolado sob o nº 227.861 em 14/12/2021.

**TRANSMITENTE: JANAINA CARLA FERREIRA DE ALMEIDA MACHADO**, vendedora, brasileira, portadora da Cédula de identidade RG nº 11630760 SESP/MT, filha de Carlos Antonio de Almeida e Alzira Luiza Ferreira de Almeida, CIC 838796331-34 e seu conjugue **RAFAEL EDUARDO MACHADO**, analista, brasileiro, portador da Cédula de identidade RG nº 3/R 1.847.857 SSP/SC, filho de Hilario Machado e Zelia Machado, CIC 837090531-53, casados sob o regime de Comunhão Parcial de Bens posteriormente a Lei 6.515/77, residentes e domiciliados à Rua I, loteamento Altos do São Gonçalo, S/N, Lote 09 Quadra 16, Parque Atalaia, Cuiabá- MT .....

**ADQUIRENTE: DANILO PEREIRA FERREIRA**, divorciado, administrador, brasileiro, portador da Cédula de Identidade RG nº 2678577 SSP/PI, filho de Jose Nivaldo Ferreira e Maria do Socorro

Continua fls. 02

COMARCA DA CAPITAL  
ESTADO DE MATO GROSSO  
5º Serviço Notarial e Registro de Imóveis  
Registro Geral - 2ª Circunscrição Imobiliária de Cuiabá - Livro 02  
OFICIAL

Maria Helena Rondon Luz

MATRIULA

**65.894**

DATA: Cuiabá-MT, 09 de março de 2004  
Oficial  
CNM 063776.2.0065894-59

Fls. 02

Continuação da R.4/65.894 de 29/12/2021  
Pereira Ferreira, CIC 014476483-07, residente e domiciliado a Rua Trezentos e Treze nº 20, Tijucal, Cuiabá-MT.....**TITULO:** COMPRA E VENDA .....**FORMA DO TITULO:** Instrumento Particular de Financiamento para Aquisição de Imóvel, Venda e Compra e Constituição de Alienação Fiduciária, Entre Outras Avenças nº 001081799-4, exp. pelo Banco Bradesco S/A, São Paulo/SP, aos 26/11/2021.....  
**VALOR DE AVALIAÇÃO:** R\$ 195.000,00 (cento e noventa e cinco mil reais).....  
**VALOR DE COMPRA E VENDA:** R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais).....  
**VALOR DA ENTRADA:** R\$ 44.000,00 (quarenta mil reais).....  
**VALOR DO FINANCIAMENTO:** R\$ 156.000,00(cento e cinquenta e seis mil reais).....  
**ÁREA ADQUIRIDA:** Adquiriu a Casa Residencial, localizada na Rodovia Palmiro Paes de Barros, no Distrito, Município de Cuiabá, com a área construída de 50,00m², **edificado no lote 09 da Quadra 16, do loteamento Altos do São Gonçalo**, com a área total de 200,00m². Declara o comprador que conhece a descrição do imóvel constante desta matrícula, acima descrito e caracterizado, inscrito no Cadastro Imobiliário da Prefeitura Municipal de Cuiabá sob o nº 06.9.42.050.0240.001 .....  
**CONDIÇÕES:** As legais. No contrato o devedor declara, não ser, e nunca ter sido produtor Rural, nem empregador, não estando, portanto vinculado ao INSS, nessa qualidade.....  
**Documentos apresentados para o registro:** Apresentou-me nesta data o comprovante do pagamento do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis - **ITBI -conforme Guia nº 97889567**, expedida pela Prefeitura Municipal de Cuiabá, pago no valor de R\$ 1.760,50 aos 13/12/2021. **Certidão Negativa de Débitos Imobiliários nº 484138/2021** - expedida pela Prefeitura Municipal de Cuiabá - MT aos 07/12/2021, com validade até 07/03/2022. **Consultas da CNIB - Central Nacional da Indisponibilidade de Bens**, em atenção ao artigo 14 do Provimento 39 da Corregedoria Nacional de Justiça datadas de **29/12/2021** (negativos), Código HASH:  

CNPJ/CPF	Código HASH:	horas	resultado
CPF: 838.796.331-34	a934.7e86.8dea.4f2b.4dd4.3427.9c9d.be3d.976a.e240	14:18:30	Negativo
CPF: 837.090.531-53	8cf3.2fd2.bc01.646a.ab81.d24d.02ba.85fd.23c3.73db	14:19:57	Negativo
CPF: 014.476.483-07	af6c.bd41.5a67.6283.d900.e3c0.85c2.78f3.d7ff.1469	14:20:34	Negativo

  
documentos esses que ficam arquivados neste RGI..... **Cuiabá-MT, 29/12/2021**  
Emolumentos / Total do Registro: R\$ 2.229,15 /Selo Digital: BRL42297 / OS: 997185 - Nos termos do artigo 290 da Lei nº 6.015/1973, os emolumentos para a execução deste registro foram reduzidos em 50%.  
EU **A OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI**

R.5/65.894 de 29/12/2021 - Protocolado sob o nº 227.861 em 14/12/2021.  
**DEVEDOR/ FIDUCIANTE:** **DANILO PEREIRA FERREIRA**, acima já qualificado .....  
**CREDOR FIDUCIÁRIO:** **BANCO BRADESCO S.A.**, Instituição Financeira, inscrita no CNPJ/MF sob nº 60.746.948/0001-12, com sede no Núcleo Administrativo denominado "Cidade de Deus", s/nº Vila Yara, cidade de Osasco-SP, representado por **Steve William Camilo**, brasileiro, casado, bancário, portador da cédula de identidade RG nº 10343881-SSP/MT, inscrito no CPF nº 939.840.731-00.**Jordana Silva de Carvalho**, brasileira, solteira, maior, bancária, portadora cédula de identidade RG nº 19761597-SSP/MT, inscrita no CPF nº 026.671.891-40, conforme Procuração Pública, lavrada no livro nº 1176 as fls. 259 em 06/01/2021 e substabelecimento de procuração, lavrada no Livro nº 922 as fls. 037 aos 01/02/2021, 1º Tabelião de Notas e Protesto de Letras e Títulos de Santana de Parnaíba - SP.....  
**VALOR DO FINANCIAMENTO:** R\$ 156.000,00.....  
**VALOR LÍQUIDO A LIBERAR:** R\$ 156.000,00.....  
**CONTA CORRENTE DEVEDOR:**C/C 24074-5-Ag. 6337-1-B. Morada do Ouro- UCB Banco 237.  
**FORMA DE PAGAMENTO DOS ENCARGOS:** Débito C/C .....  
**O CLIENTE AUTORIZA QUE SEJA UTILIZADO O LIMITE DISPONIVEL EM CONTA PARA DEBITO DOS ENCARGOS:** SIM.....  
**O CLIENTE AUTORIZA QUE O DEBITO SEJA FEITO EM OUTRA DATA SE HOVER SALDO EM CONTA:** SIM.....  
**PRAZO REEMBOLSO:** 305 MESES .....  
**VALOR DA TAXA MENSAL DE ADMINISTRAÇÃO DE CONTRATOS:** R\$ 25,00.....  
**VALOR TARIFA AVALIAÇÃO, REAVALIAÇÃO E SUBST. GARANTIA:** R\$ 3.400,00.....  
**VALOR DA PRIMEIRA PRESTAÇÃO NA DATA DA ASSINATURA:** R\$1.521,43.....  
**TAXA DE JUROS NOMINAL E EFETIVA:** 8,37% A.A e 8,70% A.A.....  
**Continua verso**



Maria Helena Rondon Luz


CNM 063776.2.0065894-59

Continuação da R.5/65.894 de 29/12/2021  
**SEGURO MENSAL MORTE/ INVALIDEZ PERMANENTE:** R\$ 24,46  
**SEGURO MENSAL DANOS FISICOS IMOVEL:** R\$ 10,73  
**VALOR DO ENCARGO MENSAL NA DATA DA ASSINATURA:** R\$ 1.556,62  
**DATA PREVISTA PARA VENCIMENTO DA PRIMEIRA PRESTACÃO:** 20/01/2022.....  
A - **SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO CONSTANTE:** SAC .....  
B - **RAZÃO DE DECRESCIMO MENSAL ( RDM )** R\$ 3,02.....  
**FORO ELEITO:** CUIABÁ-MT .....**SEGURADORA:** BRADESCO AUTO/RE CIA. DE SEGUROS APOLICE: 14....**VALOR TOTAL FINANCIADO (FINANCIAMENTO + DESPESAS)** R\$ 156.000,00.....**ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA:** Em garantia do pagamento da dívida decorrente do financiamento, bem como do fiel cumprimento de todas as obrigações contratuais ou legais, aliena ao CREDOR, em caráter fiduciário, o imóvel objeto deste financiamento, nos termos e para os efeitos dos artigos 22 da Lei 9.514 de 20.11.1997. Por força deste instrumento o devedor cede e transfere ao credor, a propriedade fiduciária e a posse indireta, reservando-se a posse direta na forma da Lei, e obriga-se por si e seus sucessores, a fazer esta Alienação Fiduciária sempre boa, firme e valiosa e responder pela Evicção, tudo na forma da Lei. Constituir-se-a a propriedade fiduciária de coisa imóvel mediante registro no competente registro de imóveis do contrato que lhe serve de título. Efetiva-se o desdobramento da posse, tornando-se o **devedor possuidor direto e o credor possuidor indireto e proprietário fiduciário do imóvel objeto da garantia fiduciária.** Tudo nos termos do Instrumento Particular de Financiamento para Aquisição de Imóvel, Venda e Compra e Constituição de Alienação Fiduciária, entre Outras Avenças, nº 001081799-4, expedido pelo Banco do Bradesco S/A, São Paulo, 26/11/2021.....**Cuiabá-MT, 29/12/2021**  
Emolumentos - Total do Registro: R\$ 1.749,15 / Selo Digital: BRL42297 / OS: 997185- - Nos termos do artigo 290 da Lei nº 6.015/1973, os emolumentos para a execução deste registro foram reduzidos em 50%.  
EU **A OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI.** **DIGITALIZADO**

AV.6/65.894 de 23/10/2024 - Protocolado sob o nº 248.224 em 05/03/2024.  
**TRANSMITENTE:** **DANILO PEREIRA FERREIRA**, antes já qualificado.....  
**ADQUIRENTE:** **BANCO BRADESCO S/A**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 60.746.948/0001-12, com sede na Cidade de Deus, Vila Yara, Osasco, São Paulo/SP.....  
**TITULO E FORMA DO TITULO:** CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE, nos termos do Art. 26 § 7º da Lei 9.514/97, procedo a averbação da Consolidação da propriedade, solicitada através do requerimento da adquirente datado de São Paulo-SP aos 09/10/2024, assinado digitalmente por Cristiane de Menezes e protocolado neste RGI em 05/03/2024, sob nº 248.224, instruído com prova da intimação do devedor **DANILO PEREIRA FERREIRA**, ocorrida em 06, 07 e 08 de Agosto de 2024, por inadimplência e verificado a ocorrência do decurso do prazo, da data da intimação até a presente data, sem a purgação da mora e estando comprovado o pagamento do imposto de transmissão de bens imóveis, pelo adquirente, no valor de **R\$4.024,11, conforme Guia nº 108784052**, emitida pela Prefeitura Municipal de Cuiabá, pago no dia 09/10/2024. Imóvel inscrito no cadastro da Prefeitura Municipal sob nº **06.9.42.050.0240.001**. Documentos estes que ficam arquivados neste Serviço Notarial e Registral, em pasta própria; procedo a averbação da transmissão definitiva a propriedade deste imóvel em favor da adquirente **Banco Bradesco S/A**. O ITBI foi pago sobre o valor da consolidação de R\$195.000,00, conforme a guia aqui arquivada....**OBSERVAÇÕES:** Por força do que estabelece o artigo 27 da Lei nº 9.514/97, este imóvel deverá ser oferecido em públicos leilões....**DOCUMENTOS APRESENTADOS PARA AVERBAÇÃO:** Certidões da CNIB - Central Nacional da Indisponibilidade de Bens, datadas de 23/10/2024.....

CNPJ/ CPF	Código HASH	horário	resultado
014.476.483-07	0247.98a6.eba9.ca5f.4883.c2af.18a0.11e7.be3b.acdf	15:31:33	Negativo
60.746.948/0001-12	ad22.e733.8f43.e7b2.4872.1cbe.cf39.5761.b588.cf09	15:31:12	Negativo

Documentos esses que ficam arquivados neste RGI. **Cuiabá-MT, 23/10/2024.**  
Emolumentos: R\$ 4.395,65 / Selo Digital: CFB69954 / OS: 1203460  
EU **A OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI.**

5º Serviço Notarial e Registral de Imóveis da 2ª Circunscrição Imobiliária de Cuiabá - MT.  
Esta certidão é parte integrante do Título protocolado em 09/03/24 nesta Notas. Não é necessário selar.  
Cuiabá, 24 de 10 de 2024  
  
A Oficial do Registro



**5** SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ  
Tabelião: Maria Helena Rondon Luz  
CNPJ: 15.037.609/0001-42 Telefone: (65) 3046-7700  
Av. Isaac Povoas, nº 1.010 - Goiabeiras, CEP 78.032-015, Cuiabá, MT  
E-mail: quintooficiocuiaba@terra.com.br

**CERTIDÃO INTEIRO TEOR**  
24.081.2024  
Cuiabá - MT.  
Certifico e dou fé para os devidos fins de direito que apresente fotocópia confere com a original que fica arquivada nestas notas.

  
A Oficial

- MARIA HELENA RONDON LUZ - TABELIÃO
- JOÃO GOMES RONDON - TABELIÃO SUBSTITUTO
- HELENA RONDON LUZ TARACHUK - TABELIÃO SUBSTITUTA
- MARLI SILVA TANAN DE AMORIM - ESCRIVENTE AUTORIZADA
- ELIANA BATISTA DA SILVA - ESCRIVENTE AUTORIZADA
- LAURIE JULE DE SOUZA MARTINS - ESCRIVENTE AUTORIZADA
- NARA REGINA L. DE OLIVEIRA SANTOS - ESCRIVENTE AUTORIZADA
- DIOGO FELIPE RONDON BORGES - ESCRIVENTE AUTORIZADO