

4 – Documentos do Bem



Dr. Oswaldo de Oliveira Penna, bacharel em Direito e Serventuário vitalício do 15.º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil.

a pedido verbal de parte interessada que, revendo no Cartório a seu cargo os livros de registro, deses no de nº 3-0, conforme transcrição nº 28.002, feita em 12 de março de 1.963, ORLANDO LOFREDO, brasileiro, solteiro, maior, proprietário, residente e domiciliado nesta Capital, houve de Ida Lofredo Bellardi, brasileira, de prendas domésticas, assistida de seu marido Alfredo Belardi, com quem é casada pelo regime de separação de bens, brasileiro por título declaratório, professor, domiciliados e residentes nesta Capital; Attilio Lofredo e sua mulher Isaura Lee Lofredo, brasileiros, proprietários, residentes e domiciliados nesta Capital; Mafalda Lofredo Lattanzi e seu marido Amado Humberto Lattanzi, brasileiros, proprietários, residentes e domiciliados nesta Capital, de conformidade com a escritura de divisão amigável, datada de 08 de março de 1.963, das notas do 1.º Tabelião desta Capital, no valor de \$25.000,00, "o imóvel situado à Rua 67, parte dos lotes 3 e 4, das quadras 170 e 169, da Vila Quitaduna, no Distrito e Município de Osasco, deste Estado, constituído em: UM TERRENO, com as seguintes metragens e confrontações: 118,00m de frente para a Rua 67, por 153,00m da frente aos fundos, do lado direito de quem da frente aos fundos olha o terreno, por 138,00m do outro lado, confinando com o remanescente do terreno, e fundos com 118,00m, confinando com uma via de acesso".--Imóvel esse havido por força das transcrições nºs. 26.077, 26.078, 26.079, e 26.081, deste Registro.--CONSTANDO à margem da transcrição nº 28.002 as seguintes averbações: Sob nº 01, feita em 23 de agosto de 1.977, cujo teor é o seguinte: "Por requerimento de 12 de agosto de 1.977, e certidão de 1.º de fevereiro de 1.977, expedida pela Prefeitura de Osasco, a Rua 67, constante desta transcrição, passou a denominar-se Rua Achilles Beline, e nos terreno objeto da mesma, foram abertas cinco Ruas denominadas. Rua existente com a área de 705,00m² medindo 10,00m de largura, por 70,50m de comprimento. Rua Dona Pas-