

Extrato do consorciado - 06/02/2025 09:30:45

GER_OPER_ATENDIMENTOC\$RIGERAR DOCUMENTOS E BOLETOS DE CONSOR

Grupo: 040083 Cota:

Dados Cadastrais

Endereço de correspondência

Dados do plano																	
Data venda:			20/10/2020			Data Adesão:			20/10/2020			Tipo de venda:			EMPRESAS 3		
1º assembleia:			18/11/2020 001			Taxa adm.:			23,0000			Produto:			000001 IMÓVEIS		
Plano básico:			192 meses			Fundo reserva:			2,0000			SubProduto:			000001 IMÓVEIS		
Prazo do grupo:			192 meses			% Mensal do Fundo Comum:			0,5208			Último reajuste em:			01/12/2024		
Plano de seguro:						% Mensal c/ Taxas:			0,6510			Próximo reajuste em:			01/12/2025		
Seguradora:						% cob.contemp:			0,0000								
Assemb. Atual:			11/02/2025 052			Vencimento:			05/02/2025			Local:			ITAÚ ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA		
Filial de venda:			000001 ITAÚ									Ponto de venda:			003032 ITAÚ ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA		
Filial adm.:			000001 ITAÚ									Comissionado:			003032 ITAÚ ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA		
Convênio:												Camp. Venda:					
Sit. de cobrança:			NORMAL			NM. Cobrador:						Data última sit.:			21/10/2020 04:43:18		
Bem:			000096 IMOVEL PADRAO 180 MIL									Valor crédito:			250.485,00		

Data prevista para o encerramento: 14/10/2036

Data do último vencimento: 06/10/2036

Percentuais						Contribuição mensal					
	Pago	Atraso	A cobrar	Total	% Mensal do Fundo Comum:						
% normal:	27,0816	0,0000	72,9184	100,0000	Ideal pago:	0,5208					
% antecipado:	0,0000			0,0000	Diferença:	27,0816					
						0,0000	% Seguro:				0,000000
TOTAL:	27,0816	0,0000	72,9184	100,0000	Ideal Devido:	72,9184	Valor contribuição mensal:				1.630,66

Conta Corrente													
Ass.	Aviso	Histórico	Venc.to.	Pagto.	Bem	VI. crédito	VI. Devido	VI. pago	Multa	Juro\$ / I. Seguro	% pago	% difer.	
052	156873592	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/02/202505/02/2025	000096 *	250.485,00	1.630,66	1.630,66	1.630,66	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
051	155867352	001-0 REC.BTO. PARCELA	06/01/202506/01/2025	000096	250.485,00	1.630,66	1.724,34	1.724,34	0,00	0,00	0,00	0,5507	-0,0299
050	154767008	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/12/202405/12/2024	000096	250.485,00	1.630,66	1.537,19	1.537,19	0,00	0,00	0,00	0,4909	0,0299
049	153607126	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/11/202405/11/2024	000096	236.128,00	1.537,19	1.537,19	1.537,19	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
048	152447403	001-0 REC.BTO. PARCELA	07/10/202407/10/2024	000096	236.127,22	1.537,19	1.537,19	1.537,19	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
047	151281579	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/09/202405/09/2024	000096	236.127,22	1.537,19	1.537,19	1.537,19	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
046	150110796	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/08/202405/08/2024	000096	236.127,22	1.537,19	1.537,19	1.537,19	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
045	149033770	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/07/202405/07/2024	000096	236.127,22	1.537,19	1.537,19	1.537,19	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
044	147906141	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/06/202405/06/2024	000096	236.127,22	1.537,19	1.537,19	1.537,19	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
043	146830016	001-0 REC.BTO. PARCELA	06/05/202406/05/2024	000096	236.127,22	1.537,19	1.537,19	1.537,19	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
042	145786876	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/04/202405/04/2024	000096	236.127,22	1.537,19	1.537,19	1.537,19	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
041	144691544	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/03/202405/03/2024	000096	236.127,22	1.537,19	1.537,19	1.537,19	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
040	143664699	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/02/202405/02/2024	000096	236.127,22	1.537,19	1.537,19	1.537,19	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
039	142586533	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/01/202405/01/2024	000096	236.127,22	1.537,19	1.586,78	1.586,78	0,00	0,00	0,00	0,5376	-0,0168
038	141528552	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/12/202305/12/2023	000096	236.127,22	1.537,19	1.487,65	1.487,65	0,00	0,00	0,00	0,5040	0,0168
037	140473871	001-0 REC.BTO. PARCELA	06/11/202306/11/2023	000096	228.517,58	1.487,65	1.487,65	1.487,65	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
036	139449906	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/10/202305/10/2023	000096	228.517,58	1.487,65	1.487,65	1.487,65	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
035	138422920	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/09/202305/09/2023	000096	228.517,58	1.487,65	1.487,65	1.487,65	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
034	137374667	001-0 REC.BTO. PARCELA	07/08/202307/08/2023	000096	228.517,58	1.487,65	1.487,65	1.487,65	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
033	136291481	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/07/202305/07/2023	000096	228.517,58	1.487,65	1.487,65	1.487,65	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
032	135275687	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/06/202305/06/2023	000096	228.517,58	1.487,65	1.487,65	1.487,65	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
031	134357449	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/05/202305/05/2023	000096	228.517,58	1.487,65	1.487,65	1.487,65	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
030	133523124	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/04/202305/04/2023	000096	228.517,58	1.487,65	1.487,65	1.487,65	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
029	132665421	001-0 REC.BTO. PARCELA	06/03/202306/03/2023	000096	228.517,58	1.487,65	1.487,65	1.487,65	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
028	131894157	001-0 REC.BTO. PARCELA	06/02/202306/02/2023	000096	228.517,58	1.487,65	1.487,42	1.487,42	0,00	0,00	0,00	0,5207	0,0001
027	131079515	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/01/202305/01/2023	000096	228.517,58	1.487,65	1.623,85	1.623,85	0,00	0,00	0,00	0,5685	-0,0477
026	130275748	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/12/202205/12/2022	000096	228.517,58	1.487,65	1.351,67	1.351,67	0,00	0,00	0,00	0,4732	0,0476
025	129563548	001-0 REC.BTO. PARCELA	07/11/202207/11/2022	000096	207.630,00	1.351,67	1.351,67	1.351,67	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
024	128802149	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/10/202205/10/2022	000096	207.630,00	1.351,67	1.351,67	1.351,67	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
023	128025440	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/09/202205/09/2022	000096	207.630,00	1.351,67	1.351,67	1.351,67	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
022	127294427	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/08/202205/08/2022	000096	207.630,00	1.351,67	1.351,67	1.351,67	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
021	126533447	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/07/202205/07/2022	000096	207.630,00	1.351,67	1.351,67	1.351,67	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
020	125859071	001-0 REC.BTO. PARCELA	06/06/202206/06/2022	000096	207.630,00	1.351,67	1.351,67	1.351,67	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
019	125157253	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/05/202205/05/2022	000096	207.630,00	1.351,67	1.351,67	1.351,67	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
018	124493598	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/04/202205/04/2022	000096	207.630,00	1.351,67	1.351,67	1.351,67	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
017	123847397	001-0 REC.BTO. PARCELA	07/03/202207/03/2022	000096	207.630,00	1.351,67	1.351,67	1.351,67	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
016	123261150	001-0 REC.BTO. PARCELA	07/02/202207/02/2022	000096	207.630,00	1.351,67	1.351,67	1.351,67	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
015	122588497	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/01/202205/01/2022	000096	207.630,00	1.351,67	1.531,48	1.531,48	0,00	0,00	0,00	0,5901	-0,0693
014	121962390	001-0 REC.BTO. PARCELA	06/12/202106/12/2021	000096	207.630,00	1.351,67	1.171,80	1.171,80	0,00	0,00	0,00	0,4515	0,0693
013	121326248	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/11/202105/11/2021	000096	180.000,00	1.171,80	1.171,80	1.171,80	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
012	120694499	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/10/202105/10/2021	000096	180.000,00	1.171,80	1.171,80	1.171,80	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
011	120101210	001-0 REC.BTO. PARCELA	06/09/202106/09/2021	000096	180.000,00	1.171,80	1.171,80	1.171,80	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
010	119484895	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/08/202105/08/2021	000096	180.000,00	1.171,80	1.171,80	1.171,80	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
009	118881740	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/07/202105/07/2021	000096	180.000,00	1.171,80	1.171,80	1.171,80	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
008	118354510	001-0 REC.BTO. PARCELA	07/06/202107/06/2021	000096	180.000,00	1.171,80	1.171,80	1.171,80	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
007	117829409	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/05/202105/05/2021	000096	180.000,00	1.171,80	1.171,80	1.171,80	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
006	117337750	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/04/202105/04/2021	000096	180.000,00	1.171,80	1.171,80	1.171,80	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
005	116862504	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/03/202105/03/2021	000096	180.000,00	1.171,80	1.171,80	1.171,80	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
004	116371089	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/02/202105/02/2021	000096	180.000,00	1.171,80	1.171,80	1.171,80	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000

Extrato do consorciado - 06/02/2025 09:30:45

GER_OPER_ATENDIMENTOCRS\GERAR DOCUMENTOS E BOLETOS DE CONSOR

Grupo: 040083 Cota:														
003	115854647	001-0	RECBTO. PARCELA	05/01/2021	05/01/2021	000096	180.000,00	1.171,80	1.171,80	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
002	115406085	001-0	RECBTO. PARCELA	07/12/2020	07/12/2020	000096	180.000,00	1.171,80	1.171,80	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
001	114581051	001-0	RECBTO. PARCELA	05/11/2020	20/10/2020	000096	180.000,00	1.171,80	1.171,80	0,00	0,00	0,00	0,5208	0,0000
TOTALS:								72.643,50	72.643,69	0,00	0,00	0,00	27,0816	0,0000
TOTAL SQG:									0,00				0,0000	
(*) Movimento não apropriado														

(*) Movimento não apropriado

Valores / Percentuais pagos		
Fundo comum:	58.115,02	27,0816
Fundo de Reserva:	1.160,55	0,5408
Taxa de Administração:	13.368,18	6,2296
Adesão(-):	0,00	0,0000
Seguros:	0,00	
Multas:	0,00	
Juros:	0,00	
Outros Valores:	0,00	
Reajuste Saldo Caixa:	0,00	0,0000
Tx.Adm.Reajuste Sdo.Caixa	0,00	0,0000
TOTAL:	72.643,75	33,8520

Resumo Parcelas Pagas		
Qtde Total: 052	Em Atraso: 1 a 30 dias:	000 0,0000
	31 a 60 dias:	000 0,0000
	Mais de 60 dias:	000 0,0000
Qtde Total Atraso:		000 0,0000

Valores / Percentuais a pagar		
Fundo comum:	182.649,65	72,9184
Fundo de Reserva:	3.655,00	1,4592
Taxa de Administração:	42.007,41	16,7704
Adesão:	0,00	0,0000
Seguros:	0,00	0,000000
Multas:	0,00	
Juros:	0,00	
Outros valores:	0,00	
Diferença de parcela:	0,00	0,0000
TOTAL:	228.312,06	91,1480

Resumo Parcelas a Pagar		
Qtde Total: 140	Qtde Furo: 000	
Diferença Grupo		
Qtde de parcelas: 000	Percentual:	0,0000

