



matricula

2.396

-folha

-14-

verso

R.1- 2.396 Santa Isabel, 29 de Abril de 1.977

TRANSMITENTE:-Antonio Cordeiro, portador da Cedula de Identidade de R.G. Nº 1.588.575-SP e do CIC nº 038.558.488-15 e sua mulher dona Dalila Alonso Cordeiro, portadora da Carteira de Identidade de R.G. nº 3.564.190-SP, brasileiros, proprietarios, casados pelo regime da comunhão de bens, residentes e domiciliados na cidade de Guarulhos, à Rua Progresso, nº 28.- - - - -

ADQUIRENTE:-Mario do Canto, portador da Cedula de Identidade R.G. 858.397-SP, inscrito no CPF/MF sob nº 289.716.988, casado pelo regime da comunhão de bens, com dona Ana Regiana do Canto, domiciliado e residente em São Paulo, à Avenida Guilherme Cotching, nº 603-Vila Maria, brasileiro, do comercio; Daniel Costa Pedro Dário Gonzalez, brasileiro, do comercio, portador da cedula de Identidade R.G. 1.191.399-SP, inscrito no CPF sob nº 117.649.968, casado pelo regime da comunhão de bens, com dona Neide Escame Gonzales, domiciliado e residente em São Paulo, à Rua Alfredo Bresser, nº 45-Jardim São Paulo; e Manoel do Canto Neto, brasileiro, casado pelo regime da comunhão de bens, com dona Maria Dolores Martines do Canto, do comercio, portador da Cedula de Identidade R.G. 4.287.300-SP. inscrito no CPF/MF sob nº 321.338.048-20, residente e domiciliado em São Paulo, a Rua Orlando Jardim, nº 448-Vila Sabrina.- - - - -

TITULO:-Venda e Compra.- - - - -

FORMA DO TITULO:-Escritura de 28 de janeiro de 1.977, de notas do 26º Cartorio da Capital, livro 455 fls. 132.- - - - -

VALOR:-CR\$.800.000,00.- - - - -

A escrevente autorizada, *[assinatura]*

R. 2-2.396 - Santa Isabel, 18 de janeiro de 1979.
TRANSMITENTE: - Mário do Canto, do comércio e sua mulher Ana Regiane do Canto, de prendas domesticas, brasileiros portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 858.397 e 7.824.310, respectivamente e do CIC nº 289.716.988-53, residentes e domiciliados em São Paulo, à Avenida Guilherme Cotching, 603-Vila Maria; Daniel Costa Pedro Dário Gonzalez, do comércio e sua mulher Neide Escarme Gonzales, de prendas domesticas, brasileiros, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 1.191.399 e 3.948.589, respectivamente e do CIC nº 117.649.968-87, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Alfredo Bresser, nº 45-Jardim São Paulo; Manoel do Canto Neto, do comércio e sua mulher Maria Dolores Martins do Canto, de prendas domesticas, brasileiros, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 4.287.300 e 5.418.567, respectivamente e do

CONTINUA NA FLS. 2

CONTINUA NA FLS. 2



Valide aqui
este documento

CNM 120196.2.0002396-62

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

Comarca de SANTA ISABEL - E. S. Paulo

matricula
2.396

folha
2

Santa Isabel, 18 de janeiro de 1979

Official,

CONTINUAÇÃO DA FL. 1

do CIC nº 321.338.048-20, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Orlando Jardim, nº 448 - Vila Sabrina.

ADQUIRENTE:- Pascoal Dourado, brasileiro, casado com Nair Flores Dourado, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, industrial, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 1.692.385 e do CIC nº 067.229.118-53, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Nilton Braga, nº 545 - Vila Maria. - - - - -

TITULO: Venda e Compra. - - - - -

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 9 de janeiro de 1979, de notas do 1º Cartório local, livro 143, fls. 85. - - - -

VALOR:- Cr:\$ 1.000.000,00. -----
0 oficial substituto, *Di*

Walter de Guinand

R. 3-2.396 - - Santa-Isabel, 14 de novembro de 1979.

TRANSMITENTE: - Pascoal Dourado, industrial e sua mulher Nair Flores Dourado, do lar, brasileiros, portadores das Cartelas de Identidade R.G. nºs. 1.692.385 e 6.651.923, respectivamente e do CIC em conjunto nº 067.229. - 118-53, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Nilton Braga, nº 545 - Vila Maria. - - - - -

ADQUIRENTE: - Vincenzo Romano, italiano, casado com Rosa Maria Lettierio Romano, sob o regime da comunhão de bens anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 1.944.406 e do CIC nº 098.873.858-91, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Dr. Otacilio Camara da Silveira, 83; Michele Navatta, italiano, casado com Joana Romano Navatta, com o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 1.327.017 e do CIC nº 023.638.528-34, residente e domiciliado em São Paulo; à Rua Madre de Deus, nº 493; Lisanto Romano, italiano casado com Filomena Monaco Romano, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 1.875.243 e do CIC nº 114.950.818-34, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Particular, nº 17; Pasquale Castella, italiano, casado com Micheli-

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/M6VVM-3KQ7V-SD5MA-EVFLM>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

CNM 120196.2.0002396-62

matrícula

2.396

folha

2

verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/M6VVM-3KQ7V-SD5MA-EVFLM>

Michelina Rizzo Castella, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 2.549.632 e do CIC nº 053.063.458, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Paracanã, nº 25; Angelo Valvo, italiano, casado com Paolina Amato Valvo, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 1.907.277 e do CIC nº 011.351.048-91, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Olimpio Portugal, 190; Rafaele Lisa, italiano, casado com Carmela Valvo Lisa, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. 2.639.784 e do CIC nº 083.622.978-21, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Sete Lagoas, nº 02 - Sobrado; Carmine Romano, italiano, casado com Carmela Pasquale Romano, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 3.330.843 e do CIC nº 189.302.478-49, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Maria Eugenia, 256; Michele Romano, italiano, casado com Donata D'Alfonso Romano, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 1.845.528 e do CIC nº 049.081.808-06, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Oliveira Gouveia, 138 - Vila Prudente; Pasquale Totaro, italiano, casado com Antonia Valvo Totaro, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº ... 3.284.273 e do CIC nº 265.129.988-04, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Martins Bonilha, 19 - Alto da Mooca; Domenico de Mieri, italiano, casado com Rosina Aluotto de Mieri, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 1.939.211 e do CIC nº 010 537.608-68, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Cuiaba, 381; Michele Romano, italiano, casado com Lidia Loprete Romano, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 1.471.271 e do CIC nº 065.

CONTINUA NA FLS. 3

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

CNM 120196.2.0002396-62

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de SANTA ISABEL - E. S. Paulo

matricula
2.396

folha
3

Santa Isabel, 14 de novembro de 19 79

Oficial, *B. Balor*

CONTINUAÇÃO DA FLS. 2

CIC nº 065.212.318-04, residente e domiciliado em São Paulo; à Avenida Liberdade, 795, apto. 63; Domenico Lisa, italiano, casado com Genny Simonatti Lisa, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 1.883.066 e do CIC nº 086.772.208-87, residente e domiciliado em São Paulo; à Rua Fernando Falcão, 817 - apto 13; Pasquale Caporrino, italiano, casado com Rachele Buccino Caporrino, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 1.727.419 e do CIC nº 020.367.208-97, residente e domiciliado em São Paulo; à Rua do Hipodromo, 1.340; Antonio Ubaldo, italiano, casado com dona Angelina Rizzo Ubaldo, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 1.737.603 e do CIC nº 108.492.978-34, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua da Mooca, 3.036; Michele Romano, italiano, casado com Maria Regina Rizzatto Romano, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, engenheiro civil, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 3.330.793 e do CIC nº 661.925.878-68, residente e domiciliado em São Paulo; à Rua Pereque, 181 - Penha; Vincenzo Romano, italiano, casado com Paolina Amato Romano sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 1.486.426 e do CIC nº 010.867.408-82, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Nunes Siqueira, 159; Pasquale Buccino, italiano, casado com Giuseppa Grassia Buccino, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 1.896.648 e do CIC nº 027.192.748-87, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Ministro Salgado Filho, 342; Idamiro Caporrino, italiano, casado com Margarida de Souza Caporrino, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 1.377.426 e do CIC nº 025.000.788-68, residente e domiciliado em São Paulo, à Alameda Ribeirão Preto, nº 111 - apto. 91; Giovanni Buccino, italiano, casado com Maria Romano

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/M6VVM-3KQ7V-SD5MA-EVFLM>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

CNM 120196.2.0002396-62

matricula

2.396

folha

3

verso

Maria Romano Buccino, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. 2.485.769 e do CIC nº 026.949.138-49, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Ministro Salgado Filho, 272; Nicola Calabrese, italiano casado com Rosa Rizzo Calabrese, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 3.130.656 e do CIC nº 379.829.828-91, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Oratório, 76; Angelo Bruno, italiano, casado com Carmela Butrico Bruno, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 2.489.695 e do CIC nº 050.961.628-34, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Avahi, 54 - Vila Bertoga; Antonio Sansivieri, italiano, casado com Carmela Pierre Sansivieri, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 1.795.867 e do CIC nº 089.971.448-04, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Dr. Ernani Braga, 34; Angelo Galtieri, italiano, casado com Marua Buccino Galtieri, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 1.664.151 e do CIC nº 020.548.338-00, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Oratório, 949; Angelo Bortone, italiano, casado com Elena Maria Mucciolo Bortone, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 3.324.396 e do CIC nº 227.894.808-34, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Madre de Deus, 244, apto. 41; Michele Bortone, italiano, casado com Inedina Vicente Bortone, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 3.966.498 e do CIC nº 194.832.608-68, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Madre de Deus, 244, apto. 2; Cono Petrizzo, italiano, casado com Carmela Bortone Petrizzo, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 1.715.804 e do CIC nº 105.941.328-00

CONTINUA NA FLS. 4

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/M6VVM-3KQ7V-SD5MA-EVFLM>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

CNM 120196.2.0002396-62

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de SANTA ISABEL - E. S. Paulo

matricula

2.396

folha

4

Santa Isabel, 14 de novembro de 1979

Oficial

[Assinatura]

CONTINUAÇÃO DA FLS. 3

CIC nº 105.941.328-00, residente e domiciliado em São Paulo; à Rua Madre de Deus, 244, apto. 4; Raffaele Di Salvi, italiano, casado com Michela Di Salvi, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 1.738.313 e do CIC nº 062.771.878-72, residente e domiciliado em São Paulo; à Rua Guaimbé, 212; Tata Sebastião, italiano, casado com Anna Di Re Tata, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº ... 1.439.216 e do CIC nº 049.233.598-20, residente e domiciliado em São Paulo; à Rua Santa Aurelia, 155; Hamilton Cordeiro Pontes, brasileiro, casado com Anna Valvo Cordeiro Pontes, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, engenheiro eletrônico, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 4.137.884 e do CIC nº 288.957.978-68, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Pedro de Lucena, 291; Caporrino Antonio, italiano, casado com Assunta Maria Caporrino, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 870.908 e do CIC nº 111.165.018-72, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Marques da Valença, 36; Giovanni Lisa, italiano, casado com Rosaria D'Eredita Lisa, sob o regime da comunhão de bens anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 1.698.100 e do CIC nº 084.701.898-91, residente e domiciliado em São Paulo; à Avenida Celso Garcia, nº 4.930; Maria Melillo Pingaro, italiano, casada com Luigi Pingaro, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, do lar, portadora da Carteira de Identidade R.G. nº 3.589.727 e do CIC nº 187.977.928-53, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua São Pomposio, 338; Luigi Loprete, italiano, casado com Anna Maria Radesco Loprete, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 1.879.587 e do CIC nº 112.574.828-15, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Aquiles, nº 2 - Vila Mazzei; Paolo Buccino, italiano, casado com Elisabeth Buccino, sob o regime de comunhão

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/M6VVM-3KQ7V-SD5MA-EVFLM>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

CNM 120196.2.0002396-62

matricula

2.396

folha

4

verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/M6VVM-3KQ7V-SD5MA-EVFLM>

de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 2.727.387 e do CIC nº 027.536.008-30, residente e domiciliado em São Paulo; à Rua Porfirio Prado, 89; Amandio Monteiro, brasileiro, casado com Maria Aparecida Peluso Monteiro, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 2.305.013 e do CIC nº 516.962.668-15, residente e domiciliado em São Paulo; à Rua Maria Eugenia, 256 - casa 4 - Tatuapé; Ferdinando Cicirelli, italiano, casado com Angelina Totaro Cicirelli, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 1.672.875 e do CIC nº 232.397.788-15, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua França Carvalho, 359; Giovanni Di Stasi, italiano, casado com Edda Anna Penassi Di Stasi, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, industrial, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 1.782.970, residente e domiciliado em São Paulo à Rua Clemente Bonifácio, 46; Angelo Di Stasi, italiano casado com Giuseppina Di Stasi, sob o regime da comunhão de bens anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 1.572.508 e do CIC nº 041.572.148-20, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Janguruçu, 348; Armando dos Santos, brasileiro, casado com Nair Philomena Rodrigues dos Santos, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 1.781.798 e do CIC nº 027.288.858-34, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Silva Coutinho, nº 315 - Mooca; Eugenio Llagostera Reverter, espanhol, casado com Irene Sposito Llagostera, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº ... 3.378.593 e do CIC nº 853.672.228-20, residente e domiciliado em São Paulo; à Rua Emilio Barbosa, 204; Pietro Romano, italiano, solteiro, maior, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 4.495.276 e do CIC nº 448.457.908-15, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Nunes Siqueira, 159; Miguel Romano, brasili-

CONTINUA NA FLS. 5

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

CNM 120196.2.0002396-62

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de SANTA ISABEL - E. S. Paulo

matricula

2.396

folha

5

Santa Isabel, 14 de novembro de 1979

Oficial

CONTINUAÇÃO DA FL. 4

brasileiro, solteiro, maior, comerciante, portador da -
Carteira de Identidade R.G. nº 6.064.040 e do CIC nº -
851.905.788-87, residente e domiciliado em São Paulo, à
Rua Oliveira Gouveia, 138 - Vila Prudente; Miguel Amato
brasileiro, solteiro, maior, estudante, portador da Car-
teira de Identidade R.G. nº 6.971.700 e do CIC nº 900.-
013.898-15, residente e domiciliado em São Paulo; à Rua
Jacinto de Lima Santos, 10 - Vila Buenos Aires; e, Mi-
chele Lisa, italiano, casado com Emilia Apuzzo Lisa, -
sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei -
6515/77, comerciante, portador da Carteira de Identida-
de R.G. 2.016.255 e do CIC nº 099.894.398-24, residente
e domiciliado em São Paulo. - - - - -

TÍTULO: - Venda e Compra. - - - - -

FORMA DO TÍTULO: - Escritura de 28 de maio de 1979, de -
notas do 1º Cartório local, livro 148, fls. 7. - - - - -

VALOR: - Cr:\$ 1.200.000,00. - - - - -

O oficial, digo **OBSERVAÇÃO:** - A venda é na proporção de
2/50 avos para cada um dos adquirentes Vincenzo Ro digo -
adquirentes Vincenzo Romano, R.G. nº 1.486.426, Tata Se-
bastiano, Michele Romano, R.G. 1.845.528, Ferdinando Ci-
cirelli, Angelo Di Stasi e Pietro Romano e 1/50 para ca-
da um dos demais adquirentes. - - - - -
O oficial,

Re: 4-2.396 - Santa Isabel; 14 de novembro de 1979

DOADOR: - Vincenzo Romano, italiano, comerciante e sua -
mulher Rosa Maria Lettierio Romano, italiana, do lar, -
portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 1.944.
406 e 5.353.573, respectivamente e do CIC em comum 098.
873.858-91, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua
Dr. Otacilio Camara da Silveira, 83; Michele Navatta, -
italiano, comerciante e sua mulher Joana Romano Navatta
italiana, do lar, ele portador da Carteira de Identida-
de para estrangeiro RG nº 1.327.017 e do CIC em comum n
023.638.528-34, residentes e domiciliados em São Paulo,
à Rua Madre de Deus, nº 493; Lisanto Romano, italiano, -
comerciante e sua mulher Filomena Monaco Romano, italia

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/M6VVM-3KQ7V-SD5MA-EVFLM>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

CNM 120196.2.0002396-62

matricula
2.396

folha
5

verso

italiana, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 1.875.243 e 2.367.555, respectivamente e do CIC nº 114.950.818-34, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Particular, nº 17; Pasquale Castella, italiano, comerciante e sua mulher Michelina Rizzo Castella, italiana, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 2.549.632 e 2.594.669, respectivamente e do CIC em comum nº 053.063.458-91, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Paracanã, nº 25; Angelo Valvo, italiano, comerciante e sua mulher Paolina Amato Valvo, italiana, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 1.907.277 e 2.571.530, respectivamente e do CIC em comum nº 011.351.048-91, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Olimpio Portugal, 190; Raffaele Lisa, italiano, comerciante e sua mulher Carmela Vlavio Lisa, italiana, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 2.639.784 e 4.334.215, respectivamente e do CIC em comum nº 083.622.978-21, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Sete Lagoas, nº 2-Sobrado; Carmine Romano, italiano, comerciante e sua mulher Carmela Pasquale Romano, italiano, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 3.330.843 e 4.403.672, respectivamente e do CIC nº 189.302.478-49, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Maria Eugenia, 256; Michele Romano, italiano, comerciante e sua mulher Donata D'Alfonso Romano, italiana, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 1.845.528 e 1.691.164, respectivamente e do CIC nº 049.081.808-06, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Oliveira Gouveia, 138-Vila Prudente; Pasquale Totaro, italiano, comerciante, e sua mulher Antonia Valvo Totaro, italiana, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 3.284.273 e 4.302.968, respectivamente e do CIC nº 265.129.988-04, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Martins Bonilha, 19-Alto da Mooca; Domenico de Mieri, italiano, comerciante, e sua mulher Rosina Aluotto de Mieri, italiana, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 1.939.211 e 2.966.866, respectivamente e do CIC nº 010.537.608-68, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Cuiaba, -

CONTINUA NA FLS. 6

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/M6VVM-3KQ7V-SD5MA-EVFLM>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

CNM 120196.2.0002396-62

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

Comarca de SANTA ISABEL - E. S. Paulo

matricula

2.396

folha

6

Santa Isabel, 14 de novembro de 1979

Oficial *G. Carlos*

CONTINUAÇÃO DA FLS. 5

Rua Cuiaba, 381; Michele Romano, italiano, comerciante, e sua mulher Lidia Loprete Romano, italiana, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 1.471.271 e 855.154, respectivamente e do CIC nº 065.212.318-04, residentes e domiciliados em São Paulo, à Avenida Liberdade, 795- apto 63; Domenico Lisa, italiano, comerciante e sua mulher Genny Simonati Lisa, brasileira, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 1.883.066 e 4.641.072, respectivamente e do CIC nº 086.772.208-87, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Fernando Falcão, 817, apto. 13; Pasquale Caporrino, italiano, comerciante e sua mulher Rachele Buccino Caporrino, italiana, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 1.727.419 e 2.574.535, respectivamente e do CIC nº 020.367.208-97, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua do Píd digo Rua do Hipodromo, 1.340; Antonio Ubaldo, italiano, comerciante e sua mulher Angelina Rizzo Ubaldo, italiana, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 1.737.603 e 1.858.131, respectivamente e do CIC nº 108.492.978-34, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua da Mooca, 3.036; Michele Romano, italiano, engenheiro civil e sua mulher Maria Regina Rizzato Romano, brasileira, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 3.330.793 e 7.190.125, respectivamente e do CIC nº 661.925.878-68, e 893.550.598-68, respectivamente, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Pereque, 181 - Penha; Vincenzo Romano, italiano, comerciante e sua mulher Paolina Amato Romano, italiana, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 1.486.426 e 1.691.005, respectivamente e do CIC nº 010.867.408-82, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Nunes Siqueira, 159; Pasquale Buccino, italiano, comerciante e sua mulher Giuseppa Grassia Buccino, italiana, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 1.896.648 e 5.757.250, respectivamente e do CIC nº 027.192.748-87, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Ministro Salgado Filho, 342; Idemiro Caporrino, italiano, comerciante, comerciante e sua mulher Margarida de Souza Caporrino, brasileira, do lar, portadores das Carteiras de

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/M6VVM-3KQ7V-SD5MA-EVFLM>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

CNM 120196.2.0002396-62

matricula

2.396

folha

6

verso

de Identidade R.G. nºs. 1.377.426 e 5.047.523, respectivamente e do CIC nº 025.000.788-68, residentes e domiciliados em São Paulo, à Alameda Ribeirão Preto, nº 111 - apto 91; Giovanni Buccino, italiano, comerciante e sua mulher Maria Romano Buccino, italiana, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 2.485.769 e 3.114.026, respectivamente e do CIC nº 026.949.138-49, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Ministro Salgado Filho, 272; Nicola Calabrese, italiano, comerciante e sua mulher Rosa Rizzo Calabrese italiana, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 3.130.656 e 5.393.452, respectivamente e do CIC nº 379.829.828-91, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Oratório, 76; Angelo Bruno, italiano, comerciante e sua mulher Carmela Butrico Bruno, italiana, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 2.489.695 e 2.488.325, respectivamente e do CIC nº 050.961.628-34, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Avahi, 54 - Vila Bertioaga; Antonio Sansivieri, italiano, comerciante e sua mulher Carmella Pierre Sansivieri, italiana, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 1.795.867 e 2.549.984, respectivamente e do CIC nº 089.971.448-04; residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Dr. Ernani Braga, 34; Angelo Galtieri, italiano, comerciante e sua mulher Maria Buccino Galtieri, italiana, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 1.664.151 e 2.727.433, respectivamente e do CIC nº 020.548.338-00, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Oratório, 949; Angelo Bortone, italiano, comerciante e sua mulher Elena Maria Mucciolo Bortone, italiana, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 3.324.396 e 4.794.449, respectivamente e do CIC nº 227.894.808-34, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Madre de Deus, nº 244 - apto. 41; Michele Bortone, italiano, comerciante e sua mulher Inedina Vicente Bortone, italiana, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 3.966.498 e 10.401.126, respectivamente e do CIC nº 194.832-608-68, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Madre de Deus, 244 - apto. 2; Cono Petrizzo, italiano, -

CONTINUA NA FLS. 7

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/M6VVM-3KQ7V-SD5MA-EVFLM>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

CNM 120196.2.0002396-62

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de SANTA ISABEL - E. S. Paulo

matricula
2.396

folha
7

Santa Isabel, 14 de novembro de 1979

Oficial

CONTINUAÇÃO DA FLS. 6

italiano, comerciante e sua mulher Carmela Bortone Pe-
trizzo, italiana, do lar, portadores das Carteiras de -
Identidade R.G. nºs. 1.715.804 e 1.724.469, respectiva-
mente e do CIC nº 105.941.328-00, residentes e domici-
liados em São Paulo, à Rua Madre de Deus, 244 - apto 4;
Raffaele Di Salvi, italiano, comerciante e sua mulher -
Michela Di Salvi, italiana, do lar, portadores das Car-
teiras de Identidade R.G. nºs. 1.738.313 e 2.420.826, -
respectivamente e do CIC nº 062.771.878-72, residentes
e domiciliados em São Paulo, à Rua Guaimbé, nº 212; Ta-
ta Sebastiano, italiano, comerciante e sua mulher Anna
Di Re Tata, italiana, do lar, portadores das Carteiras
de Identidade R.G. nºs. 1.439.216 e 1.679.269, respecti-
vamente e do CIC nº 049.233.598-20, residentes e domici-
liados em São Paulo, à Rua Santa Aurelia, 155; Hamilton
Cordeiro Pontes, brasileiro, engenheiro eletronico e -
sua mulher Anna Valvo Cordeiro Pontes, brasileira, do -
lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. -
4.137.884 e 3.891.334, respectivamente e do CIC nº 288.
957.978-68, residentes e domiciliados em São Paulo, à -
Rua Pedro de Lucena, 291; Caporrino Antonio, italiano,
comerciante e sua mulher Assunta Maria Caporrino, itali-
ana, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G.
nºs. 870.908 e 4.414.479, respectivamente e do CIC nº -
111.165.018-72, residentes e domiciliados em São Paulo,
à Rua Marques de Valença, 36; Giovanni Lisa, italiano, -
comerciante e sua mulher Rosaria D'Eredita Lisa, ita-
liana, do lar, portadores das Carteiras de Identidade -
R.G. nºs. 1.698.100 e 1.987.833, respectivamente e do -
CIC nº 084.701.898-91, residentes e domiciliados em São
Paulo, à Avenida Celso Garcia, nº 4930; Maria Melillo -
Pingaro, italiana, do lar e seu marido Luigi Pingaro, -
italiano, industrial, portadores das Carteiras de Iden-
tidade R.G. nºs. 3.589.727 e 2.740.066, respectivamente
e do CIC nº 187.977.928-53, residentes e domiciliados -
em São Paulo, à Rua São Pomposio, 338; Luigi Loprete, -
italiano, comerciante e sua mulher Anna Maria Radesca -
Loprette, italiana, do lar, portadores das Carteiras de
de Identidade R.G. nºs. 1.879.587 e 2.871.435, respecti-
vamente e do CIC nº 112.574.828-15, residentes e domici-

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/M6VVM-3KQ7V-SD5MA-EVFLM>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

CNM 120196.2.0002396-62

matricula

2.396

folha

7

verso

domiciliados em São Paulo, à Rua Aquiles, nº 2 - Vila Mazzei; Paolo Buccino, italiano, comerciante e sua mulher Elisabeth Buccino, brasileira, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 2.727.387 e 3.054.376, respectivamente e do CIC nº 027.536.008-30, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Porfírio Prado, 89; Amandio Monteiro e sua mulher Maria Aparecida Peluso Monteiro, brasileiros, ele comerciante, ela do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 2.305.013 e 2.857.000, respectivamente e do CIC nº 516.962.668-15, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Maria Eugénia, 256 - casa 4; Ferdinando Cicirelli, italiano, comerciante e sua mulher Angelina Totaro Cicirelli, italiana, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 1.672.875 e 2.673.107, respectivamente e do CIC nº 232.397.788-15, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua França Carvalho, 359; Giovanni Di Stasi, italiano, industrial e sua mulher Edda Anna Penessi Di Stasi, italiana, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 1.782.970 e 2.596.886 respectivamente e do CIC nº 044.024.358-34, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Clemente Bonifácio, 46; Angelo Di Stasi, italiano, comerciante e sua mulher Giuseppina Di Stasi, italiana, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 1.572.508 e 1.746.834 respectivamente e do CIC nº 041.572.148-20, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Janguruçu, 348; Armando dos Santos, comerciante e sua mulher Nair Philomena Rodrigues dos Santos, do lar, brasileiros, portadores das Carteiras de Identidade R. G. nºs. 1.781.798 e 1.477.912, respectivamente e do CIC nº 027.288.858-34, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Silva Coutinho, 315, Mooca; Eugenio Llagostera Reverter, espanhol, comerciante e sua mulher Irene Sposito Llagostera, brasileira, do lar, portadores das Carteiras de Identidade R.G. nºs. 3.378.593 e 3.975.990, respectivamente, e do CIC nº 853.672.228-20, residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Emilio Barbosa, 204; Pietro Romano, italiano, solteiro, maior, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 4.495.276 e do

CONTINUA NA FLS. 8

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/M6VVM-3KQ7V-SD5MA-EVFLM>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

CNM 120196.2.0002396-62

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

Comarca de SANTA ISABEL - E. S. Paulo

matricula
2.396

folha
8

Santa Isabel, 14 de novembro de 19 79

Oficial

[Assinatura]

CONTINUAÇÃO DA FLS. 7

e do CIC nº 448.457.908-15, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Nunes Siqueira, 159; Miguel Romano, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 6.064.040 e do CIC nº 851.905.788-87, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Oliveira Gouveia, 138 - Vila Prudente e Miguel Amato brasileiro, solteiro, maior, estudante, portador da Carteira de Identidade R.G. nº 6.971.700 e do CIC nº 900.013.898-15, residente e domiciliado em São Paulo, à Rua Jacinto de Lima Santos, 10, Vila Buenos Aires; Michele Lisa, comerciante e sua mulher Emilia Apuzzo Lisa do lar, italianos, portadores das Carteiras de Identidade de R.G. 2.016.255 e 1.791.492, respectivamente e do CIC nº 099.894.398-24, residentes e domiciliados em São Paulo.

DONATÁRIO:- Sociedade Recreativa Italo-Brasileira "Monte San Giacomo", com sede em São Paulo, à Rua Cuiaba, nº 421, inscrita no CGC/MF sob nº 48.091.243/0001-09.

TÍTULO:- Doação.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura de 28 de maio de 1979, de notas do 1º Cartório local, livro 148, fls. 14v.

VALOR:- Cr:\$ 1.200.000,00.

O oficial,

[Assinatura]

Av.05 - 2.396.

INDISPONIBILIDADE.

Santa Isabel/SP, em 05 de abril de 2024.

Por indisponibilidade, protocolo nº 202403.3019.03242903-IA-800, de 30/03/2024, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, processo nº 10013038320225020065, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens da **SOCIEDADE RECREATIVA ITALO BRASILEIRA MONTE SAN GIACOMO**, CNPJ 48.091.243/0001-09, já qualificada (R.4). (Protocolo nº 163.172 de 01/04/2024).

Escrevente *[Assinatura]* (Lucimara Aparecida Manzani Fernandes).

1201963G1000000039487124K

R.06 - 2.396.

PENHORA - ONLINE.

Santa Isabel/SP, em 25 de outubro de 2024.

(continua no verso)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/M6VVM-3KQ7V-SD5MA-EVFLM>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

CNM 120196.2.0002396-62

CNM 120196.2.0002396-62

matricula
2.396

folha
08

verso

Por CERTIDÃO DE PENHORA, nº PH000538827, de 15/10/2024, expedida pela Secretaria da 65ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, nos autos de **execução trabalhista**, número de ordem 1001303-83.2022.5.02.0065, e nos termos do artigo 838 da Lei 13.105/2015, tendo como exequente: BEATRIZ DE ARUJO ROMERO FERNANDES, CPF nº 148.175.144-18 e executado **SOCIEDADE RECREATIVA ITALO BRASILEIRA MONTE SAN GIACOMO**, CNPJ nº 48.091.243/0001-09, já qualificado (R.04), cujo valor da causa é de R\$ 73.145,25, foi **PENHORADO 100% do imóvel desta matrícula**, tendo sido nomeado como depositário **SOCIEDADE RECREATIVA ITALO BRASILEIRA MONTE SAN GIACOMO**. (Protocolo nº 166.443 de 16/10/2024).

Escrevente _____ (Stéfani Naiara Silva Faustino).
1201963E10000000416931243

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS – COMARCA DE SANTA ISABEL
IGARATÁ – SANTA ISABEL

Certifico que a presente cópia fotostática é fiel reprodução da matrícula/transcrição arquivada eletronicamente nesta Serventia Registral (art. 37 e 38 da Lei nº 11.997/2009).

Nada mais constando além dos atos expressamente lançados nesta, em relação ao imóvel (Art 19 § 1º, da Lei 6.015/73). **Validade 30 dias**. (Art. 1º, IV do Dec. Nº 9 3 2 4 0 / 8 6) - - - - -

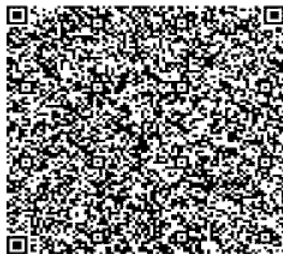
Santa Isabel, sexta-feira, 25 de outubro de 2024.

Recolhimento conforme art. 12 da Lei 11.331/2002.

Oficial	Estado	Fazenda	Reg. Civil	Trib.Just	Min.Púb	ISS	Total
R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital: 1201963E3000000041698524O
Protocolo: 166443



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

