



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

11ª Vara do Trabalho

Processo nº 0001680-59.2010.5.02.0011

OFICIAL DE JUSTIÇA

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Aos 20 dias do mês de Março do ano de 2025 eu, Oficial de Justiça Avaliador, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado de nº — passado a favor de Alma Miguels de Silva contra Sorrio Sales Costa (H) para pagamento da importância de R\$ 55.194,97 atualizada até 08/11/24, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial: Um terreno (...) no bairro de Vila Mercedes - Vila Mercedes, no 3º subsetor Vila - Mercedes, terreno 1,80m de frente por 17m de fundo, nos fundos de um lote de 12m x 10,25m pertencente ao Sr. Carlos.

Percentual penhorado: com o valor (100%)

Matrícula nº: 118.241 Cartório: 10º CRB - SP

Nº Contribuinte PMSP: 977.003.0002-3

Endereço Atualizado: Rua Ruyana, 274, Vila Mercedes, São Paulo/SP - 03524-950

Benfeitorias não constantes na matrícula: Com um terreno contíguo sobre o terreno

Ocupação atual: —

Avaliação: R\$ 285.000,00 (duzentos e oitenta e cinco mil reais)

Critério utilizado para avaliação: Método de avaliação

Rodrigo Soares Walder
Oficial de Justiça Avaliador Federal

