



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO  
**ATOrd 1000269-79.2023.5.02.0084**  
RECLAMANTE: REGINALDO BERNARDI  
RECLAMADO: SANDRA REGINA NOAL E OUTROS (3)

### CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: e6ea7d3

Destinatário: SANDRA REGINA NOAL

84ª Vara do Trabalho

Processo nº

10002697920235020084

### AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos vinte e cinco de junho de 2024, compareci à Rua Gal. Almério de Moura, 146, em cumprimento ao mandado pje, nos autos em que são partes REGINALDO BERNARDINI e SANDRA REGINA NOAL e outros para pagamento da quantia de R\$ 76.230,75, procedi a penhora de um terreno constituído pelo lote nº 13 da quadra 15 do loteamento denominado JARDIM MORUMBI, situado à Rua Gal. Almério de Moura, antiga rua trinta, no 30º Subdistrito-Ibirapuera, medindo 45,50 metros de frente para a referida Rua Gal. Almério de Moura, por 66,30 metros de frente aos fundos do lado direito de quem da rua olha para o terreno, onde confronta com os lotes nºs 14 e 15; 51,50 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº 12; 17,22 metros em curva, de frente para o balão de retorno da rua 35 e 34,50 metros nos fundos, onde confina com o lote 5-B, encerrando área de 2.795,00 metros quadrados.

Ciência: No local encontrei uma casa de alto padrão, aparentemente vazia, onde não fui atendido, motivo pelo qual deixei de dar ciência da penhora à executada.

de Imóveis Matrícula nº: 41.616 Cartório: 15º Cartório de Registro

Nº Contribuinte PMSP: 085.221.0007-1

Endereço atualizado: Rua Gal.. Almério de Moura, 146

Benfeitorias não constantes na matrícula: uma casa

Ocupação Atual : não informado

Avaliação: R\$ 10.000.000,00

Critério utilizado para a avaliação: preço do imóvel na região – método comparativo –

Paulo César Schiavi Martins

Oficial de Justiça Avaliador

SAO PAULO/SP, 25 de junho de 2024

PAULO CESAR SCHIAVI MARTINS

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: PAULO CESAR SCHIAVI MARTINS - Juntado em: 25/06/2024 18:49:13 - 1f11429  
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24062518490968700000354615468?instancia=1>  
Número do processo: 1000269-79.2023.5.02.0084  
Número do documento: 24062518490968700000354615468



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO  
84ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO  
**ATOrd 1000269-79.2023.5.02.0084**  
RECLAMANTE: REGINALDO BERNARDI  
RECLAMADO: SANDRA REGINA NOAL E OUTROS (3)

**Destinatário:** SANDRA REGINA NOAL

**INTIMAÇÃO - Processo PJe**

Fica V. Sa. intimado(a) da Penhora realizada no imóvel de sua propriedade (Auto de Penhora em anexo).

SAO PAULO/SP, 26 de junho de 2024.

**LUIS AUGUSTO FERRAZ**

Servidor



Assinado eletronicamente por: LUIS AUGUSTO FERRAZ - Juntado em: 26/06/2024 12:44:56 - 4bbbb1d  
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24062612444963700000354724792?instancia=1>  
Número do processo: 1000269-79.2023.5.02.0084  
Número do documento: 24062612444963700000354724792



Ciência: No local encontrei uma casa de alto padrão, aparentemente vazia, onde não fui atendido, motivo pelo qual deixei de dar ciência da penhora à executada.

de Imóveis Matrícula nº: 41.616 Cartório: 15º Cartório de Registro

Nº Contribuinte PMSP: 085.221.0007-1

Endereço atualizado: Rua Gal.. Almério de Moura, 146

Benfeitorias não constantes na matrícula: uma casa

Ocupação Atual : não informado

Avaliação: R\$ 10.000.000,00

Critério utilizado para a avaliação: preço do imóvel na região – método comparativo –

Paulo César Schiavi Martins

Oficial de Justiça Avaliador

SÃO PAULO/SP, 25 de junho de 2024

PAULO CESAR SCHIAVI MARTINS

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: PAULO CESAR SCHIAVI MARTINS - Juntado em: 25/06/2024 18:49:13 - 1f11429  
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24062518490968700000354615468?instancia=1>  
 Número do processo: 1000269-79.2023.5.02.0084  
 Número do documento: 24062518490968700000354615468



Assinado eletronicamente por: LUIS AUGUSTO FERRAZ - Juntado em: 26/06/2024 12:44:56 - d2c9645  
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24062612445005400000354724795?instancia=1>  
 Número do processo: 1000269-79.2023.5.02.0084  
 Número do documento: 24062612445005400000354724795