

PODER JUDICIÁRIO

Justiça do Trabalho

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO - SP**14ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP****Processo 0070800-69.1999.5.02.0014****Mandado ID e9829dc****Reclamante: Célia Costa Silva****Reclamada: Total Comercial Alimentício Ltda. e outros (1)****CNPJ 61.031.761/0001-03****Destinatários: Adriano Augusto Garcia****RG/RNE W-172.960-1-SE/DFMAF - CPF 469.338.838-68****e sua mulher Therezinha Pereira das Neves Garcia****RG 6.045.319/SP - CPF 157.318.138-25****Endereço: Rua Nossa Senhora das Mercês, 407 - Vila das Mercês****Cidade: São Paulo - UF: SP - CEP 04165-010****AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL**

Aos 08 dias do mês de MARÇO do ano de 2024, na **RUA NOSSA SENHORA DAS MERCÊS, 407 - VILA DAS MERCÊS - CEP 04165-010**, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR FEDERAL, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado em epígrafe, para pagamento da importância expressa no mandado, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à **PENHORA E AVALIAÇÃO DO IMÓVEL** abaixo descrito (Descrição Oficial):

IMÓVEL; Avenida Nossa Senhora das Mercês nº 407, esquina da -
 rua Particular, parte do lote 58-A, da Quadra 03, da Vila das
 Mercês. Saúde-21º Subdistrito.
UMA CASA E RESPECTIVO TERRENO medindo 7,50ms de frente, por -
 30,00ms de frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos --
 fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de -
 225ms2, confinando do lado direito e nos fundos com Anselmo-
 Vessoni e do lado esquerdo com a rua particular com a qual-
 faz esquina.

Matrícula nº 14.260 - Cartório: Décimo Quarto Registro de Imóveis de São Paulo

Nº Contribuinte PMSP: 049.078.0147-5.

Endereço atualizado: o mesmo.

Benfeitorias não constantes na matrícula: não constam.

Observação: A rua particular mencionada na Matrícula é a Via de Pedestre Salvatore Patti.

Ocupação Atual : LOCATÁRIOS

Avaliação: R\$523.505,00 (QUINHENTOS E VINTE E TRÊS MIL QUINHENTOS E CINCO REAIS).

Critério utilizado para a avaliação: Valor Venal de Referência da PMSP.



ATILIO CORDEIRO
 Oficial de Justiça Avaliador Federal





