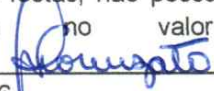


PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DE PERNAMBUCO  
14<sup>a</sup>. VARA DO TRABALHO DE RECIFE  
AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

**PROCESSO NR. 0000612-05.2020.5.06.0014**

Aos 09 dias do mês de maio do ano de 2022 na Rua Jean Emile Favre, nr. 355, Imbiribeira, Recife-PE, em cumprimento ao mandado expedido pelo MM. Dr. Juiz Presidente da 14<sup>a</sup>. Vara do Trabalho de Recife-PE, de ID-9805657, execução nr. 0000612-05.2020.5.06.0014, movida por **MARCONI FRANCISCO DE LIRA contra PEDRO FELIX BARRETO FILHO**, para a cobrança da dívida de R\$ 39.778,91 (trinta e nove mil setecentos e setenta e oito reais e noventa e um centavos), procedi a **PENHORA E AVALIAÇÃO** do bem a seguir enumerado: Apartamento nr. 504 (quinhentos e quatro), localizado no 5º. Pavimento elevado EDIFÍCIO OPALA, situado à Rua Jean Emile Favre, nr. 355, na Imbiribeira, freguesia de Afogados, nesta cidade, constituído de uma sala de estar/jantar, circulação, uma varanda, dois quartos sociais, um WC social, cozinha, área de serviço e pilotis, com área privativa de 92,21m², sendo 80,48m² de área útil no respectivo pavimento tipo e 11,73m² de área de garagem no pilotis, área comum de 36,78m², área total de 128,99m² e 0,04161 de fração ideal de terreno e demais coisas comuns, estando o citado edifício construído no lote de terreno próprio nr- 2-B, da quadra 20, no Loteamento Jardim Mauricéia, lote esse resultante do remembramento dos lotes 1-A e 2-A, da mesma quadra e loteamento, confrontando-se dito imóvel, considerada a posição de quem de dentro olha para a Rua Jean Emile Favre, pela frente com a citada Rua Jean Emile Favre, lado direito com uma rua projetada, lado esquerdo com os Edifícios Onix, Safira e Jade, situados à Rua Jamaica, nr. 324, 306 e 100, respectivamente e pelos fundos com a rua Itamaracá e o citado apto fica localizado com frente para a Rua Itamaracá. Nr. MATRÍCULA: 42.893. A avaliação ficou no valor de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais). Tudo para a garantia da dívida referida no mandado, juros de mora, custas e demais despesas judiciais até o final. E para constar, eu, abaixo assinado, Oficiala de Justiça Avaliadora, Sandra Lorenzato, Matrícula: 308.6.486, lavrei o presente auto que assino. **Ressalvas:** A penhora foi realizada com os dados constantes da Certidão Narrativa do Cartório de Imóveis e com diligência realizada no edifício, onde fui informada que o edifício possui 6 andares, 1 elevador, são 4 aptos por andar perfazendo o total de 24 aptos, 1 portão eletrônico de entrada e saída de veículos, não possuindo gás encanado, salão de festas, não possui sistema de câmeras. Possui poço artesiano e o condomínio se encontra no valor de 830,00 (oitocentos e trinta reais),  Oficiala de Justiça Avaliadora. Sandra Lorenzato – Mat. 308.6.486

**AUTO DE DEPÓSITO**

Aos \_\_\_\_\_ dias do mês de \_\_\_\_\_ do ano de 202\_\_ feita a penhora de que trata o auto retro, dela assumiu o encargo de depositário o(a) Sr.(a) \_\_\_\_\_, nacionalidade brasileira, estado civil \_\_\_\_\_, profissão \_\_\_\_\_, residente na \_\_\_\_\_, documento de identificação RG-\_\_\_\_\_, CPF-\_\_\_\_\_, o qual como FIEL DEPOSITÁRIO se obriga, sob as penas da lei, a não abrir mão dos bens penhorados, sem autorização expressa do MM. Dr. Juiz Presidente da 14<sup>a</sup>. Vara do Trabalho de Recife-PE. E,

para constar, eu, Oficial (a) de Justiça Avaliador (a) lavro o presente auto que assino com o depositário.

\_\_\_\_\_ (DEPOSITÁRIO)

E \_\_\_\_\_ (OFICIAL (A) DE JUSTIÇA AVALIADOR (A)).

#### CIÊNCIA DA PENHORA

Aos \_\_\_\_\_ dias do mês de \_\_\_\_\_ o do ano de 202\_\_\_\_, dei ciência da penhora executada, \_\_\_\_\_ na \_\_\_\_\_ pessoa \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ Sr. \_\_\_\_\_ (a) \_\_\_\_\_ o (os) qual de tudo ficou ciente, inclusive de que tem o prazo de cinco dias para embargá-la, recebendo a contrafé. E para constar, lavro a presente certidão que assino.

\_\_\_\_\_  
OFIC. DE JUSTIÇA AVALIADOR(A)

REPRES. DA EXECUTADA

Sandra Lorenzato - Mat. TRT-308.6.486



Assinado eletronicamente por: SANDRA REJANE BARBOSA LORENZATO - Juntado em: 10/05/2022 09:34:18 - 31441b9  
<https://pje.trt6.jus.br/pjekz/validacao/22051009341524800000059485891?instancia=1>  
 Número do processo: 0000612-05.2020.5.06.0014  
 Número do documento: 22051009341524800000059485891



Assinado eletronicamente por: EDUARDO HENRIQUE ARAUJO MACEDO - Juntado em: 14/07/2022 09:16:50 - 5505cf4  
 Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 6ª REGIÃO: 02566224000190  
<https://pje.trt6.jus.br/pjekz/validacao/220714091648173000000061075909?instancia=1>  
 Número do processo: 0000612-05.2020.5.06.0014  
 Número do documento: 220714091648173000000061075909