

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSASCO

MATRÍCULA

74.887

FOLHA

001

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Data: 31 de agosto de 2005

IMÓVEL: Apartamento número 322, situado no 3º andar ou 4º pavimento, do Edifício Orquidea, Bloco F, integrante do Conjunto Residencial Jardins de Viena, situado na Rua Justino Alves Batista, nº 89, nesta cidade, contendo uma área privativa de 41,175m²; área de uso comum do edifício de 5,945m², área comum de paisagismo e garagem de 34,164m², área total de construção de 47,120m², área bruta de 81,284m², fração ideal do terreno de 44,414m², ou 0,278%, cabendo ainda, uma fração ideal nas despesas específicas de 5,556%, e uma fração ideal nas despesas gerais de 0,278%.

PROPRIETÁRIA: DELLTTA DE PARTICIPAÇÕES E DESENVOLVIMENTO LTDA, com sede na Rua Jorge Caiche, n. 371, sala 12, Bairro Portão, em Cotia, neste Estado, CNPJ nº 55.324.032/0001-34.

REGISTRO ANTERIOR: Registro 04 na Matrícula 19.986, feito em 20.05.88, deste 1º Oficial de Registro de Imóveis.

O Escrevente Autorizado,

(José Carlos Pereira).

O Substituto do 1º Oficial,

(Dr. Cláudio Martins Ribeiro).

Av. 1, 06 de setembro de 2.022.

Conforme Certidão expedida eletronicamente pelo 5º Ofício Cível da Comarca local, em 22 de agosto de 2.022, através do sistema "penhora on line", extraída dos autos da Ação de Execução Civil, ordem n. 0014839812020, em que **CONJUNTO RESIDENCIAL JARDINS DE VIENA**, CNPJ n. 96.501.200/0001-05, move em face da proprietária **DELLTTA DE PARTICIPAÇÕES E DESENVOLVIMENTO LTDA**, já qualificada, o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO**, para garantia da dívida de R\$107.101,90, tendo sido nomeada depositária: Delltta de Participacoes e Desenvolvimento Ltda, já qualificada.

Lucas de Souza Fernandes

Escrevente Autorizado

Prot. 396.263, 22 de agosto de 2.022. Microfilme

344006

MATRÍCULA

FOLHA

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br