

BERNARDO OSWALDO FRANCEZ
OFICIAL EM EXERCÍCIO

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE S.VICENTE
ESTADO DE SÃO PAULO

matrícula

111151

ficha

01

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL:- UM TERRENO à AVENIDA ANTONIO RODRIGUES, fundos para a AVENIDA PRESIDENTE WILSON, constituído pelo lote 288, nesta Comarca de São Vicente, medindo 20,97m de frente para a Avenida Antonio Rodrigues; 38,04m de frente aos fundos do lado esquerdo de quem da Avenida Antonio Rodrigues olha para o imóvel onde confronta com o nº 299; 33,61m de frente aos fundos do lado direito de quem da citada Avenida olha para o imóvel confronta com o nº 258 e mede 20,96m nos fundos, onde confina com a Avenida Presidente Wilson, encerrando a área de 746,95m².

PROPRIETÁRIA:- INCORPORADORA IMOBILIARIA INTEGRAL S/A, com sede em Santos, SP, à Rua Augusto Severo, nº 7, 8º andar, inscrita no SGC. 58.142.1605/0001-05.

REGISTRO ANTERIOR:- R.6/35.483 e R.6/35.484 e MATRÍCULA 111.149 (FUSÃO), todas deste Cartório.

O Oficial,

Nelson Roberti da Costa.

Av.1, em 18 de fevereiro de 1.987

Procede-se esta averbação, nos termos do Instrumento Particular objeto do R.2, para constar que a proprietária, já qualificada representada por Paulo Viriato Correa da Costa, RG. 2.503.594 e CPF. 017.068.888-72 e Damaso Montero Esteves, RG. 1.179.306 e CPF. 017.153.808/00, autorizou a abertura desta matrícula.

O Oficial,

Nelson Roberti da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 263.844

Rolo nº 1.747

R.2, em 18 de fevereiro de 1.987

Por instrumento particular datado de 11 de agosto de 1.986, acompanhado de memorial e demais documentos enumerados no artigo 32 da Lei 4.591/64 de 16 de dezembro de 1.964, arquivados de acordo com o § 1º do mesmo Artigo, e Decreto 55.815/65, de 8 de março de 1.965, e de conformidade com o Alvará de licença nº 340/85 de 23 de dezembro de 1.985, a proprietária INCORPORADORA IMOBILIÁRIA INTEGRAL S/A, já qualificada, representada por Paulo Viriato Corrêa da Costa, RG. 2.503.594 e CPF. 017.068.888-72 e Dâmaso Montero Esteves, RG. 1.179.306 e CPF. 017.153.808-00, promoveu a INCORPORAÇÃO DO EDIFÍCIO "MAR DEL PLATA", a ser construído na totalidade do terreno, objeto desta matrícula, e que receberá o nº 288 da Avenida Antonio Rodrigues, sendo que o mesmo será composto por SUB-SOLO; TÉRREO; ONZE PAVIMENTOS-TIPO; COBERTURA (zeladoria); para um to-

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

matrícula	Operador Nacional	ficha
111151	01	01
verso		

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

tal de 44 apartamentos, sendo quatro por andar, e que apresentará as seguintes características: A) SUB-SOLO: Conterá hall, poço dos dois elevadores (social e de serviço), escadarias, estacionamento comum para 30 autos, rampa, caixas d'água inferiores. B) TÉRREO: Hall social, poço dos dois elevadores, escadarias, estacionamento comum para quatorze autos, rampa e jardins. C) PAVIMENTOS TIPO: Em cada um dos onze pavimentos tipo conterá quatro apartamentos por andar, sendo os de tipos 1 e 2 de frente para a Avenida Antonio Rodrigues e os de tipos 3 e 4 de frente para a Avenida Presidente Wilson. D) COBERTURA (zeladoria): hall casa de máquinas, escadaria, apartamento do zelador composto por: sala, quarto, cozinha, banheiro e área de serviço. Mais acima, encontra-se as caixas d'água superiores. O Edifício Mar Del Plata abrangerá partes distintas, a saber: PARTES DO USO COMUM: Além das unidades residenciais, em cada um dos pavimentos tipo conterá também as coisas de uso comum compostas por hall, poço dos dois elevadores, escadaria. São partes de uso comum de todos os condôminos: o terreno onde será construído, com uma área de 746,95m²; as fundações, paredes laterais, paredes mestras, colunas de sustentação, lajes, vigas e telhados; as áreas livres do subsolo, e andar térreo; as passagens laterais, corredores, hall de entrada e de serviço, e corredores de circulação; as caixas d'água e os depósitos de carros; as calhas, marquizes e condutores de água pluviais; as escadarias, rampas, cabines de medidoras e as bombas com seus acessórios e maquinários; os encanamentos de luz, água, força, esgoto, telefone, interfone, bem como os ramais respectivos até os pontos de intersecção com as ligações de propriedade exclusiva dos condôminos; a antena coletiva AM/FM e TV; o apartamento do zelador; todas as demais coisas mencionadas como de uso comum ou que a ele se destinem: B) PARTES DE USO EXCLUSIVO: São partes de uso exclusivo, Os 44 apartamentos residenciais assim localizados: Tipo 1: de frente para a Avenida Antonio Rodrigues, lado direito da construção no sentido de quem da avenida olha para o prédio; Tipo 2: de frente para a Avenida Antonio Rodrigues, lado esquerdo da construção; Tipo 3: de frente para a Avenida Presidente Wilson, lado esquerdo da construção no sentido de quem da avenida olha para o prédio; Tipo 4: de frente para a Avenida Presidente Wilson, lado direito da construção. Todos os 44 apartamentos são iguais entre si, e contêm a área útil de 77,350m², área comum de 43,730m², área bruta de 121,080m² e fração ideal de 2,2727%. Tudo nos termos das plantas e alvará de Licença nº 340/85, expedido em 23/12/85, pela Prefeitura Municipal de São Vicente. A presente incorporação será sujeita ao prazo de carência de 180 dias, findos os quais, se o empreendimento não for totalmente incorporado, poderá a incorporadora desistir da construção, nos termos da Lei. Foi atribuído ao empreendimento o valor de Cz\$.....

13.517.790,00.

O Oficial,

Prot.º 263.844

R.º 1.747

CONTINUA NAS FLS.02

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

NELSON ROBERTI DA COSTAOFICIAL de Registro
Eletrônico de Imóveis

matrícula

111151

ficha

02**Cartório de Registro de Imóveis de S.Vicente**

ESTADO DE SÃO PAULO

Livro nº 2 - Registro Geral

AV.03, em 16 de Janeiro de 1.988.

Procede-se esta averbação, à vista do requerimento datado de 16 de dezembro de 1.988, da Incorporadora Imobiliária Integral S/A, devidamente representada, para constar que, consoante Certidão expedida pela /- Prefeitura Municipal de São Vicente, em 08 de Dezembro de 1.988, houve a correção numérica das unidades de tipos 3 e 4, passando a ter a seguinte discriminação: APARTAMENTOS DE TIPO 03: situados de frente para a Avenida Presidente Wilson, confrontam à frente com essa mesma avenida, à direita com a área livre da construção; à esquerda com os apartamentos do tipo 03, hall de circulação do pavimento e poço dos elevadores; nos fundos confrontam com o hall de circulação do pavimento por onde tem sua entrada, com o poço dos elevadores, com os apartamentos do tipo 2 e com a área livre da construção; APARTAMENTOS DE TIPO 04: situados de frente para a Avenida Presidente Wilson, considerando-se o sentido de quem, da Avenida olha para o prédio, confrontam, à frente com essa mesma avenida; à direita com os apartamentos do tipo 04, com o hall de circulação do pavimento e com a escadaria; à esquerda com a área livre da construção; nos fundos confrontam com o hall de circulação do pavimento por onde tem sua entrada, com a escadaria, com os /- apartamentos do tipo 01 e com a área livre da construção.

O Oficial Maior,

Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 273.609

Rolo nº 2.216

Av.04, em 20 de janeiro de 1.993

Procede-se esta averbação, nos termos do § 1º do artigo 213, da Lei - 6.015/73, para ficar constando que a Av. 03, é ato praticado em 16 de janeiro de 1.989 e não como ficou consignado; e que os APARTAMENTOS DE TIPO 03, confrontam à esquerda com os apartamentos do tipo 04; e os APARTAMENTOS DE TIPO 04, confrontam à direita com os apartamentos do tipo 03.

O OFICIAL MAIOR

Renato Terra da Costa

Microfilme: Protocolo nº 300.611

Rolo nº 3196

Av.05, em 20 de janeiro de 1.993

Procede-se esta averbação, a vista do instrumento particular de 30 de setembro de 1.992, para ficar constando a CONCLUSÃO da construção da obra do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, com a área construída de 4.886,44 m2.- e que recebeu o nº 288 da Avenida Antonio Rodrigues, conforme proya a Carta de Habitação nº 200/92, expedida em 18 de setembro de 1.992, pela Secretaria de Obras da Prefeitura Municipal de São Vicente, estando a -

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

matrícula 11115 ficha -2-

Livro n.º 2 - Registro Geral

obra regular perante o INSS, conforme prova a certidão negativa de débito nº 728.063, expedida aos 28 de dezembro de 1.982, pela Agência de São Vicente, que fica arquivada neste Cartório em pasta própria e avaliada em Cr\$ 13.517.700,00.

O OFICIAL MAIOR

Renato Terra da Costa

Microfilme: Protocolo nº 300.611

Rolo nº 3196

R.06, em 20 de janeiro de 1.993

Por instrumento particular datado de 30 de setembro de 1.992, a proprietária, INCORPORADORA IMOBILIÁRIA INTEGRAL S/A., com sede em Santos-SP, à rua Augusto Severo, nº 7, 8º andar, inscrita no CGC/MF sob nº 58.142.605/0001-05, representada por Paulo Viriato Corrêa da Costa e Dâmaso - Montero Esteves, submeteu o prédio denominado EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, ao regime da Lei Federal nº 4.591/64, e posteriores regulamentações, - INSTITUINDO-O em condomínio em planos horizontais, ESPECIFICANDO-O na forma constante do R.2, desta matrícula, o qual é dividido em duas partes distintas, a saber: A) PARTES COMUNS, tidas e havidas como coisas inalienáveis, indivisíveis, acessórias e indissoluvelmente ligadas às unidades autônomas, são aquelas definidas no artigo 3º da Lei 4.591/64, ou sejam: o terreno em que se acha construído o edifício, as fundações, paredes laterais, paredes mestras, colunas de sustentação, lajes, vigas e telhados; as áreas livres do sub-solo e andar térreo, as passagens laterais, corredores, halls de entrada e de serviço e corredores de circulação; as caixas d'água e os depósitos de carros; as calhas, marquises e condutores de águas pluviais; as escadarias, rampas, cabines de medidores e as bombas com seus acessórios e maquinário; os encanamentos de luz, água, força, esgoto, telefone, interfone, bem como os ramais respectivos até os pontos de intersecção com as ligações de propriedade exclusiva dos condôminos; as antenas coletivas de AM/FM e TV; o apartamento do zelador; todas as demais coisas mencionadas como de uso comum ou que a ele se destinem, enumeradas na presente especificação; e B) PARTES EXCLUSIVAS: São partes de propriedade exclusiva, as UNIDADES AUTÔNOMAS, cuja distribuição nos respectivos pavimentos é a seguinte: PRIMEIRO PAVIMENTO: SUB-SOLO: Partes de uso comum: hall, poço dos dois elevadores (social e de serviço), escadaria, estacionamento para 30 carros, rampa, caixas d'água inferiores. SEGUNDO PAVIMENTO: ANDAR TÉRREO: partes de uso comum: hall social, poço dos dois elevadores, escadaria, estacionamento para 14 carros. PAVIMENTOS TIPO: 1º, 2º, 3º, 4º, 5º, 6º, 7º, 8º, 9º, 10º, e 11º andar ou 3º, 4º, 5º, 6º, 7º, 8º, 9º, 10º, 11º, 12º e 13º pavimento. COBERTURA: (Zeladoria): contém: hall, casa de máquinas, escadaria, apartamento do zelador e mais acima encontra-se as caixas d'água superiores. Todos os apartamentos são iguais entre si no que concerne à disposição e acomodações, tendo-

-CONTINUA NA FICHA Nº 03-

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

NELSON ROBERTI DA COSTA
OFICIAL

Cartório de Registro de Imóveis de S.Vicente
ESTADO DE SÃO PAULO

matrícula

111151

ficha

-03-

Livro n.º 2 - Registro Geral

as seguintes áreas: área útil de 77,350m2, área comum de 43,730m2, área bruta de 121,080m2 e fração ideal de 2,2727%. 3ª PAVIMENTO TIPO: localizam-se os apartamentos 11, 12, 13 e 14; 4ª PAVIMENTO TIPO: apartamentos / 21, 22, 23 e 24; 5ª PAVIMENTO TIPO: Apartamentos 31, 32, 33 e 34; 6ª PAVIMENTO TIPO: apartamentos 41, 42, 43 e 44; 7ª PAVIMENTO TIPO: Apartamentos 51, 52, 53 e 54; 8ª PAVIMENTO TIPO: Apartamentos 61, 62, 63 e 64; 9ª PAVIMENTO TIPO: Apartamentos 71, 72, 73 e 74; 10ª PAVIMENTO TIPO: / Apartamentos 81, 82, 83 e 84; 11ª PAVIMENTO TIPO: Apartamentos 91, 92, / 93 e 94; 12ª PAVIMENTO TIPO: Apartamentos 101, 102, 103 e 104; 13ª PAVIMENTO TIPO: Apartamentos 111, 112, 113 e 114.

O Oficial-Maior,

Renato Terra da Costa

Microfilme: Prot.300.611

Rolo 3.196

AV.07, em 20 de janeiro de 1993.

Procede-se esta averbação para constar que nesta data, foi efetuado no / Livro 3, de Registro Auxiliar, o registro da CONVENÇÃO CONDOMINIAL do / EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, situado à Avenida Antônio Rodrigues, nº 288, nesta cidade e comarca de São Vicente, segundo o que dispõe o Art.9º, § 3º, alíneas "a" a "m" da Lei Federal 4.591/64, de 16 de dezembro de 1964, o qual foi feito sob nº 2.239 do referido Livro.

O Oficial-Maior,

Renato Terra da Costa

Microfilme: Prot.300.611

Rolo 3.196

Av.08- Em 16 de maio de 1.994.

Por escritura de 28 de abril de 1.994, do 6º cartório de Notas da Comarca de Santos-SP, livro 830, folhas 177, foi transmitido por venda feita a MARINO DIAS, casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6515/77 com SERAPHINA SANTO URBANO DIAS, o APARTAMENTO Nº 83,, localizado no 8º andar ou 9º pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de CR\$ 27.243,79, conforme R.01/ 121.962, deste cartório.

O OFICIAL,

NELSON ROBERTI DA COSTA

Microfilme- Protocolo 307858

Rolo3518

Av.09, em 29 de junho de 1.994.

Por escritura de 10 de junho de 1.994, do 1º cartório de Notas desta Comarca, livro 579, folhas 061, foi transmitido por venda feita a WALDEMIR CESAR DE SOUZA, separado judicialmente, o APARTAMENTO Nº 63,, localizado no 6º andar ou 7º pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de CR\$ 27.243,79, conforme R.01/ 122083, deste cartório.

O OFICIAL MAIOR,

RENATO TERRA DA COSTA

Microfilme- Protocolo 3081470

Rolo3549

**** CONTINUA NO VERSO ****

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.idigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

matrícula Operar Nacional ficha

1111151 do Sistema de Registro de Imóveis

Livro nº 2 - Registro Geral

Av.10- Em 11 de julho de 1.994.

Por escritura de 231 de maio de 1.994, do 1º cartório de Notas desta Comarca, livro 578 folhas 165, foi transmitido por venda feita a ROBERTO BATTISTUZZO, divorciado, o APARTAMENTO Nº 42, localizado no 4º andar ou 5º pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de CR\$ 27.237,997, conforme R.O. 122.106, deste cartório.

O OFICIAL MAIOR,

RENATO TERRA DA COSTA

Microfilme- Protocolo 308664

Rolo3557

Av.11 - Em 11 de julho de 1.994.

Por escritura de 31 de maio de 1.994, do 1º cartório de Notas desta Comarca, livro 578 folhas 169, foi transmitido por venda feita a GERDALDO GAMEIRO, casado com CLEUZA APARECIDA RIGUETTI GAMEIRO, o APARTAMENTO Nº 33, localizado no 3º andar ou 4º pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de CR\$ 27.267,94, conforme R.O. 122.107, deste cartório.

O OFICIAL MAIOR,

RENATO TERRA DA COSTA

Microfilme- Protocolo 308665

Rolo3557

Av.12 - Em 14 de julho de 1.994

Por escritura de 10 de junho de 1.994, do 1º Cartório de Notas desta Comarca, (LQ 579, fls. 67), foi transmitido por venda feita a HENRIQUE GOULIN BOCCALATO e sua mulher OLGA GARCIA BOCCALATO e DESIREE GOULIN BOCCALATO, solteira, o APARTAMENTO Nº 71, localizado no 7º andar ou 8º pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de CR\$ 27.333,37, conforme R.1 deste Cartório.

O OFICIAL SUBSTITUTO

RENATO TERRA DA COSTA

Microfilme- Protocolo 308.657

Rolo3560

Av.13, em 1 de dezembro de 1.994.

Por escritura de 11 de novembro de 1.994, do 1º cartório de Notas da Comarca de Santos-SP, livro 584, folhas 114, foi transmitido por venda feita a ISRAEL PINTO, casado com Jacqueline Marcelle Zgouridi Pinto, o APARTAMENTO Nº 114, localizado no 10º andar ou 13º pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de R\$ 40,00, conforme R.O.1/M. 122.469, deste Cartório.

O OFICIAL MAIOR,

RENATO TERRA DA COSTA

Microfilme- Protocolo 310.331

Rolo 3.655

Av.14, em 1 de dezembro de 1.994.

Por escritura de 14 de novembro de 1.994, do 1º Cartório de Notas desta Comarca, livro 584, folhas 125, foi transmitido por venda feita a CILBERTO MENDES, casado com IOLANDA TOSOLINA MENDES, o APARTAMENTO Nº 31, localizado no 3º pavimento-tipo do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, nesta cidade, pelo valor de R\$ 0,01, conforme R.O.1/M. 122.470, deste Cartório.

O OFICIAL MAIOR,

RENATO TERRA DA COSTA

Microfilme- Protocolo 310.335

Rolo 3.655

Av.15, em 1 de dezembro de 1.994.

Por escritura de 14 de novembro de 1.994, do 1º Cartório de Notas desta Comarca, livro 584, folhas 130, foi transmitido por venda feita a JOSE DA COSTA TEIXEIRA, casado com Selma Simões Elias Teixeira, e Maria Candida Pereira da Costa, viúva, o APARTAMENTO Nº 14, localizado no 1º andar ou 3º pavimento EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de R\$ 0,01, conforme R.O.1/M. 122.472, deste Cartório.

O OFICIAL MAIOR,

RENATO TERRA DA COSTA

Microfilme- Protocolo 310.341

Rolo 3.655

**** CONT FICHA 04 ****

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

NELSON ROBERTI DA COSTA
Operador Nacional
Eletrônico OFICIAL

Cartório de Registro de Imóveis de S.Vicente
ESTADO DE SÃO PAULO

matrícula
111.151

ficha
04

Livro n.º 2 - Registro Geral

Av.16, em 1 de dezembro de 1.994.

Por escritura de 11 de novembro de 1994, do 1º cartório de Notas desta Comarca, livro 584, folhas 110, foi transmitido por venda feita a VICENTE FERREIRA SOARES casado com CLAUDIA RAFACHO FERREIRA, o APARTAMENTO Nº 74, localizado no 7º andar ou 9º pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, nesta cidade, pelo valor de R\$0,01, conforme R.01/M. **122.473**, deste Cartório.

O OFICIAL MAIOR, _____

RENATO TERRA DA COSTA

Microfilme- Protocolo 310.343

Rolo 3.655

Av. 17, em 1 de dezembro de 1.994.

Por escritura de 10 de junho de 1.994, do 1º Cartório de Notas desta comarca, (Lº 579, fls. 971), foi transmitido por venda feita a WALLACE TONUSSI, casado com ELISABETE LOPES TONUSSI, o APARTAMENTO Nº 73, localizado no 7º andar ou 9º pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, situado na Avenida Antônio Rodrigues, 288, pelo valor de R\$26.003,70, conforme R.1/M. **122.474**, deste Cartório.

O OFICIAL MAIOR, _____

RENATO TERRA DA COSTA

Microfilme- Protocolo 310.344

Rolo 3.655

Av.18, em 2 de janeiro de 1.995.

Por escritura datada de 21 de Setembro de 1.994, do 6º Cartório de Notas desta Comarca, livro 831, folhas 367, foi transmitido por venda feita a NEUSA SENE DA SILVA, solteira, o APARTAMENTO Nº 82, localizado no 8º andar ou 9º pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, situado à Avenida Antonio Rodrigues nº 288, pelo valor de R\$ 0,01, conforme R.01/ **122.505** deste Cartório.

O OFICIAL _____

NELSON ROBERTI DA COSTA

Microfilme- Protocolo 310.781

Rolo 3.677

Av.19- Em 11 de Janeiro de 1.995

Por escritura de 11 de novembro de 1.994, do 1º cartório de Notas desta Comarca, livro 584, folhas 106, foi transmitido por venda feita a PEDRO SEVERINO LIMA FILHO casado com Eliane Fernandes de Lima, o apartamento nº 64, localizado no 6º andar ou 8º pavimento EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, nesta cidade, pelo valor de R\$ 0,01, conforme R.01/ **122.533** deste cartório.

O OFICIAL, _____

NELSON ROBERTI DA COSTA

Protocolo Microfilme- 310861

Rolo 3683

Av.20- em 17 de Janeiro de 1.995

Por Escritura de 14 de Dezembro de 1.994, do 3º cartório de Notas de Santos-SP, livro 578, fls. 139, foi transmitido por venda feita a SUELI PINTO MALHO, divorciada, pelo valor de R\$9,90, o APARTAMENTO Nº 112, localizado no 1º pavimento tipo do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, conforme R.01/ **122.645**, deste Cartório.

O OFICIAL, _____

NELSON ROBERTI DA COSTA

Protocolo Microfilme- 310844

Rolo 3687

CONTINUA NO VERSO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

matrícula 111151 ficha 04

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Estrutural de Imóveis

Livro n.º 2 - Registro Geral

AV.21- Em 17 de Janeiro de 1.995

Por escritura de 11 de novembro de 1.994, do 1º cartório de Notas desta comarca, livro 584, folhas 114, foi transmitido por venda feita a ISABEL PINTO, casado com Jaqueline Marcelle Zgouridi Pinto, o APARTAMENTO Nº 114, localizado no 11º andar ou 13º pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de R\$ 40,00, conforme R.01/122.649 deste cartório.

O OFICIAL,

NELSON ROBERTI DA COSTA

Protocolo Microfilme- 310943

Rolo 3687

AV.22- Em 19 de abril de 1.995

Por escritura de 02 de março de 1.995, do 1º cartório de Notas desta Comarca, livro 589, folhas 016, foi transmitido por venda feita a TARCISO ALFREDO KONSTANTYNER, casado com Tereza Cristina de Moura carvalho Konstantyner e WLADIMIR KONSTANTYNER, casado com CANDELARIA ANA PARRA KONSTANTYNER, o apartamento nº 91, localizado no 9º andar ou 10º pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de R\$ 0,03, conforme R.01/M. 122.915, deste cartório.

O OFICIAL SUBSTITUTO

RENATO TERRA DA COSTA

Protocolo Microfilme- 312258

Rolo 3749

AV.23- Em 19 de abril de 1.995

Por escritura de 02 de março de 1.995, do 1º cartório de Notas desta Comarca, livro 589, folhas 029, foi transmitido por venda feita a TULIO KONSTANTYNER, solteiro, e WLADIMIR KONSTANTYNER, casado com Candelaria Ana Parra Konstantyner, o APARTAMENTO Nº 94, localizado no 9º andar ou 10º pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de R\$ 0,03, conforme R.01/M. 122.916, deste cartório.

O OFICIAL SUBSTITUTO

RENATO TERRA DA COSTA

Protocolo Microfilme- 312258

Rolo 3749

AV.24- Em 19 de abril de 1.995

Por escritura de 02 de março de 1.995, do 1º cartório de Notas desta Comarca, livro 589, folhas 020, foi transmitido por venda feita a THAIS KONSTANTYNER e WLADIMIR KONSTANTYNER, casado com CANDELARIA ANA PARRA KONSTANTYNER, o apartamento nº 92, localizado no 9º andar ou 10º pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de R\$ 0,03, conforme R.01/M. 122.917, deste cartório.

O OFICIAL SUBSTITUTO

RENATO TERRA DA COSTA

Protocolo Microfilme- 312258

Rolo 3749

AV.25- Em 09 de maio de 1.995

Por escritura de 24 de dezembro de 1994, do 1º cartório de Notas da Comarca de Santos SP, livro 587, folhas 113, foi transmitido por venda feita a DECIO AUGUSTO NEVES, E SUA MULHER ALZIRA MOALLI NEVES, o APARTAMENTO Nº 43, localizado no 4º andar ou 6º pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de CR\$ 0,01 conforme R.01/122.952, deste cartório.

O OFICIAL SUBSTITUTO

RENATO TERRA DA COSTA

Protocolo Microfilme- 312502

Rolo 3761

CONTINUA NA FICHA nº 05

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

NELSON ROBERTI DA COSTAdo Sistema Oficial
Eletrônico de Imóveis

matrícula

ficha

111151**05****Cartório de Registro de Imóveis de S. Vicente**
ESTADO DE SÃO PAULO**Livro n.º 2 - Registro Geral**

Av.26- Em 20 de julho de 1.995

Por escritura datada 29 de junho de 1.995, do 1º cartório de Notas desta Comarca, livro 595, folhas 092, foi transmitido por venda feita a RUBENS TORRALBO, casado com TERESA BEBEM TORRALBO, o APARTAMENTO nº 51, localizado no 5º andar ou 7º pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, nesta cidade, pelo valor de R\$0,01, conforme R.1/M. 123.105 deste cartório.

O OFICIAL SUBSTITUTO

RENATO TERRA DA COSTA

Protocolo Microfilme- 313513

Rolo 3812

Av. 27- Em 30 de agosto de 1.995

Por escritura de 2 de março de 1.995, do 1º Cartório de Notas desta comarca, (LQ 589, fls. 24), foi transmitido por venda feita a TARCISO ALFREDO KONSTANTYNER, casado com TEREZA CRISTINA DE MOURA CARVALHO KONSTANTYNER; TALES JOSÉ KONSTANTYNER, casado com MARIA CRISTINA DA CRUZ BARRETO KONSTANTYNER; TULIO KONSTANTYNER; THAIS KONSTANTYNER, solteiros; e WLADIMIR KONSTANTYNER, casado com CANDELARIA ANNA PARRA KONSTANTYNER, o APARTAMENTO Nº 93, localizado no 9º andar ou 10º pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de R\$0,03, conforme R.1/ 123.186 deste Cartório.

O OFICIAL SUBSTITUTO

RENATO TERRA DA COSTA

Protocolo Microfilme- 314117

Rolo 3841

Av.28- Em 02 de Outubro de 1.995

Por escritura de 24 de agosto de 1.995, do 1º cartório de Notas desta Comarca, livro 595, folhas 180, foi transmitido por venda feita a FRANCISCO ALBERTO POPPI, casado com FLAVIA LOPES POPPI, o APARTAMENTO Nº 34, localizado no 3º andar ou 5º pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de R\$0,01, conforme R.01/123.243, deste cartório.

O OFICIAL SUBSTITUTO

RENATO TERRA DA COSTA

Protocolo Microfilme- 314559

Rolo 3863

Av.29, Em 30 de Abril de 1.996

Por escritura de 30 de junho de 1.994, do 1º Cartório de Notas desta comarca, (LQ 581, fls. 48), foi transmitido por venda feita a MARIO FRANCISCO CATARINO, casado sob o regime da comunhão de bens antes da vigência da Lei 6.515/77 com IRENE CAETANO CATARINO, o APARTAMENTO Nº 72, localizado no 7º andar ou 9º pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de Cr\$25.212,74, conforme R.1/M. 123.675, deste Cartório.

O OFICIAL SUBSTITUTO,

RENATO TERRA DA COSTA

Microfilme: Protocolo nº 317.443

Rolo nº 4.003

Av.30, em 21 de fevereiro de 1.997.

Por escritura de 6 de fevereiro de 1.997, do 1º. Serviço Notarial desta comarca, (Lº. 613, fls. 133), foi transmitido por venda feita a REYNALDO SILBIGER, casado com HELCY LYLIAN NOGUEIRA SILBIGER, o APARTAMENTO Nº. 44, localizado no 4º. andar ou 6º. pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de R\$0,01, conforme R.1/M.124398, deste Cartório.

O OFICIAL SUBSTITUTO,

RENATO TERRA DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 322084

ROLO Nº 4.203

CONTINUA NO VERSO

matrícula

111151

ficha

05

Oficinal Nacional
do Sistema de Registro
Eletônico de Imóveis

Livro n.º 2 - Registro Geral

Av.31, em 18 de Abril de 1.997.

Por escritura datada de 10 de dezembro de 1.996, do 3º Cartório de Notas desta comarca, livro 117, folhas 332/334, foi transmitido por feita a EWALDO BECHTLOFF FILHO, solteiro, o APARTAMENTO Nº 11, localizado no 3º pavimento do Edifício Mar Del Plata, situado à Avenida Antônio Rodrigues nº 288, neste município e comarca de São Vicente, pelo valor de R\$ 1,00, conforme R/01/M.124549, deste Cartório.

O OFICIAL SUBSTITUTO,

RENATO TERRA DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 322.975

ROLO Nº 4.241

Av.32, em 16 de setembro de 1998.

Por escritura de 24 de agosto de 1.998, do 5º. Serviço Notarial da comarca de Santos/SP., (Lº. 1.105, fls. 164), foi compromissado à venda a EDSON CORRÊA DA COSTA, casado com MARIA DO ROSÁRIO ANTUNES DA COSTA, o APARTAMENTO Nº. 13, localizado no 3º pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de Cz\$180.000,00, conforme R.1/M.126299, deste Cartório.

A ESCRIVENTE AUTORIZADA,

TERESA CRISTINA TEIXEIRA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 332.753

ROLO Nº 4.587

Av.33, em 08 de dezembro de 1998.

Por escritura de 13 de novembro de 1.998, do 1º Tabelionato de Notas desta comarca, (Lº. 637, fls. 368/371), a proprietária INCORPORADORA IMOBILIÁRIA INTEGRAL S/A. Comprometeu-se vender a ANTONIO GALVÃO DE RESENDE CHAVES e sua mulher ADRIANA BATISTA CHAVES, o APARTAMENTO Nº. 81, localizado no 10º pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de R\$0,01, conforme R. 1/M.126523, deste Cartório.

O OFICIAL SUBSTITUTO,

RENATO TERRA DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 334.336

ROLO Nº 4.642

Av.34, em 05 de janeiro de 1999.

Por escritura de 7 de dezembro de 1.998, do 1º. Cartório de Notas desta comarca, (Lº. 638, fls. 151/154), a proprietária INCORPORADORA IMOBILIÁRIA INTEGRAL S/A. prometeu vender a ROBERTO ALCÂNTARA ZARATE e sua mulher GINA MARIA APARECIDA CHAMONE ZARATE, o APARTAMENTO Nº. 32, localizado no 5º pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de R\$0,01, conforme R. 1/M.126593, deste Cartório.

O OFICIAL SUBSTITUTO,

RENATO TERRA DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 334.711

ROLO Nº 4.659

CONTINUA NA FICHA nº 02

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

Operador Nacional
do Sistema de Registro**NELSON ROBERTI DA COSTA**

OFICIAL

matrícula

111151

ficha

061**Registro de Imóveis de São Vicente**

ESTADO DE SÃO PAULO

Nelson Roberti da Costa - OFICIAL**Livro nº 2 - Registro Geral**

Av., em 21 de dezembro de 1999.

Por escritura de 22 de outubro de 1999, do 3º. Serviço Notarial desta Comarca, (Lº. 145, fls. 194/196), foi transmitido por venda feita a JOSÉ BALBIXO DA COSTA casado com MARIA FERREIRA BRAZ DA COSTA, o APARTAMENTO Nº 12, localizado no 3º pavimento do CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAR DEL REY, pelo valor de R\$ 101.81, conforme R.01/M.127581, deste Serviço Predial.

O OFICIAL SUBSTITUTO,

RENATO TERRA DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 339.976

ROLO Nº 4.896

Av.36, em 18 de abril de 2001.

Procede-se esta averbação nos termos do § 1º. do artigo 213 da Lei 6.015/73, para constar que a averbação de 21 de dezembro de 1.999, anteriormente a esta, é designada como Av. 35, a qual, fica trasladada para a MATRÍCULA Nº. 111.150, uma vez que foi lançada nesta matrícula, indevidamente.

A ESCRIVENTE AUTORIZADA,

TERESA CRISTINA TEIXEIRA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº

ROLO Nº 5.218

Av.37, em 14 de maio de 2001.

Procede-se esta averbação à vista da escritura referida na Av. 38, para constar que a proprietária: INCORPORADORA IMOBILIÁRIA INTEGRAL S/A., foi transformada de sociedade anônima para sociedade por quotas de responsabilidade limitada, passando a girar sob a nova denominação social de: INCORPORADORA IMOBILIÁRIA INTEGRAL LIMITADA, conforme faz prova o instrumento Particular de Alteração de Contrato Social de Transformação de Sociedade Anônima em Sociedade por Quotas de Responsabilidade Limitada datado de 30 de agosto de 2000, registrado sob o nº 35216609401, em 01 de novembro de 2000, na Junta Comercial do Estado de São Paulo-JUCESP.

O OFICIAL SUBSTITUTO,

RENATO TERRA DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 348.100

ROLO Nº 5.234

Av.38, em 14 de maio de 2001.

Por escritura de 28 de fevereiro de 2.001, do 1º. Tabelião de Notas desta comarca, (Lº. 661, fls. 100/102), foi transmitido por venda feita a LINO ANTONIO, casado com LEONIDIA GUEDES ANTONIO, o APARTAMENTO Nº. 61, localizado no 8º. pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL

CONTINUA NO VERSO

matrícula

Operador Nacional
do Sistema de Fichas
Matrônicas de Imóveis

111151

06

Livro nº 2 - Registro Geral

PLATA, pelo valor de R\$0,01, conforme R.1/M.129104, deste Cartório.

O OFICIAL SUBSTITUTO,

RENATO TERRA DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 348.160

ROLO Nº 5.234

Av.39, em 14 de maio de 2001.

Por escritura de 19 de março de 2.001, do 1º. Tabelião de Notas desta comarca, (Lº. 662, fls. 136/138), foi transmitido por venda feita a JOSÉ CARLOS CIPRIANO, casado com MARILEY LUZIA FELIZARTTI CIPRIANO, o APARTAMENTO Nº. 23, localizado no 4º. pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de R\$0,01, conforme R.1/M.129105, deste Cartório.

O OFICIAL SUBSTITUTO,

RENATO TERRA DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 348.161

ROLO Nº 5.234

Av.40, em 16 de outubro de 2001.

Por escritura de 11 de setembro de 2.001, do 1º. Tabelião de Notas desta comarca, (Lº. 663, fls. 329/331), foi transmitido por venda feita a WASHINGTON MACIEL, casado com APPARECIDA DE CASTRO MACIEL, o APARTAMENTO Nº. 62, localizado no 8º. pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de R\$0,01, conforme R.1/M.129434, deste Cartório.

O OFICIAL SUBSTITUTO,

RENATO TERRA DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 350.583

ROLO Nº 5.341

Av.41, em 20 de maio de 2.002.

Por escritura de 29 de junho de 1.994, do 3º. Tabelião de Notas desta comarca, (Lº. 100, fls. 182), foi transmitido por venda feita a NELLO CLÁUDIO BOLELI, casado com ALDAIZA GOBBATO BOLELI, o APARTAMENTO Nº. 12, localizado no 1º. andar do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de CR\$13.517,79, conforme R.1/130.030, desta Serventia.

O OFICIAL SUBSTITUTO,

RENATO TERRA DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 353.805

ROLO Nº 5.482

Av.42, em 21 de agosto de 2002.

Por escritura de 17 de dezembro de 1.997, do 1º. Tabelião de Notas desta comarca, (Lº. 625, fls. 167), foi transmitido por venda feita a RICARDO AUGUSTO FERNANDES PERLAMAGNA FILHO, casado com MARIA LUIZA FERNANDES PERLAMAGNA, o APARTAMENTO Nº. 22, localizado

= CONTINUA NA FICHA nº 07 =

ONR

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

NELSON ROBERTI DA COSTA

OFICIAL

Registro de Imóveis de São Vicente

ESTADO DE SÃO PAULO

matrícula

111151

ficha

07*Nelson Roberti da Costa* - OFICIAL**Livro nº 2 - Registro Geral**

no 2º. andar ou 4º. pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de R\$0,01, conforme R.1/130.325, desta Serventia.

A ESCRIVENTE AUTORIZADA,

TERESA CRISTINA TEIXEIRA
TERESA CRISTINA TEIXEIRA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 355.457

ROLO Nº 5.545

Av.43, em 27 de dezembro de 2.002.

Por escritura de 19 de abril de 2.002, do 1º. Tabelião de Notas desta comarca, (Lº 671, fls. 251/252), foi transmitido por venda feita a TOUFIC ADNAN KABBARA e sua mulher VALÉRIA ALVES DA FONSECA KABBARA, o APARTAMENTO Nº. 84, localizado no 10º. pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de R\$0,01, conforme R.1/130.803, desta Serventia.

O OFICIAL SUBSTITUTO,

RENATO TERRA DA COSTA
RENATO TERRA DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 357.001

ROLO Nº 5.633

Av.44, em 22 de maio de 2.003.

Por escritura de 18 de fevereiro de 2.003, do 1º tabelião de Notas desta Comarca (Lº 680, fls. 267/269), foi transmitido por venda feita a MARCELO BRAZ DA COSTA, solteiro, o APARTAMENTO Nº 24, localizado no 4º pavimento tipo do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de R\$0,01, conforme R.1/131.201, desta Serventia.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO,

MARIVALDO SANTOS DE OLIVEIRA
MARIVALDO SANTOS DE OLIVEIRA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 359.984

ROLO Nº 5.726

Av.45, em 18 de junho de 2.003.

Por escritura de 15 de maio de 2.003, do 6º. Tabelião de Notas da comarca de Santos/SP., (Lº. 938, fls. 187), foi transmitido por venda feita a ARCENIO MORANDINI, casado com IVETE BARBARINI MORANDINI, o APARTAMENTO Nº. 41, localizado no 6º. pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de R\$0,01, conforme R.1/131.273, desta Serventia.

O OFICIAL SUBSTITUTO,

RENATO TERRA DA COSTA
RENATO TERRA DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 360.292

ROLO Nº 5.746

= CONTINUA NO VERSO =



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

matrícula

111151

ficha

07**Livro nº 2 - Registro Geral**

Av.46, em 20 de novembro de 2.003.

Por escritura de 12 de junho de 2.003, do 1º. Tabelião de Notas desta comarca, (Lº. 683, fls. 238/240), foi transmitido por venda feita a BERENICE COLETI THOMAZ, casada com WALTER THOMAZ, o APARTAMENTO Nº. 111, localizado no 13º. pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de R\$0,01, conforme R.1/131.803, desta Serventia.

O OFICIAL SUBSTITUTO, _____

RENATO TERRA DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 362.982

ROLO Nº 5.853

Av.47, em 05 de janeiro de 2.004.

Por escritura de 27 de agosto de 2.003, do 1º. Tabelião de Notas desta comarca, (Lº. 687, fls. 27/29), foi transmitido por venda feita a JOSÉ CARLOS DOS SANTOS, casado com PAULA JIMENEZ LOPES, o APARTAMENTO Nº. 103, localizado no 11º. pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de R\$0,01, conforme R.1/132.084, desta Serventia.

O OFICIAL SUBSTITUTO, _____

RENATO TERRA DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 363.399

ROLO Nº 5.879

Av.48, em 10 de fevereiro de 2.006.

Por escritura de 19 de dezembro de 2.005, do 1º. Tabelião de Notas desta comarca (Lº. 708, fls. 222/224), foi transmitido por venda feita a MARIA LÍDIA DE BARROS NOWILL SOUZA, casada com EDNILSON LUIZ DE SOUZA, o APARTAMENTO Nº. 113, localizado no 13º. pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de R\$0,01, conforme R.1/134.290, desta Serventia.

O OFICIAL SUBSTITUTO, _____

RENATO TERRA DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 374.626

ROLO Nº 6.397

Av.49, em 21 de julho de 2.006.

Por escritura de 27 de março de 2.006, do 1º. Tabelião de Notas desta comarca, (Lº. 632, fls. 21/23), foi transmitido por venda feita a RONALDO ANTONELLI, solteiro, maior, o APARTAMENTO Nº. 53, localizado no 5º. pavimento-tipo do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de R\$0,01, conforme R.1/134.744, desta Serventia.

O OFICIAL SUBSTITUTO, _____

RENATO TERRA DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 377.129

ROLO Nº 6.504

Av.50, em 17 de abril de 2.007.

= CONTINUA NA FICHA nº. 08=

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

NELSON ROBERTI DA COSTA

OFICIAL

Registro de Imóveis de São Vicente

ESTADO DE SÃO PAULO

Nelson Roberti da Costa - OFICIAL

matrícula

111151

ficha

08**Livro nº 2 - Registro Geral**

Por escritura de 23 de dezembro de 2.002, do 1º. Tabelião de Notas desta comarca, (Lº. 680, fls. 92/94), foi transmitido por venda feita a IBRAHIM TOUFIC KABBARA ADNAN e sua mulher PATRÍCIA SODRÉ KABBARA, o APARTAMENTO Nº 52, localizado no 7º. pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de R\$0,01, conforme R 1/135.607, desta Serventia.

O OFICIAL SUBSTITUTO,

RENATO TERRA DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 381.531

ROLO Nº 6.682

Av. 51, em 24 de novembro de 2.009

Por escritura de 14 de outubro de 2.009, do 4º. Tabelião de Notas da comarca de Santos/SP., (Lº. 684, fls. 295/298), foi transmitido por venda feita a GENI REGINA NACHTALER KLERER, casada com BERNARDO KLERER, o APARTAMENTO Nº 21, localizado no 2º. pavimento do EDIFÍCIO MAR DEL PLATA, pelo valor de R\$0,01, conforme R 1/M 138.733, desta Serventia.

O OFICIAL,

NELSON ROBERTI DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 400.582

Atos: Av.51/M.111151 - R.01, Av.02/M.138734 Valor: R\$1.182,91.**AV. 52 / M. 111.151 - DESLIGAMENTO****Averbado em 25 de março de 2021 – Prenotação nº 493.039, de 26/02/2021.**

Pela carta de arrematação expedida em 15 de fevereiro de 2012 e aditamento de 28 de maio de 2012, pelo Juízo de Direito da 6ª Vara Cível da Comarca de São Vicente/SP, extraída dos autos da ação de Cumprimento de Sentença (processo nº 590.01.1999.008082-8/000000-000 – ordem nº 2057/1999), assinado pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Artur Martinho de Oliveira Júnior, requerida pelo **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAR DEL PLATA** em face de **NOEMIA FERNANDES DE LIMA E INCORPORADORA IMOBILIÁRIA INTEGRAL S/A**, o **APARTAMENTO Nº 54, LOCALIZADO NO 7º PAVIMENTO-TIPO DO EDIFÍCIO MAR DEL PLATA**, foi **ARREMATADO** por **EDSON CORREA DA COSTA** casado com **MARIA DO ROSÁRIO ANTUNES DA COSTA**, sendo aberta a **MATRÍCULA Nº 158.947**, para o referido apartamento nesta data.

Leonardo Rossmann**Escrevente Autorizado.****SELO DIGITAL: 1236123E1000000006058221D**