

REGISTRO GERAL

(Art. 173; Par. Único; Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
Circunscrição (2.º distrito)

MATRÍCULA

13.442

FICHA

01

IMÓVEL: LOTE DE TERRENO Nº 11 DA QUADRA 05, na Estrada São Thomé, situado no JARDIM PRIMAVERA-3ª Loteamento, 2º distrito deste Município, no perímetro urbano, sem benfeitorias, medindo: -- 14,40m de frente, igual largura na linha dos fundos, por 24,15m de extensão da frente aos fundos e de ambos os lados, com a área de 384,00m², confrontando pelo lado direito, esquerdo e fundos, respectivamente, com os lotes 10, 12 e 21.- PROPRIETÁRIA: JOHANNA BENDHEIM, alemã, divorciada, do lar, portadora da Id. SRE. reg. nº 1.313.603, de 15/05/972 e CPF. nº 280.647.207/53, residente na Alameda La Fontaine, lote 22 quadra 05, nesta Cidade.- TÍTULOS ANTERIORES: Mat. nº 582, fls. 282 do Livro 2-A - Registro 01 e transcrição nº 24.028, fls. 139; 24.029, fls. 139; 23.981, fls. 127 e 24.027, fls. 139, todas do L^o 3-A, deste RGI. - Duque de Caxias, 18 de julho de 1.983. Eu, [assinatura]. Sub-Oficial, datilografei. O Oficial, [assinatura].

Av.1.M-13.442.- DATA: 18/07/983.- ÔNUS ANTERIORES: O imóvel objeto desta matrícula esta com promessa de venda em favor de Joaquim Ferreira de Lemos, conforme R-3, fls. 282 do L^o 2-A, razão, digo, L^o 2-A nº 582, razão pela qual procedo esta averbação.- Duque de Caxias, 18 de julho de 1.983. Eu, [assinatura]. Sub-Oficial, datilografei. O Oficial, [assinatura].

R.2.M-13.442.- DATA: 18/07/983.- COMPRA E VENDA.- TRANSMITENTE: - JOHANNA BENDHEIM, qualificada na matrícula.- ADQUIRENTE: JOAQUIM FERREIRA DE LEMOS, português, contador, casado pelo regime da comunhão de bens com DIRCEIA CASTRO LEMOS, portador da Id. SRE. reg. nº 23.245, de 10/06/968 e CPF. nº 040.699.277/00, residente na rua Professor Henrique Ferreira Gomes, nº 179, nesta Cidade.- Por escritura destas Notas, em 29/06/983, L^o 113, fls. 27v^o, ato 16, a transmitente vendeu ao adquirente o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de R\$ 750.000,00 (setecentos e cinquenta mil cruzeiros). - Duque de Caxias, 18 de julho de 1.983. Emols.: R\$ 11.832,00. Eu, [assinatura]. Sub-Oficial, datilografei. O Oficial, [assinatura].

R-3-13.442)-DATA. 24/11/1995. COMPRA E VENDA. TRANSMITENTES. JOAQUIM FERREIRA DE LEMOS, português, comerciante e s/m DIRCEIA CASTRO LEMOS, brasileira, do lar, casados pelo regime da comunhão de bens

N.º 13442

0471

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/MCJG-J-N7L92-NQYT2-P2DVG>.

REGISTRO GERAL

(Art. 173; Par. Único; Lei 6015)



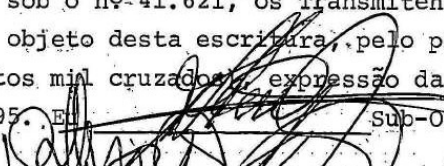
ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
Circunscrição (2.º distrito)

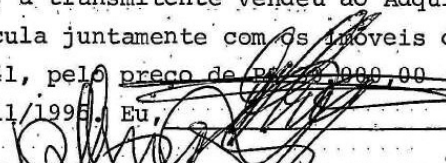
MATRÍCULA

13.442

FICHA

01
VERSO

residentes e domiciliados na Rua Marcilio Dias, nº 152, Bairro - 25 de Agosto, nesta cidade, portadores das C. Id. W604362-I, expedida em 07/12/1987 pelo SE/DPMAF e IFP nº 1.9, digo, nº // // // // 84.010.521-7, de 28/11/1985 e inscritos no CPF sob os nºs. // // // // 040.699.277/00 e 720.815.897/59, respectivamente. ADQUIRENTE. -- SELMA MARTINS AREAS, brasileira, menor pùbere, do lar, portadora da C. Prof. nº 52.307/055, de 11/04/1986 e inscrita no CPF sob o nº 356.175.602/53, residente na Estrada São Tomé, lote 10 quadra P, Jardim Primavera, neste Município. Por escritura de 14/09/988 do 3º Ofício desta Comarca, Lº 287, fls. 153v, ato nº 130, protocolizada sob o nº 41.621, os Transmitementes venderam à Adquirente o imóvel objeto desta escritura, pelo preço de Cz\$. 500.000,00 -- (quinhentos mil cruzeiros), expressão da época. D. Caxias, // // // // 24/11/1995. Eu,  Sub-Oficial, datilografei. Oficial.

R-4-13.442)-DATA. 24/11/1995. COMPRA E VENDA. TRANSMITENTE. SELMA MARTINS AREAS, brasileira, solteira, maior, comerciária, portadora da C. Id. IFP nº 1.986.122, de 12/09/1988 e CPF nº // // // // 356.175.602/53, residente e domiciliada na Alameda Antonia Vaz - Cintra, s/nº, neste Município. ADQUIRENTE. PEDRO ERNESTO BARRETO brasileiro, comerciante, portador da C. Id. IFP nº 04433953-9, de CPF nº 554.088.427/20, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com ISIS TERESINHA DUARTE, residente na Av. Primavera, nº - 200, Jardim Primavera, neste Município. Por escritura de // // // // 08/12/1994, deste Cartório, Lº 275, fls. 078, ato nº 52, protocolizada sob o nº 41.662, a transmitente vendeu ao Adquirente, o imóvel objeto desta matrícula juntamente com os imóveis das matrículas 582, 13.440 e 13.441, pelo preço de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais). D. Caxias, 24/11/1995. Eu,  Sub-Oficial datilografei. Oficial.

65706

0472

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/MCJG-JN7L92-NQYT2-P2DWDG>.



REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

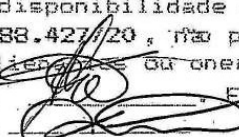
MATRÍCULA

13.442

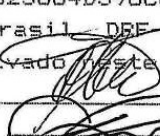
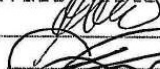
FICHA



02

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)

Av.05.M-13.442 - DATA: 27/05/2013.- **INDISPONIBILIDADE:**- Por determinação do Exmo. Sr. Dr. Sergio Ricardo de Arruda Fernandes, MM. Juiz de Direito Auxiliar da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista os termos do ofício nº OFI-2013/02039, de 01/03/2013, da lavra do Exmo. Sr. Dr. Osair Victor de Oliveira Junior, Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Duque de Caxias, Seção Judiciária do Estado do Rio de Janeiro (N/REF. Proc. nº 2013.042004 CJ), Aviso nº 353/2013, publicado no Diário Oficial de 18/03/2013, Processo nº 0000121-85.4.2012.4.02.5118 (2012.51.18.000121-8, devidamente prenotado sob o nº 65.106, sendo **DECRETADO** a indisponibilidade de bens de PEDRO ERNESTO BARRETO - CPF/MF nº 554.088.427/20, não podendo de qualquer forma, direta ou indireta, alienar ou onerar. - Duque de Caxias, 27 de maio de 2013.- Eu,  Escrevente, registrei. O Substituto da Oficialia:

(R)-1 ato
RU066985 BHA

Av.06.M-13.442 - DATA: 06/08/2015.- **ARROLAMENTO:**- Procedeu-se esta averbação nos termos dos artigos 64 e 64-A da Lei nº 9.532, de 10/12/1997 e no # 59, do artigo 64, da Lei nº 9.532, de 10/12/1997, para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi objeto de arrolamento pela **DELEGACIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL - DRF - RIO DE JANEIRO**, devendo o proprietário, ao alienar ou onerar o imóvel, comunicar o fato aqle Orgão no prazo de quarenta e oito horas. Esta averbação é feita atendendo à requisição nº 15.00.02.27.20, datada de 15/07/2015, assinado por Fernanda Freire Virgens - Matrícula 847643 - Certificado Digital nº 622B9B3F19D5823864D398CC5F586B346A17B42F - Delegada da Receita Federal do Brasil - DRF Rio de Janeiro I, prenotado sob o nº 69.083, arquivado neste RI.- Duque de Caxias, 06 de agosto de 2015.- Eu,  Escrevente, averbei. O Substituto da Oficialia:  Selo de Fiscalização Eletrônico EBBJ 50649 TCT

Av.07 M-13.442 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE:** Procedeu-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202104.0517.01536373-IA-320, Processo nº 00000759120135010014, do TRT - 1ª Região 14ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquia neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu,  Escrevente, averbei. O Substituto da Oficialia,  Selo Eletrônico Número: **EDRG 34106 BHG**

Av.08 M-13.442 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE:** Procedeu-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.2423.01547931-IA-240, Processo nº 00022403120125010246, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho de Niterói, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do

CONTINUA NO VERSO

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/MCJG-JN7L92-NQYT2-P2DWG>.

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

13.442

FICHA

02

VERSO



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS

Registro de Imóveis da 1ª

Circunscrição (2º distrito)

Continuação da matrícula nº 13.442 - ficha 2

Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura] Selo Eletrônico Número: **EDRG 34107 YLK**

Av.09 M-13.442 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procedeu-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.1611.01531918-IA-640, Processo nº 00109959820135010055, do TRT - 1ª Região 55ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura] Selo Eletrônico Número: **EDRG 34108 UYY**

Av.10 M-13.442 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procedeu-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.1517.01530785-IA-040, Processo nº 00105534420135010246, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho de Niterói, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura] Selo Eletrônico Número: **EDRG 34109 KRQ**

Av.11 M-13.442 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procedeu-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202102.0314.01475564-IA-080, Processo nº 00108288620135010021, do TRT - 1ª Região 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura] Selo Eletrônico Número: **EDRG 34110 HTU**

Av.12 M-13.442 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procedeu-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202010.0513.01341649-IA-850, Processo nº 00011507520135010432, do TRT - 1ª Região 2ª Vara do Trabalho de Cabo Frio, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura] Selo Eletrônico Número: **EDRG 34111 SUS**

Av.13 M-13.442 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procedeu-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202009.0415.01306515-IA-830, Processo nº 00108619220135010048, do TRT - 1ª Região 48ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu,

Nº

CONTINUA NA FICHA 03

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/MCJGJ-N7L92-NQYT2-P2DWG>.

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

13.442

FICHA

03

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS

Registro de Imóveis da 1ª

Circunscrição (2º distrito)

Continuação da matrícula nº 13.442 - ficha 2

Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34112 MMB**

Av.14 M-13.442 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202007.2412.01244056-IA-670, Processo nº 10021825320165020016, do TRT - 2ª Região SP Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34113 CNC**

Av.15 M-13.442 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202002.2715.01076439-IA-220, Processo nº 00022819520125010246, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho de Niterói, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34114 WFQ**

Av.16 M-13.442 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201911.2509.00892267-IA-850, Processo nº 00102670920135010071, do TRT - 1ª Região 71ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34115 QSG**

Av.17 M-13.442 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201911.1213.00990353-IA-609, Processo nº 00112958120135010048, do TRT - 1ª Região 48ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34116 TMJ**

Av.18 M-13.442 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201910.0415.00953571-IA-011, Processo nº 00113833620135010011, do TRT - 1ª Região 11ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34117 NBN**

CONTINUA NO VERSO

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/MCJGJ-N7L92-NQYT2-P2DWG>.

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

13.442

FICHA

03

VERSO



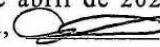
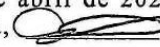
ESTADO DO RIO DE JANEIRO

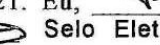
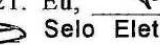
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS

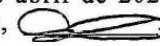
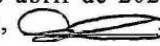
Registro de Imóveis da 1ª

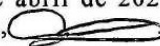
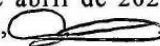
Circunscrição (2º distrito)

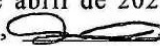
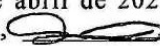
Continuação da matrícula nº 13.442 - ficha 3

Av.19 M-13.442 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201908.0110.00886008-IA-030, Processo nº 00108842520135010020, do TRT - 1ª Região 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EDRG 34118 KRE**

Av.20 M-13.442 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201905.2410.00815056-IA-510, Processo nº 00107044420135010461, do TRT - 1ª Região RJ Itaguaí, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EDRG 34119 QGU**

Av.21 M-13.442 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201904.1613.00774161-IA-110, Processo nº 00010888620125010006, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EDRG 34120 TXF**

Av.22 M-13.442 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201902.0711.00709588-IA-980, Processo nº 00016934320125010067, do TRT - 1ª Região 67ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EDRG 34121 WVL**

Av.23 M-13.442 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201812.0617.00670558-IA-340, Processo nº 00103037820135010062, do TRT - 1ª Região 62ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EDRG 34122 WFI**

Av.24 M-13.442 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201808.0709.00571148-IA-050, Processo nº

Nº

CONTINUA NA FICHA 04

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/MCJG-J-N7L92-NQYT2-P2DWG>.

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

13.442

FICHA

04


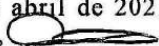
ESTADO DO RIO DE JANEIRO

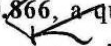
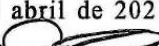
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS

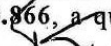
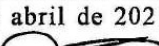
Registro de Imóveis da 1ª

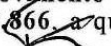
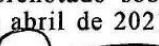
Circunscrição (2º distrito)

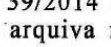
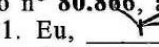
Continuação da matrícula nº 13.442 - ficha 3

00101680220135010051, do TRT - 1ª Região 51ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EDRG 34123 YPP**

Av.25 M-13.442 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE**: Procedese esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201808.0312.00569084-IA-720, Processo nº 00102402720135010006, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EDRG 34124 WLC**

Av.26 M-13.442 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE**: Procedese esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201806.1111.00528037-IA-630, Processo nº 00100209220145010006, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EDRG 34125 OUT**

Av.27 M-13.442 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE**: Procedese esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201806.1111.00528046-IA-540, Processo nº 00100209220145010006, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EDRG 34126 AHM**

Av.28 M-13.442 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE**: Procedese esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201805.1614.00510479-IA-001, Processo nº 00104715220134025101, do TRF - 2ª Região 4ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EDRG 34127 DPJ**

Continua no Verso

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/MCJGJ-N7L92-NQYT2-P2DWG>.



REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)

MATRÍCULA

13.442

FICHA

04

VERSO

Continuação da matrícula nº 13.442 - ficha 4

Av.29 M-13.442 - DATA: 02/02/2022 - CANCELAMENTO: Fica cancelada a Av.24 correspondente à indisponibilidade recaída sobre o imóvel objeto desta matrícula. A presente averbação é feita conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash b750.410f.5f3e.c90c.80a5.dd82.187a.ebe0.8cf2.07c2, datada de 02/02/2022, prenotado sob o nº 82.428, o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 2 de fevereiro de 2022. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura] Selo Eletrônico Número: **EEAG 40749 UAB**

Av.30 M-13.442 - DATA: 10/02/2022 - CANCELAMENTO: Fica cancelada a Av.19 correspondente à indisponibilidade recaída sobre o imóvel objeto desta matrícula. A presente averbação é feita conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash d0b8.d9d0.0d96.f1b7.e214.6b6d.7aa4.a66d.90d6.6fc1, datada de 10/02/2022, prenotado sob o nº 82.455, o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 10 de fevereiro de 2022. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura] Selo Eletrônico Número: **EEAX 18743 CDM**

Av.31 M-13.442 - DATA: 08/03/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202202.1415.02010704-IA-740, Processo nº 00103345220135010045 - TST - Tribunal Superior do Trabalho-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens Código hash d0db.2879.41c3.9d1d.64b2.9386.6d75.3624.9e41.e6fc, datada 11/03/2022, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 82.529, o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 08 de março de 2022. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura] Selo Eletrônico Número: **EECG 01866-JFB**

Av.32 M-13.442 - DATA: 08/06/2022 - ARRESTO: Procede-se esta averbação, nos termos do Art. 301, 838 c/c 845, § 1º do CPC, para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi objeto de arresto cautelar, conforme ATSum 0010334-52.2013.5.01.0045, Reclamante: Paulo Cesar de Oliveira Correa, Reclamado: Locanty Com Serviços Ltda e outros (44). A presente averbação é feita conforme termo de arresto expedido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, assinado eletronicamente pelo MM Juiz de Direito Fernando Reis de Abreu, datado de 05/05/2022, prenotado sob o nº 82.807, o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 8 de junho de 2022. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura] Selo Eletrônico Número: **EEEH 23454 TMH**

Av.33 M-13.442 - DATA: 14/06/2022 - ARRESTO: Procede-se esta averbação, nos termos do Art. 301, 838 c/c 845, § 1º do CPC, para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi objeto de arresto cautelar, conforme ATSum 0010334-52.2013.5.01.0045, Reclamante: Paulo Cesar de Oliveira Correa, Reclamado: Locanty Com Serviços Ltda e outros (44). A presente averbação é feita conforme termo de arresto expedido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, assinado eletronicamente pela MM Juíza de Direito Adriana Freitas de Aguiar, datado de 27/05/2022, prenotado sob o nº 82.907, o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 14 de junho de 2022. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura] Selo Eletrônico Número: **EEEH 23572 KWJ**

83503

Continua na Ficha 05

Nº

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/MCJG-J-N7L92-NQYT2-P2DWG>.

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)MATRÍCULA
13.442FICHA
05

Av.34 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201805.1614.00510479-IA-001 Processo nº 00104715220134025101- TRF - Tribunal Regional Federal da 2ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68237-FHB**

Av.35 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201806.1111.0528037-IA-630 Processo nº 00100209220145010006- TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68238-IKD**

Av.36 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201806.1111.00528046-IA-540 Processo nº 00100209220145010006 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68239-HMD**

Av.37 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201808.0312.00569084-IA-720 Processo nº 00102402720135010006 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68240-HFL**

Av.38 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201812.0617.00670558-IA-340 Processo nº 00103037820135010062 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68241-RZS**

Av.39 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201902.0711.00709588-IA-980 Processo nº 00016934320125010067 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68242-BWY**

Continua no Verso

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/MCJG-JN7L92-NQYT2-P2DWG>.

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)

MATRÍCULA

13.442

FICHA

05

VERSO

Av.40 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201905.2410.00815056-IA-510 Processo nº 00107044420135010461 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[Assinatura]*

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68243-NZP**

Av.41 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201908.0110.00886008-IA-030 Processo nº 00108842520135010020 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código h: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[Assinatura]*

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68244-ZCF**

Av.42 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202002.2715.01076439-IA-220 Processo nº 00022819520125010246 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[Assinatura]*

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68245-DOP**

Av.43 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202007.2412.01244056-IA-670 Processo nº 10021825320165020016 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região-SP, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[Assinatura]*

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68246-XFI**

Av.44 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202009.0415.01306515-IA-830 Processo nº 00108619220135010048 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[Assinatura]*

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68247-TLE**

Av.45 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202010.0513.01341649-IA-850 Processo nº 00011507520135010432 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[Assinatura]*

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68248-RPT**

No

Continua na Ficha 06

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/MCJG-J-N7L92-NQYT2-P2DWG>.

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)

MATRÍCULA

13.442

FICHA

06

Av.46 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202102.014.0147564-IA-080 Processo nº 00108288620135010021 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68249-FQS**

Av.47 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.1517.01530785-IA-040 Processo nº 00105534420135010246 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68250-SLF**

Av.48 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.1611.01531918-IA-640 Processo nº 00109959820135010055 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68251-PAW**

Av.49 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.2423.01547931-IA-240 Processo nº 00022403120125010246 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68252-NCQ**

Av.50 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202104.0517.01536373-IA-320 Processo nº 000007519120135010014 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68253-MPZ**

Av.51 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202107.2813.01733721-IA-970 Processo nº 00101907420135010014 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68254-XMB**

Continua no Verso

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/MCJG-J-N7L92-NQYT2-P2DWG>.

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)

MATRÍCULA

13.442

FICHA

06

VERSO

Av.52 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202107.2813.01733739-IA-160 Processo nº 00101907420135010014 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68255-WTJ**

Av.53 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202107.2813.01736571-IA-910 Processo nº 00017242820125010014 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68256-UWZ**

Av.54 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202112.0613.01935872-IA-309 Processo nº 00100273520135010066 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68257-KJP**

Av.55 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202112.1313.01946567-IA-930 Processo nº 00015251420125010076 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68258-ETG**

Av.56 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202202.1415.02010704-IA-740 Processo nº 00103345220135010045 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68259-TZM**

Av.57 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202202.2110.02020576-IA-280 Processo nº 00121158020145010205 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68260-EKP**

Av.58 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta

Nº

Continua na Ficha 07

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/MCJGJ-N7L92-NQYT2-P2DWG>.

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)

MATRÍCULA

13.442

FICHA

07

matricula, Protocolo nº 202204.2614.02114102-IA-820 Processo nº 00103345220135010045 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68261-FCB**

Av.59 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matricula, Protocolo nº 202209.2714.02373314-IA-950 Processo nº 00121406720135010225 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68262-PAG**

Av.60 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matricula, Protocolo nº 202109.2115.01827298-IA-980 Processo nº 00016806420125010028 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68263-PCZ**

Av.61 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matricula, Protocolo nº 201910.0415.00953571-IA-011 Processo nº 00113833620135010011 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68264-JGK**

Av.62 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matricula, Protocolo nº 201911.1213.0099035-IA-609 Processo nº 00112958120135010048 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68265-JFA**

Av.63 M-13.442 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matricula, Protocolo nº 202109.1509.01153026-IA-710 Processo nº 00104895320135010078 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68266-CLN**

Continua no Verso

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)MATRÍCULA
13.442FICHA
07
VERSO

Continuação da matrícula 13.442 ficha 07 - R.64 M-13.442 - DATA: 01/11/2022 - **PENHORA:** Procede-se este registro, nos termos do Art 837, 838 c/c 845, inciso 1º do CPC, para constar a Penhora que recaiu sobre o imóvel objeto desta matrícula, conforme ATSum 0010334-52.2013.5.01.0045 da Justiça do Trabalho Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região CAEZ REEF; Reclamante: Paulo Cesar de Oliveira Correa; Reclamado: Massa Falida de Infornova Ambiental LTDA e Outras (47), com finalidade de garantir a integralidade ou parte da execução, no valor global de R\$86.617.063,69; assinado eletronicamente M.M Juiz Gestor de centralização junto à Coordenadoria de Apoio à Execução-CAEX: Fernando Reis de Abreu, recebido via malote digital em 12/09/2022, código de rastreabilidade: 501202220372068, prenotado sob o nº 83.563. - Duque de Caxias, 01 de novembro de 2022. Eu Escrevente, registrei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68674-PQX**

Av.65 M-13.442 DATA: 03/07/2023 - **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202305.3013.02732268-IA-240, Processo nº 00115709020135010222, do TRT 1ª Região - 2ª Vara do Trabalho de Nova Iguaçu, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 84.813, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 3 de julho de 2023. Eu Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EENF 25525 ACB**

Av.66 M-13.442 - DATA: 18/09/2023 - **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202308.0415.02849224-IA-280, Processo nº 00112156320155010302, do TST - 2ª Vara do Trabalho de Petrópolis - RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 85.469, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de setembro de 2023. Eu Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEPA 90193 KSH**

AV - 67 - M - 13442 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Prenotação nº 85162, aos 14/07/2023: Fica cancelado o Av. 55, correspondente à indisponibilidade que recaiu sobre o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende exclusão do CNIB - Cadastro Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo 202306.2312.02773467-TA-630, prenotado sob o nº 85.162, o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 21 de Setembro de 2023. Eu Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEPA 89691 CRS**

Av.68 M-13.442 - DATA: 29/11/2023 - **CANCELAMENTO:** Fica cancelada a Av.66 correspondente à indisponibilidade recaída sobre o imóvel objeto desta matrícula. A presente averbação é feita conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo 202309.1912.02935451-TA-800, prenotado sob o nº 85.650, o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 29 de novembro de 2023. Eu Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEQA 56211 ZYF**

Av.69 M-13.442 - DATA: 29/11/2023 - **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202309.1912.02935490-IA-970, Processo nº 00112156320155010302, do TST - 2ª Vara do Trabalho de Petrópolis - RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 85.650, o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 29 de novembro de 2023. Eu Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEQA 56212 ABR**

Nº

68

Continua na Ficha

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/MCJGJ-N7L92-NQYT2-P2DWG>.

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)

MATRÍCULA

13442

FICHA

8

Continuação da matrícula 13.442 ficha 07 verso: AV - 70 - MT - 13442 - DATA: 19/03/2024 - **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº202401.1611.03114516-IA-410, Processo 00008731920125010004- TST -1ª Região, conforme consulta feita nesta data na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 86641, o qual se arquivava neste RI. - Averbação concluído aos 19/03/2024. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo Eletrônico Número: **EERT 71839 YNE.**

AV - 71 - MT - 13442 - DATA: 19/03/2024 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº202311.30110.036060779-IA-460, Processo 00113001820135010044- TRT -1ª Região, conforme consulta feita nesta data na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 86641, o qual se arquivava neste RI. - Averbação concluído aos 19/03/2024. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo Eletrônico Número: **EERT 71840 YHZ.**

AV - 72 - MT - 13442 - DATA: 19/03/2024 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº202306.2614.02764157-IA-071, Processo 0001447912015010020 - TRT -1ª Região, conforme consulta feita nesta data na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 86641, o qual se arquivava neste RI. - Averbação concluído aos 19/03/2024. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo Eletrônico Número: **EERT 71841 DJJ.**

AV - 73 - M - 13442 - CANCELAMENTO: Prenotação nº86.863. Fica cancelado o Av. 15, correspondente às indisponibilidades que recaíram sobre o imóvel objeto desta matrícula, da 6ª Vara do Trabalho de Niterói. Averbação concluída aos 04/06/2024, Eu, [assinatura], Escrevente, averbei O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo de fiscalização eletrônica nº **EESY 66193 ALX**

AV - 74 - M - 13442 - CANCELAMENTO: Prenotação nº 86.863. Fica cancelado o Av. 11, correspondente às indisponibilidade que recaía sobre o imóvel objeto desta matrícula, da 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro. Averbação concluída aos 04/06/2024, Eu, [assinatura], Escrevente, averbei O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo de fiscalização eletrônica nº **EESY 66194 RAB**

AV - 75 - MT - 13442 - DATA: 31/07/2024 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Fica cancelado os Av.23 e 38, correspondente à Anotação de Indisponibilidade que onerava o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende ao Protocolo CNIB 202406.281103417310-TA-280, data do cancelamento 06/12/2018, prenotado sob o nº87325, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 31/07/2024, por [assinatura], Escrevente, averbei O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo de fiscalização eletrônica nº **EETW 29200 XPH.**

AV - 76 - MT - 13442 - DATA: 24/09/2024 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202407.2214.0346071-IA-060, Processo 00103707420155010029 TRT -1ª Região -RJ, conforme consulta feita nesta data na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 87893, o qual se arquivava neste RI. - Averbação concluído aos 24/09/2024. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo Eletrônico Número: **EEUM 31260 LNA.**

CNM: 088716.2.0013442-27

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)

MATRÍCULA
13442

FICHA
8
VERSO

AV - 77 - MT - 13442 - DATA: 08/10/2024 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Fica cancelado o Av.36, correspondente à Anotação de Indisponibilidade que onerava o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende ao Protocolo CNIB 20407.3010.03478519-TA-370, data do cancelamento 11/06/2018, prenotado sob o nº87978, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 08/10/2024, por *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]*. Selo de fiscalização eletrônica nº EEUW 48220 VWQ

AV - 78 - MT - 13442 - DATA: 08/10/2024 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Fica cancelado o Av.35, correspondente à Anotação de Indisponibilidade que onerava o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende ao Protocolo CNIB 20407.3010.0348520-TA-700, data do cancelamento 11/06/2018, prenotado sob o nº87978, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 08/10/2024, por *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]*. Selo de fiscalização eletrônica nº EEUW 48221 CJL

AV - 79 - M - 13442 - INDISPONIBILIDADE: Prenotação nº 90145. De acordo com a Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo nº 202509.0312.04233667-IA-775, processo nº 00103345220135010045, da Coordenadoria de Apoio Processual do Rio de Janeiro/RJ, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE**, não podendo de qualquer forma, direta ou indireta, aliená-los ou onerá-los. Averbação concluída aos 03/12/2025. Selo de fiscalização eletrônica nº EFAJ 37510 WDE. Assinado digitalmente por RICARDO VIOLA TINOCO, SUBSTITUTO, - - -

AV - 80 - M - 13442 - INDISPONIBILIDADE: Prenotação nº 90413. De acordo com a Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo nº 202510.1616.04324478-IA-569, processo nº 00027798220124025118, da 2ª Vara Federal de São João de Meriti/RJ, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE**, não podendo de qualquer forma, direta ou indireta, aliená-los ou onerá-los. Averbação concluída aos 11/02/2026. Selo de fiscalização eletrônica nº EFBW 53069 FOT. Assinado digitalmente por RICARDO VIOLA TINOCO, SUBSTITUTO, - - -

1º OFÍCIO DE DUQUE DE CAXIAS

Certifico que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula a que se refere extraída nos termos do Art. 19 da Lei 6.015/73, dela constando a situação jurídica e todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, bem como eventuais ações reais, pessoais reipersecutórias sobre os atuais proprietários ou detentores de direitos, prenotados até o dia anterior. O referido é verdade do que dou fé. Duque de Caxias, 26/02/26. 15:13 - R\$ 0,00 Pedido nº. 26/000653

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EFBW 54465 WBL



Consulte em:

<https://www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/>

Nº

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/MCJG-J-N7L92-NQYT2-P2DWG>.





MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: MCJGJ-N7L92-NQYT2-P2DWG

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Ricardo Viola Tinoco (CPF 053.173.627-09)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/MCJGJ-N7L92-NQYT2-P2DWG>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>

