



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho - 2ª Região
2ª Vara do Trabalho de São Vicente

Processo: 0056800-57.1995.5.02.0482

Mandado: _____

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos **29/072024**, à **Praça João Pessoa, 168 – apto 11 – São Vicente/SP**, eu, Oficial de Justiça Avaliador abaixo assinado, em cumprimento ao mandado supra, passado a favor de **VIVIANE MOTA DOS SANTOS**, exequente, contra **FRANCISCO CARLOS SEGURO**, executado, para pagamento da importância de **R\$ 21.500,00 (atualizado até 19/07/2024)**, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi a penhora e avaliação dos seguintes bens:

Imóvel localizado neste município de São Vicente na **PRAÇA JOÃO PESSOA, N. 168 – APTO 11**

Características do imóvel: Trata-se de um apartamento sobreposto a uma grande loja comercial, com dois quartos e demais dependências, sem garagem, medindo 82,68 m2 de área útil, em péssima aparência externa, localizado na área central da cidade com bom valor imobiliário, podendo ser considerado também como imóvel comercial.

Inscrição Cadastral na Prefeitura: **1100019007400168002**

OBS: Não foi possível a avaliação interna devido a não ter sido encontrado nenhum morador no local.

AVALIAÇÃO: R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais).

Tudo para garantia da dívida referida no mandado. Para constar, lavrei o presente auto.

Fabiano Russo
Oficial de Justiça Avaliador

