

Nome: PAULO FERNANDO DOS SANTOS
CPF/CNPJ: 081.936.688-98
Cedente: CAIXA ECONMICA FEDERAL
Situaco: Ativo)
Produto: Crédito Habitacional (Origem SIACI)
Alvenaria Autoportante: No

Data da Internalizaco:	31/01/2021	Data da dvida na inter.:	31/01/2021
Data da Assinatura:	21/07/1999	Data da Renegociao:	N/A
Prazo Amortizaco:	60	Prazo Remanescente:	0
Sistema de Amortizaco:	SACRE	Taxa de Juros:	9 %
Carteira:	Carta de Crédito	Evoluo:	Com término de prazo
Sit Equilbrio:	Desequilibrado	Sub Judice:	Com ao
Execuo:	Em Execuo	Consolidao de Propriedade:	No
Códigos de Situaco Especial:	041 063	Data Incio Inadimplência:	21/03/2000
Quantidade de dias em atraso:	9.562	Prestaces em atraso:	53
Valor do Laudo:	N/A	Data do Laudo:	

Demonstrativo de Débito

Posio Dvida:	26/05/2026
Dvida vincenda:	R\$ 0,00
Juros Diários:	R\$ 0,00
Atualizaco Monetária Pro Rata:	R\$ 0,00
Dvida vencida:	R\$ 85.484,85
Encargos em atraso:	R\$ 9.049,45
Atualizaco Monetária:	R\$ 3.267,29
Juros Remuneratórios:	R\$ 39.078,21
Juros Moratórios:	R\$ 33.854,04
Diferenas de Prestaco:	-R\$ 10,00
Multa:	R\$ 245,86
Dvida total:	R\$ 85.484,85

Dados para Negociao

Honorários:	5,00%
Despesas ExtraJudiciais antes da internalizaco (SISDEX):	R\$ 444,27
Despesas ExtraJudiciais após internalizaco (SISGEA):	R\$ 0,00
Despesas Pendente de Pagamento:	R\$ 0,00
Despesas Pagas:	R\$ 0,00
Despesas Judiciais:	R\$ 0,00
Despesas Pendente de Pagamento:	R\$ 0,00
Despesas Pagas:	R\$ 0,00
Dvida total com despesas:	R\$ 85.929,12

Nome: PAULO FERNANDO DOS SANTOS
CPF/CNPJ: 081.936.688-98
Cedente: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Situação: Ativo)
Produto: Crédito Habitacional (Origem SIACI)
Alvenaria Autoportante: Não

Data da Internalização:	31/01/2021	Data da dívida na inter.:	31/01/2021
Data da Assinatura:	03/03/1997	Data da Renegociação:	N/A
Prazo Amortização:	0	Prazo Remanescente:	0
Sistema de Amortização:	PRICE	Taxa de Juros:	8,8 %
Carteira:	Carta de Crédito	Evolução:	Com término de prazo
Sit Equilíbrio:	Desequilibrado	Sub Judice:	Com ação
Execução:	Em Execução	Consolidação de Propriedade:	Não
Códigos de Situação Especial:	011 041 063 087 171 213 274	Data Início Inadimplência:	03/05/2001
Quantidade de dias em atraso:	9.154	Prestações em atraso:	163
Valor do Laudo:	N/A	Data do Laudo:	

Demonstrativo de Débito

Posição Dívida:	26/05/2026
Dívida vincenda:	R\$ 0,00
Juros Diários:	R\$ 0,00
Atualização Monetária Pro Rata:	R\$ 0,00
Dívida vencida:	R\$ 531.573,00
Encargos em atraso:	R\$ 81.418,43
Atualização Monetária:	R\$ 16.730,39
Juros Remuneratórios:	R\$ 226.416,13
Juros Moratórios:	R\$ 205.048,69
Diferenças de Prestação:	R\$ 0,66
Multa:	R\$ 1.958,70
Dívida total:	R\$ 531.573,00

Dados para Negociação

Honorários:	5,00%
Despesas ExtraJudiciais antes da internalização (SISDEX):	R\$ 1.802,41
Despesas ExtraJudiciais após internalização (SISGEA):	R\$ 138,09
Despesas Pendente de Pagamento:	R\$ 0,00
Despesas Pagas:	R\$ 68,65
Despesas Judiciais:	R\$ 0,00
Despesas Pendente de Pagamento:	R\$ 0,00
Despesas Pagas:	R\$ 0,00
Dívida total com despesas:	R\$ 533.833,20