

Vara Única do Trabalho de Vitória de Santo Antão - PE

CartPrecCiv nº 0000428-02.2022.5.06.0201

Autor: JOSELIO GOMES DA SILVA

Réu: PLAIN LOCAÇÕES E SERVIÇOS LTDA

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

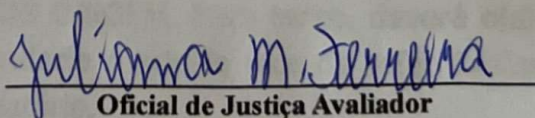
Aos 22 dias do mês de janeiro do ano de 2024, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado expedido pelo MM. Dr. Juiz Presidente da Vara Única do Trabalho de Vitória de Santo Antão, em execução nº 0000428-02.2022.5.06.0201, movida por Joselio Gomes da Silva contra Plain Locações e Serviços LTDA para cobrança de dívida de R\$ 102.331,89, atualizada até 31/10/2023. Procedi à PENHORA e AVALIAÇÃO do bem a seguir descrito:

Descrição do bem: Imóvel registrado sob a matrícula nº 25.178, no livro 2-B45, às fls. 132, no Cartório 1º Ofício de Gravata, que compreende: Casa de nº 08 do Privê Bosque Versailles, situado à rua Raimundo Macedo Melo, 409, Santana, em Gravatá, com área construída de 124,15m², em 02 pavimentos, sendo o pavimento térreo composto de varanda, sala única, copa, cozinha americana, área de serviço, depósito, lavabo e bacia sanitária, quarto e banheiro social; e no pavimento superior, composto de: roupeiro, 03 quartos, 02 banheiros e terraço, com vaga de estacionamento de 02 automóveis tipo médio, sistema individual para 4 mil litros e caixa suspensa para 500 litros de água, tendo o Privê uma área comum de 1.578,82 m² inalienáveis e indivisíveis, insc. cadastral da casa 01.08.195.0300.005, segundo Certidão de Inteiro Teor e Ônus expedida pelo Cartório do 1º Ofício de Gravatá em 02/08/2023.

Avaliação: R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais).

Tudo para garantia da dívida referida no mandado, juros de mora, custas e demais despesas judiciais até o final. E para constar, eu, abaixo assinado, Oficial de Justiça Avaliador, lavrei o presente auto que assino.

Ressalva: não foi possível entrar no imóvel, portanto a avaliação foi feita de acordo com a descrição da Certidão de Inteiro Teor e Ônus.


Oficial de Justiça Avaliador

Scanned with CamScanner

