

**VARA ÚNICA DO FORO DA COMARCA DE COLINA/SP**

O **Dr. Fauler Félix de Ávila**, MM. Juiz de Direito da Vara Única do Foro da Comarca de Colina/SP, **comunica a todos que possam se interessar** que será realizado **leilão público conduzido** pelo Leiloeiro Oficial **EDUARDO JORDÃO BOYADJIAN, JUCESP nº 464**, por meio do site [www.hastavip.com.br](http://www.hastavip.com.br), com base nos termos deste **EDITAL DE LEILÃO**:

**Processo nº: 0000816-13.2001.8.26.0142** - Ação Civil de Improbidade Administrativa - Dano ao Erário

**Exequente: PREFEITURA MUNICIPAL DE COLINA**, CNPJ: 45.291.234/0001-73

**Executado:**

- **JOÃO HENRIQUE PARO JUNIOR**, CPF: 357.538.468-15
- **OSCAR BARCELLOS NETO**, CPF: 026.538.198-30

**Interessados:**

- **DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO DE SÃO PAULO;**
- **SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO;**

**1º Leilão**

Início em 18/09/2024, às 10:00hs, e término em 18/10/2024, às 10:00hs.



**LANCE MÍNIMO:** LOTE 1: R\$ 7.000,00; **LOTE 2:** R\$ 43.884,50, correspondente a **50%** do valor da avaliação.

**LOTE 1:****Descrição do Bem**

**VEÍCULO MARCA VOLKSWAGEN, MODELO SAVEIRO CLI, ANO DE FABRICAÇÃO 1997, ANO MODELO 1997, COR VERMELHA, RENAVAL 669966711, PLACA BXN7092, CHASSI 9BWZZZ308VP002732.**

**ENDEREÇO DO BEM:** Fazenda Baixadinha, COLINA/SP, CEP: 14700-000.

**ÔNUS:** A **PENHORA** do bem encontra-se às fls. 1508 dos autos. **Débitos fiscais** no valor total de R\$ 2.539,12, pesquisados até julho de 2024.

**DEPOSITÁRIO:** Oscar Barcellos Netto. **Avaliação:** R\$ 14.000,00, em fevereiro de 2023, fls. 1516.

**LOTE 2:****Descrição do Bem**

**VEÍCULO MARCA CHEVROLET, MODELO S10 LTZ FD2, ANO DE FABRICAÇÃO 2012, ANO MODELO 2013, COR BRANCA, RENAVAL 476876940, PLACA EKW3818, CHASSI 9BG148LP0DC422023.**

**ENDEREÇO DO BEM:** Rua Carlos Ribeiro de Souza, n.º 207, Bairro: Bonfim Paulista, Ribeirão Preto, CEP: 14110-000.

**ÔNUS:** A **PENHORA** do bem encontra-se às fls. 1508 dos autos. **Débitos fiscais** no valor total de R\$ 23.694,25, pesquisados até julho de 2024.

**DEPOSITÁRIO:** possuidor. **Avaliação:** R\$ 87.769,00, conforme tabela FIPE de julho 2024.

**Débito da ação:** R\$ 1.203.998,28, em novembro/2022 (fls. 1497), sujeito à atualização até o pagamento.

## 1 Obrigações e débitos

### Verificação de condições do bem

O bem será vendido no estado de conservação em que se encontra, sem garantia, **constituindo ônus do interessado, verificar suas condições**, antes das datas designadas para a alienação.

### Transferência do bem

As despesas e os custos relativos à sua transferência patrimonial, correrão por conta do arrematante.

### Penhoras

As penhoras serão extintas com a arrematação, de modo que o arrematante não será obrigado a pagar nenhum valor referente a elas.

### Pendências

O arrematante arcará com os débitos pendentes que recaiam sobre o veículo, caso o valor da arrematação não seja suficiente para quitá-lo, respondendo por eventuais diferenças, salvo disposição em contrário.

### IPVA, taxas e impostos

Serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN.

## 2 Publicação do Edital e Leiloeiro

O edital, com fotos e a descrição detalhada do bem a ser apregoado, será publicado na rede mundial de computadores, no portal [www.hastavip.com.br](http://www.hastavip.com.br) (art. 887, §2º, do CPC, local em que os

lances serão ofertados e será conduzido pelo Leiloeiro Oficial **EDUARDO JORDÃO BOYADJIAN, JUCESP nº 464**, na MODALIDADE ELETRÔNICA

3

## Pagamento da Arrematação

O pagamento da arrematação pode ser feito das seguintes formas:

**À vista****Parcelado****Por crédito**

**a) À vista:** Em até 24hs após o encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial emitida pelo Leiloeiro e enviada por e-mail ao arrematante.

ⓘ **Observação:** o pagamento à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado.

**b) Parcelado (art. 895, CPC):** As propostas para pagamento parcelado devem atender aos requisitos da lei e ser enviadas antes do início de cada pregão para o Leiloeiro, no e-mail contato@hastavip.com.br, para serem analisadas pelo MM. Juízo.

**c) Pelos Créditos (art. 892, §1º, CPC):** Se o exequente arrematar os bens e for o único credor, não é obrigado a exibir o preço. Porém, se o valor do bem exceder ao seu crédito, deve depositar a diferença, em até 3 dias, sob pena de tornar sem efeito a arrematação.

4

## Comissão e Pagamento

**Valor da comissão do Leiloeiro:** A comissão será de **5%** sobre o valor da arrematação, no prazo de 24hs após o encerramento do leilão, que não está incluído no valor do lance, por meio de **boleto bancário**.

**Acordo ou remição:** Na hipótese de acordo ou remição após a alienação, o Leiloeiro fará jus à comissão de 5% sobre o valor da arrematação. (art. 7º, § 3º da Res. CNJ nº 236/2016).

5

## Falta de pagamento



**Atraso no pagamento:** O não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do Leiloeiro, no prazo aqui estipulado, configurará desistência ou arrependimento por parte do arrematante



**Consequências:** Nestes casos, o arrematante pode ser impedido de participar de novos leilões judiciais (art. 897, CPC), e obrigado a pagar o valor estabelecido de comissão ao Leiloeiro.

6

## Conhecimento sobre o Leilão

Para os fins do art. 889 do CPC, as partes, seus cônjuges ou companheiros, e interessados informados no início (ou não), ficam cientes deste Edital e não poderão alegar desconhecimento diante de sua publicidade no site informado.

Regras e condições: Todas as regras e condições gerais de venda do bem e do Leilão estão disponíveis no site [www.hastavip.com.br](http://www.hastavip.com.br).

### ⚠ Observações

- **Regras do leilão:** Este certame é regido pelas normas e penas previstas no Código de Processo Civil, Código Penal, Resolução CNJ nº 236/2016, Decreto nº 16.548/1932 e demais normas aplicáveis, em especial, quanto à inadimplência, desistência, tentativa de impedir ou atrapalhar o certame e reparação de danos.
- **Pendências:** Não constam nos autos informações sobre outros débitos, recursos ou causas pendentes de julgamento sobre o bem móvel penhorado até a presente data.

Eu, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, diretor(a), conferi.



Colina/SP, 19, julho de 2024.

**Dr. Fauler Félix de Ávila**

Juiz de Direito