

MATRÍCULA

120.823

FOLHA

01

Bauru, 28 de janeiro de 2016.

**IMÓVEL: UM TERRENO** situado no lado par do quarteirão 01 da Rua Professor Josias de Souza Lima, distante 43,22 metros, mais 4,00 metros de chanfro de 45º da esquina da Rua 05, correspondente ao **lote 05 da quadra X**, do loteamento denominado **Núcleo Habitacional Beija Flor**, nesta cidade de **Bauru-SP**, com a **área de 200,00 m²**, medindo 10,00 metros de frente e de fundos, por 20,00 metros de cada lado da frente aos fundos, confrontando pela frente com a Rua Professor Josias de Souza Lima; do lado direito de quem da via pública olha para o imóvel com o lote 04; do lado esquerdo com o lote 06; e nos fundos com o lote 20.

**CADASTRO:** 4/1732/5

**PROPRIETÁRIA: COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE BAURU - COHAB/BAURU**, com sede nesta cidade de Bauru-SP, à Avenida Nações Unidas, nº 30-31, inscrita no CNPJ. sob nº 45.010.071/0001-03.

**REGISTRO ANTERIOR:** Registro nº 03, de 26/03/1979 (aquisição da área), averbação nº 07, de 12/05/1983 (instalação do núcleo), e averbações nº 11, de 16/05/1988, e 12, de 28/07/1988 (alterações do núcleo), todos da matrícula nº 8.085, deste 2º Oficial de Registro de Imóveis da comarca de Bauru-SP. A presente matrícula foi elaborada mediante requerimento da proprietária, firmado em Bauru-SP em 14/01/2016. Prenotação nº 292.401 de 18/01/2016.

O Oficial Substituto,

Américo Zanetti Junior

**Av.01 - Em 28 de janeiro de 2016.** Procede-se a presente para constar que, o Núcleo Habitacional BEIJA FLOR foi pela COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE BAURU - COHAB/BAURU, dado em **primeira e especial hipoteca** ao **BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO (BNH)**, com sede em Brasília-DF e em funcionamento na cidade do Rio de Janeiro-RJ, à Av. República do Chile, nº 230, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 33.633.686/0001-07, em garantia do cumprimento das obrigações assumidas no contrato de empréstimo celebrado entre eles aos 29/12/1978 na cidade do Rio de Janeiro-RJ, destinado à construção das unidades habitacionais que compõem o referido conjunto, constituída através de escritura lavrada aos 14/03/1979 pelo Segundo Cartório de Notas de Bauru-SP, às fls. 359 do Livro 654, registrada em 26/03/1979 sob nº 04 na matrícula 8.085, deste 2º Oficial de Registro de Imóveis de Bauru-SP. Posteriormente, o contrato que deu origem à hipoteca acima foi re-ratificado por instrumento particular firmado na cidade do Rio de Janeiro-RJ em 05/11/1981, averbado em 13/11/1981 sob nº 06 na referida matrícula.

Piettersson Ribeiro Miranda  
Escrevente Autorizado

Paulo Sérgio Martin Garcia  
Oficial Substituto

MATRÍCULA

FOLHA

VERSO

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 21,13

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)