

Matrícula  
No 54216

Operado  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis  
Fis.  
No 01

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**COMARCA DE SÃO CARLOS-SP**  
**LIVRO 2 - REGISTRO GERAL**

São Carlos,

30 DEZ 1988 2

Bel. Antonio Carlos Camalhoes  
OFICINA

**IMÓVEL:** UM TERRENO, SEM BENFEITORIAS, situado nesta cidade, e Comarca de São Carlos, SP., no loteamento 'denominado: LOTEAMENTO MUNICIPAL SÃO CARLOS III', constituído de PARTE DO LOTE Nº01, da QUADRA Nº01, DESIGNADO COMO PARTE "B", medindo 9,61 metros de frente para a Rua Francisco Possa, confrontando; à direita 14,36 metros com o LOTE Nº02, à esquerda 17,73 metros com a Área Institucional, e aos fundos, 9,00 metros com a PARTE "A", encerrando a área de 144,41 metros quadrados.-

**CONTRIBUINTE:** Identificação nº10.218.001.001-0 (em M.P.).-

**PROPRIETÁRIOS:** PROGRESSO E HABITAÇÃO DE SÃO CARLOS S/A - PROHAB - SÃO CARLOS, sediada nesta cidade, à Rua Riachuelo, nº172, com CGC/MF sob o nº55.428.072/0001-26.-

**TÍTULO AQUISITIVO:** MATRÍCULA Nº46.199 (em M.P.).-

AV.01/M: 54.216

São Carlos,

09 JAN 1991

Conforme faz prova a certidão expedida pela Prefeitura Municipal Local, aos 28 de novembro de 1.990, e feita a presente para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi cadastrado pela mesma, recebendo a identificação sob nº 10.218.001.002.2; sendo esta averbação autorizada pela escritura mencionada no R.02 infra.- A Escrevente Autorizada. (Bel. Noli Aparecida Serrato de Oliveira).-

R.02/M: 54.216

São Carlos,

09 JAN 1991

Por escritura datada de 28 de Março de 1.990, do 2º Tabelionato de Notas Local, lavrada no Livro 511 às fls. 190 - a proprietária A EMPRESA PROGRESSO E HABITAÇÃO DE SÃO CARLOS S/A, PROHAB SÃO CARLOS, supra qualificada, neste ato representada por seu diretor presidente Luiz Carlos Sabatino, e por seu diretor administrativo financeiro, José -/ Bento Carlos Amaral, qualificados no título TRANSMITIU, a título de VENDA E COMPRA A GERALDO MARCOLINO DE ALMEIDA-brasileiro, viúvo, serviços gerais, portador da cédula de Identidade RG nº 18.751.803-SSP/SP, e titular do CIC nº- 156.254.668-66; residente e domiciliado nesta cidade a Rua Francisco Possa Lote 01-B da quadra 01 Lot. Mun. São Carlos II; o IMÓVEL objeto desta matrícula pelo valor de Cr\$ 902,74 (com VV/90 de Cr\$ 8.996,74).-Demais encargos e condições constantes do título.- A escrevente Autorizada. (Bel. Noli Aparecida Serrato de Oliveira).-

R.03/M: 54.216

São Carlos,

09 JAN 1991

Por escritura datada de 09 de agosto de 1.990, do 1º Tabelionato de notas local, lavrada no livro 443 às fls. 319-/ o proprietário GERALDO MARCOLINO DE ALMEIDA, supra qualificado, TRANSMITIU, a título de VENDA E COMPRA a ADELAIDE-MOTA LIMA, brasileira, solteira, maior, do lar, portador da cédula de identidade RG nº 1.866.636-SSP/RJ, e titular do CIC nº 745.783.758-20, residente e domiciliada a Rua Tiradentes nº 331 Centro; a METADE IDEAL, correspondente a 50% do IMÓVEL objeto desta matrícula pelo valor de Cr\$ 15.000,00 (com VV/90 de Cr\$ 8.996,74).-Demais encargos e condições constantes do título.- A Escrevente Autorizada. (Bel. Noli Aparecida Serrato de Oliveira).-

CONTINUA NO VERSO



# CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

## COMARCA DE SÃO CARLOS-SP

### LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

16 de junho de 2016

*Bel. Antonio Carlos Carvalhaes*  
OFICIAL DELEGADO

Av.04/M.54.216 - Protocolo nº 348.121 de 15/06/2016

Pela Certidão de Penhora, datada de 14/06/2016, Protocolo Penhora Online PH000127427, expedida pela Vara de Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de São Carlos-SP, Número de ordem nº 1506-1, de Execução Fiscal, que o **MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS-SP**, inscrito no CNPJ/MF.nº 45.358.249/0001-01, move contra **GERALDO MARCOLINO DE ALMEIDA**, portador do CPF/MF.nº 156.254.668-66; e, **ADELAIDE MOTA LIMA**, portador do CPF/MF.nº 745.783.758-20, este **IMÓVEL**, de propriedade dos executados, foi **PENHORADO** (sendo 50% de GERALDO MARCOLINO DE ALMEIDA e 50% de ADELAIDE MOTA LIMA). Valor da execução R\$ 585,78. Foi nomeado fiel depositário **GERALDO MARCOLINO DE ALMEIDA**, São Carlos, 16/06/2016.

*Wilton Fernando F. Gonçalves*  
Escrevente

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar



Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)