

AUTO DE CONSTATAÇÃO E ARRECADAÇÃO DE BENS

Processo nº 1007587-67.2021.8.26.0019

4ª Vara Cível de Americana/SP.

ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO, inscrito na OAB/SP sob nº 98.628, administrador judicial do processo de falência de **MYPLAS INDÚSTRIA DE PLÁSTICOS LTDA (CNPJ Nº 49.696.651/0001-57** e **POLYEM INDÚSTRIA DE PLÁSTICOS EIRELI (CNPJ Nº 08.981.438/0001-00)**, informa que procedeu a constatação e arrecadação dos bens móveis da Massa Falida, localizados em Rua Timbiras, nº 383, Brieds, Americana/SP, conforme relação abaixo:

QUANT.	DESCRIÇÃO	MARCA
	ESTOQUE	
1	MEZANINO DE METAL	
1	JOGO DE MOLDE INJECTION BLOW	
1	LOTE DE SUCATAS DIVERSAS	
1	LOTE DE EMBALAGENS PLÁSTICAS DIVERSAS	
	SOBRE DO MEZANINO	
1	LOTE DE SACARIA E MASTER (PIGMENTO)	
	SETOR DE SERIGRAFIA	
1	MÁQUINA DUBUIT DUPLA PINTURA - COM ALIMENTADOR, SEM PAINEL ELÉTRICO E SEM FIAÇÃO. Nº 10	
1	MÁQUINA DUBUIT DUPLA PINTURA - COM ALIMENTADOR, SEM PAINEL ELÉTRICO E SEM FIAÇÃO. Nº 15 (MAIS ANTIGA, APRÓX. ANO DE 1999)	
1	MÁQUINA DUBUIT DUPLA PINTURA E DUPLA ENTRADA – SEM PAINEL, SEM FIAÇÃO E COM ALIMENTADOR	
2	ALIMENTADORES MANUAIS	

1	MÁQUINA DUBUIT DUPLA PINTURA - COM ALIMENTADOR, COM PAINEL ELÉTRICO. N º 11	
1	MÁQUINA DUBUIT - COM ALIMENTADOR DUPLA, COM PAINEL, SEM FIAÇÃO Nº 12	
1	MÁQUINA TRIPLA SERIGRAPH – SEM FIAÇÃO, COM PAINEL, COM ALIMENTADOR E COM ESCADA. Nº 14	
1	MÁQUINA TRIPLA PINTURA ORLANDELLI – COM ALIMENTADOR, SEM FIAÇÃO, SEM PAINEL. Nº 16	
2	ESCADAS DE METAL – COM GRADE, COR AMARELA, 6 DEGRAUS	
1	MÁQUINA DUBUIT DUPLA PINTURA - SEM PAINEL, SEM FIAÇÃO E SEM ALIMENTADOR. Nº 17	
1	LOTE DE EMBALAGENS – GALPÃO SERIGRAFIA, LADO ESQUERDO	
1	PORTICO DE PONTE ROLANTE 2.000 KG. SEM PONTE	
	ALMOXARIFADO SERIGRAFIA	
1	LOTE DE MASTER (PIGMENTO)	
1	LOTE DE MANGUEIRAS HIDRÁULICAS – APROXIMADAMENTE 60 UNIDADES – TAMANHOS DIVERSOS	
1	LOTE DE SUCATA FERROSA DIVERSA	
5	ARMÁRIOS DE METAL	
4	ESTANTES DE METAL	
1	LOTE DE CORREIAS DE BORRACHA PARA MÁQUINAS – TAMANHOS DIVERSOS	
	ESCRITÓRIO SUPERIOR - ALMOXARIFADO	
1	APROXIMADAMENTE 15 CARTEIRAS ESCOLARES	

1	LOTE COM ESCRIVANINHA E MESA EM FORMATO DE L	
4	MESAS DE TRABALHO	
6	CADEIRAS PLÁSTICAS GIRATÓRIAS	
2	ARMÁRIOS DE MADEIRA	
1	ARMÁRIO DE METAL DUAS PORTAS	
1	ARQUIVO DE METAL 5 GAVETAS	
2	GABINETES, SENDO UM COM 3 GAVETAS E O OUTRO COM 4 GAVETAS	
1	ESTANTE DE METAL	
	FUNDO DA SERIGRAFIA	
2	ESTAÇÕES DE TRABALHO COM 4 POSTOS	
6	MESAS DE MADEIRA	
1	MESA DE VIDRO	
3	ARMÁRIOS DE METAL	
1	GABINETE COM 3 GAVETAS	
1	ARMÁRIO PEQUENO COM 2 PORTAS	
1	ARQUIVO COM 4 GAVETAS DE METAL	
3	POLTRONAS	
	SISTEMA DE AR - COMPRESSOR	
1	COMPRESSOR S-8, (COR VERDE).	
1	COMPRESSOR SSR, (COR BRANCA).	
1	COMPRESSOR SHULZ – SRP 403030 HP	
1	CHILLER - GELADEIRA	
1	COMPRESSOR BOOSTER BOGE	
1	PULMÃO PRETO	
1	PULMÃO AZUL	
2	SECADORES NORGREN	
	OFICINA	
1	TORNO TONANNI - 500	
2	MESAS DE FERRAMENTAS	

1	PRATELEIRA DIVIDIDA EM 3 PARTES – CONTENDO 4 ANDARES, BASE DE METAL E PRATELEIRAS DE MADEIRA	
2	ESTANTES DIVIDIDA EM 2 PARTES – CONTENDO 3 ANDARES, BASE DE METAL E PRATELEIRAS DE MADEIRA	
2	ARMÁRIOS DE FERRO	
3	ARMÁRIOS DE METAL	
1	REVELADORA DE TELA	
1	BALCÃO COM GAVETAS	
1	ESTANTE MENOR DE METAL ABERTA CONTENDO 5 PRATELEIRAS DE MADEIRA NA OFICINA	
4	MESAS DE MADEIRA EM FORMATO DE L	
3	GABINETES PEQUENOS	
	SETOR DE SOPRO	
1	MOINHO	
1	SUGADOR	
3	MISTURADORES	
1	LOTE DE APROXIMADAMENTE 3 TONELADAS DE RESINA	
1	LOTE DE APROXIMADAMENTE 35 TAMBORES VAZIOS	
1	SOPRADORA PAVAN ZANETTI – SEM PAINEL, SEM FIAÇÃO. Nº 20	
1	SOPRADORA PAVAN ZANETTI – SEM PAINEL E SEM FIAÇÃO. Nº 22	
1	SOPRADORA PAVAN ZANETTI – SEM PAINEL E SEM FIAÇÃO. Nº 16	
1	SOPRADORA PAVAN ZANETTI – SEM PAINEL E SEM FIAÇÃO. Nº 42	
1	SOPRADORA PAVAN ZANETTI – SEM PAINEL E SEM FIAÇÃO. Nº 46	

1	SOPRADORA PAVAN ZANETTI – SEM PAINEL E SEM FIAÇÃO. Nº 44	
1	SOPRADORA DE GARRAFA PET	
1	ENFARDADEIRAS - NRT 1000 - SEM PAINEL E SEM FIAÇÃO	NARITAS
4	ENFARDADEIRAS MANUAIS	
2	ROTULADORAS NARITA	
2	INJECTION – BLOW PAVAN ZANETTI – SEM PAINEL E SEM FIAÇÃO	
1	ARMARIO DE METAL	
1	TÚNEL DE ENCOLHIMENTO	
1	LOTE DE EMBALAGENS	
5	AQUECEDORES DE ÓLEO – SEM FIAÇÃO	
1	GELADEIRA - COR VERDE	
1	EMPILHADEIRA – CARGA MÁXIMA DE 2.500 KILOS	YALE
	CORREDOR DE ENTRADA	
4	BOTIJÕES DE 200 KILOS	ULTRAGAZ
1	PALETEIRA MANUAL - ESTOQUE	
	ESCRITÓRIO SUPERIOR SERIGRAFIA	
6	ARMARIOS PEQUENOS	
1	APARADOR	
2	PRATELEIRAS MÓVEIS	
2	MESAS GRANDES	
12	CADEIRAS	
2	ARMÁRIOS DE MADEIRA COM 4 PORTAS	
1	MESA EM FORMATO DE L COM GAVETEIRO	
4	ARMÁRIOS GRANDES	
11	MESAS DE MADEIRA	
2	COFRES FECHADOS – SEM INFORMAÇÃO DO CONTEÚDO INTERNO	
1	ARMÁRIO GRANDE DE METAL	
2	SOFÁS	

1	RACK EXPOSITOR GRANDE	
1	ESTAÇÃO DE TRABALHO	
1	ARQUIVO DE METAL	
	AREA EXTERNA (RUA DUQUE DE CAXIAS)	
1	TORRE DE RESFRIAMENTO GRANDE – COR VERDE	

Americana, 17 de julho de 2025.


Oreste Nestor de Souza Laspro
Administrador Judicial
OAB/SP nº 98.628

Thessalonians Security (CNPJ nº 42.022.783.0001/54)

Rafael da Silva Teixeira – CPF nº 400.494.718-99

Depositário Fiel

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 4ª VARA
CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE AMERICANA/SP,**

INCIDENTE DE ALIENAÇÃO DE ATIVOS

Autos nº 0004931-18.2025.8.26.0019

ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO,

Administrador Judicial nomeado nos autos da Falência da **MASSA FALIDA DE MYPLAS INDÚSTRIA DE PLÁSTICOS E OUTRA**, processo nº 1007587-67.2021.8.26.0019, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, em atenção à r. decisão de fls. 274/275, manifestar-se nos seguintes termos.

1. **Fls. 200/209:** Trata-se da última manifestação deste Auxiliar, em que **(i)** procedeu com a análise de diversas matrículas juntadas aos autos, **(ii)** requereu a expedição de ofício ao Detran/SP, para que informe para qual pátio o veículo de placas FHU3071 fora conduzido; **(iii)** requereu fossem oficiadas as Casas Bancárias Caixa Econômica Federal e o Banco Bradesco S/A, para que informem a situação atual das respectivas

72.1291.4.1 | FAL | DC | CM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar - Centro
01050-030 - São Paulo/SP
lasproconsultores@laspro.com.br
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 - Milão/Itália
edoardoricci.it

alienações fiduciárias relacionadas aos veículos de placa FHU3071, ENM9375 e DTR0495; **(iv)** identificou os CRIs pendentes de juntada nestes autos, a saber (SANTA BARBARA D'OESTE E 1º SANTOS), requerendo sejam expedidos novos ofícios de intimação, requerendo o beneplácito da Justiça Gratuita.

2. **Fls. 210/273:** Trata-se de laudo de avaliação dos bens que foram arrecadados na sede das falidas na cidade de Americana/SP.

3. Pela análise do documento, verifica-se que a metodologia empregada considerou a natureza de cada equipamento, seu estado de conservação, a existência de desgastes, obsolescência, peças faltantes, necessidade de reparos e custos estimados de desmontagem e transporte. O expert valeu-se de duas abordagens técnicas: (i) o método do custo de reedição, que parte do valor do bem novo e aplica a depreciação correspondente ao tempo de uso e às condições de funcionamento; e (ii) o método comparativo direto de mercado, obtido por meio de pesquisas junto a fornecedores e comerciantes de máquinas industriais similares.

4. Foram avaliados diversos bens, incluindo máquinas serigráficas e equipamentos de pintura industrial, compressores, empilhadeira, torno, mezanino metálico, lotes de sucata e tambores, ferramentas em geral, além de móveis e itens de escritório. Cada bem recebeu análise individualizada, com descrição técnica, enquadramento quanto ao estado de conservação, levantamento de preços de mercado e cálculo do respectivo valor de liquidação considerado adequado ao caso.

72.1291.4.1| FAL | DC | CM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar - Centro
01050-030 - São Paulo/SP
lasproconsultores@laspro.com.br
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 - Milão/Itália
edoardoricci.it

5. Ao final, com base no conjunto dos critérios técnicos adotados, o perito concluiu que o valor total de mercado dos bens avaliados perfaz o montante de **R\$ 656.900,00** (seiscentos e cinquenta e seis mil e novecentos reais), no estado em que se encontram.

6. **Fls. 274/275:** Trata-se de decisão judicial que:

(i) determinou a expedição de ofícios à Caixa Econômica Federal e ao Banco Bradesco para que, no prazo de dez dias, informem a situação dos contratos de financiamento dos veículos vinculados à massa falida, e, em caso de quitação contratual, que providenciem a baixa imediata dos gravames, ressaltando-se que a própria decisão servirá como ofício, incumbindo ao Administrador Judicial instruí-lo com os documentos pertinentes aos veículos.

(ii) Determinou ainda que sejam oficiados os Oficiais de Registro de Imóveis de Santa Bárbara d'Oeste e do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Santos para que, igualmente no prazo de dez dias e independentemente de recolhimento prévio de custas e emolumentos, procedam à juntada das matrículas dos imóveis indicados às fls. 208, sendo que a decisão, assinada digitalmente, também servirá como ofício, cabendo a esta Administradora seu encaminhamento.

(iii) Por fim, determinou que sejam cientificados o Administrador Judicial, a falida e os credores acerca das avaliações juntadas às fls. 210/273, consignando que, decorrido o prazo de cinco dias sem impugnação, o leiloeiro deverá dar início às alienações, independentemente de nova deliberação judicial, observando-se o disposto no art. 142, inciso I e § 3º-A, da Lei nº 11.101/2005.

7. Ciente esta Auxiliar, nos termos da decisão supra comprova-se o encaminhamento desta decisão às Casas Bancárias e a confirmação de recebimento por ambas (**docs. 1 a 3**):

72.1291.4.1| FAL | DC | CM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar - Centro
01050-030 - São Paulo/SP
lasproconsultores@laspro.com.br
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 - Milão/Itália
edoardoricci.it

8. Ainda, comprova-se o protocolo da decisão junto aos Registros de imóveis determinados (**docs. 4 e 5**).

9. **Fls. 293/302:** Trata-se de impugnação ao laudo de avaliação apresentado pelas falidas Myplas e Polyem, suscitando a ausência de avaliação da integralidade dos bens e vícios da concepção do laudo, sendo: (i) ausência de vistoria presencial, (ii) falta de informações essenciais dos bens, (iii) utilização de anúncios genéricos como amostras de mercado, (iv) valores de reparo arbitrados sem comprovação técnica, (v) depreciação aplicada sem dados concretos de idade e vida útil, (vi) inconsistências entre amostras e bens avaliados, (vii) falta de detalhamento da metodologia e dos cálculos, avaliação genérica de bens menores sem critérios técnicos).

10. Com relação ao laudo de avaliação, considerando a existência de impugnação por parte do falida (fls. 293/302), esta Auxiliar opina pela intimação da empresa Leiloeira para que em conjunto com o Sr. Perito apresente manifestação ante os argumentos amealhados.

11. Ainda, considerando que o veículo Kombi foi entregue na sede da massa falida (vide fls. 200/209), acosta-se a tabela fiipe do referido veículo, a fim de que conste avaliado, cabendo às hastas do leilão a regulação do preço justo ao veículo, requerendo sua homologação e aguardando alienação nestes autos.



Mês de referência:	novembro de 2025
Código Fipe:	005024-5
Marca:	VW - VolksWagen
Modelo:	Kombi Standard/ Luxo/ Série Prata
Ano Modelo:	2004 Gasolina
Autenticação	rt234r8fyjrl
Data da consulta	terça-feira, 25 de novembro de 2025 20:32
Preço Médio	R\$ 35.716,00

Termos em que pede deferimento.

São Paulo, 25 de novembro de 2025


LASPRO CONSULTORES LTDA.
Administradora Judicial
Oreste Nestor de Souza Laspro
OAB/SP nº 98.628

72.1291.4.1| FAL | DC | CM



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar - Centro
01050-030 - São Paulo/SP
lasproconsultores@laspro.com.br
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 - Milão/Itália
edoardoricci.it