

## VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM S.P.

Processo n.º : 0012222-96.2019.5.15.0064 vara deprecada

Proc. n.º 0039300-62.1994-5.02.0045 – 45ª V.T. de São Paulo/SP – Vara deprecante

## AUTO DE REAVALIAÇÃO

Aos 17 de setembro de 2024, eu, Oficial de Justiça Avaliador, abaixo assinado e identificado, em cumprimento ao mandado de reavaliação passado a favor de Maria Leoniz Ferreira, exequente, contra Componentes Eletrônicos Joto Ltda - ME, procedi a REAVALIAÇÃO dos imóveis a seguir descritos:

1)“ O lote de terreno n.º 10 da quadra 10, da CIDADE BALNEÁRIA NOVA PERUÍBE, no município de Peruíbe, medindo 10,00 m da frente para uma praça de forma triangular, situada entre a Avenida Nova Peruíbe, Rua Piracicaba e Rua Campinas, por 25,00 m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma metragem da frente, encerrando a área de 250,00 m²; confrontando-se do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, com o lote 09, do lado esquerdo na mesma forma, com o lote 11, e nos fundos com o lote 32.” Matrícula n.º 5983 do C.R.I. de Peruíbe.” o qual reavalio em R\$ 15.000,00. (quinze mil reais)

2) ” O lote de terreno n.º 42 da quadra 10, da CIDADE BALNEÁRIA NOVA PERUÍBE, município de Peruíbe, medindo 10,00 m da frente para a Av. Ouro Verde, por 25,00 m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma metragem da frente, encerrando a área de 250,00 m²; confrontando do lado direito com o lote 41, do lado esquerdo com os lotes 01 e 02 e nos fundos com o lote 03.” Matrícula n.º 4750 do C.R.I. de Peruíbe o qual reavalio em R\$ 15.000,00 (quinze mil reais).  
Obs. lotes com mata nativa e em área alegável.

VALOR TOTAL DA PENHORA: R\$ 30.000,00 ( trinta mil reais).

Arthur Lopes da Silva Neto

Oficial de Justiça Avaliador.



Assinado eletronicamente por: ARTHUR LOPES DA SILVA NETO - Juntado em: 17/09/2024 13:11:26 - 944e0ac  
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/24091713105203000000239924192?instancia=1>

Número do processo: 0012222-96.2019.5.15.0064

Número do documento: 24091713105203000000239924192





VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM S.P.

Proc.n.º 0012222-96.2019.5.15.0064 CartPrec - Vara Deprecada

Proc. 00393006219945020045 – 45ª vt S.Paulo/SP Vara Deprecante

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos 29 dias do mês de janeiro do ano 2020, eu, Oficial de Justiça Avaliador, abaixo assinado e identificado, em cumprimento ao mandado de penhora e avaliação, passado a favor de Maria Leoniz Ferreira, exequente, contra Componentes Eletrônicos Joto Ltda - ME, executado, para pagamento da importância de R\$ 1.735.003,83, atualizado até 01/10/2019, procedi a PENHORA E AVALIAÇÃO dos bens adiante relacionados:

01) " O lote de terreno n.º 10 quadra 10, da CIDADE BALNEÁRIA NOVA PERUÍBE, no município de Peruíbe, medindo 10,00 m de frente para uma praça de forma triangular, situada entre a Avenida Nova Peruíbe, Rua Piracicaba e Rua Campinas, por 25,00 m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma metragem da frente, encerrando uma área de 250,00 m², confrontando-se do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, com o lote 09, do lado esquerdo na mesma forma, com o lote 11, e nos fundos com o lote 32. " Matrícula 5983, Livro 2 do CRI de Peruíbe, o qual AVALIO em R\$ 5.000,00 ( cinco mil reais).

02) " O lote de terreno n.º 42 da quadra 10, da CIDADE BALNEÁRIA NOVA PERUÍBE, no município de Peruíbe, medindo 10,00 m de frente para a Av. Ouro Verde, por 25,00 m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma metragem da frente, encerrando uma área de 250,00 m², confrontando do lado direito com o lote 41, do lado esquerdo com os lotes 01 e 02 e nos fundos com o lote 03." Matrícula 4750, Livro 2 do CRI de Peruíbe, o qual AVALIO em R\$ 5.000,00 ( cinco mil reais).

VALOR TOTAL DA PENHORA: R\$ 10.000,00 ( dez mil reais)

Obs.: lotes localizados em área alagável e com mata nativa, sem acesso.

Arthur Lopes da Silva Neto

Oficial de Justiça Avaliador.

