

# Registro Geral de Imóveis

MATRÍCULA | FICHA

4.903 | 01

Clerilda Lima Calheiros

LIVRO Nº2

BC

**Data:** 08 de Setembro de 1987. **IMÓVEL:** Lotes de Terrenos de Domínio Direto do Estado sob nºs 01(um) e 02 (dois), da Quadra 13(treze), do Loteamento Palmares, no Tabuleiro do Pinto, município de Rio Largo, deste Estado, medindo em Conjunto 60,00m(sessenta metros) de frente e de fundos, por 60,00m(sessenta metros) de frente a fundos em ambos os lados, limitando-se de frente com a Rua em Projeto, lado direito com a Rua em Projeto, do lado esquerdo com lote 03, e pelos fundos com lote 08 e 09, todos de Beatriz Pinto Flores. **Proprietária:** Manoel Messias da Silva e sua mulher Alcina Maria Barbosa Pereira, brasileiros, casados, ele bancário, ela do lar, residente e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nº 005.936.054-20. **Registro Anterior:** Livro 3/M, fls. 15, nº 7.152, de 21/03/74; deste Cartório. O referido é verdade; dou fé. Rio Largo, 08 de Setembro de 1987. Eu, Marcia Macedo Torres Calheiros, escrevente que digitei. Eu, Eliane Lima Calheiros Aleluia, Oficial substituta. Eu, Clerilda Lima Calheiros, Oficial que subscrevi. *Eu, Juana Dias de Melo Farias, Escrevente.*

**R-1-4.903:** Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda; lavrada á 15 de Julho de 1987, no 4º Ofício da Comarca de Maceió/AL, pelo tabelião Bel. Lumar da Fonseca de Machado, no Livro 126, fls. 59. O imóvel constante da presente matrícula **foi adquirido por:** Antonio Arcippo de Barros Teixeira Neto, brasileiro, casado, procurador da justiça, residente e domiciliado nesta cidade, CPF/MF nº 048.900.274.-91, **por compra feita á** Manoel Messias da Silva e sua mulher Alcina Maria Barbosa Pereira, brasileiros, casados, ele bancário, ela do lar, residente e domiciliados nesta cidade, CPF sob nºs 005.936.054-20, **no valor de CZ\$ 30.000,00** (trinta mil cruzados) sem condições. O referido é verdade; dou fé. Rio Largo, 08 de Setembro de 1987. Eu, Marcia Macedo Torres Calheiros, escrevente que digitei. Eu, Eliane Lima Calheiros Aleluia, Oficial Substituta. Eu, Clerilda Lima Calheiros, Oficial que subscrevi. *Eu, Juana Dias de Melo Farias, Escrevente.*

**R-2-4.903:** Protocolo nº 36.762 em 28/07/2009, (**Compra e Venda**) Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda; lavrada á 29 de Janeiro de 1988, no 4º Ofício da Comarca de Maceió/AL, pelo tabelião Bacharel Lumar da Fonseca de Machado, no Livro 163, fls. 24. O imóvel constante da presente matrícula **foi adquirido por:** Inácio José dos Santos, brasileiro, casado, comerciante aposentado, residente e domiciliado nesta cidade, CPF/MF nº 617.161.038-00, **por compra feita á** Antonio Arcippo de Barros Teixeira Neto, e sua esposa Margarida Gurgel Costa Arcippo, brasileiros, casados, ele procurador da justiça, ela dentista, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nº 048.900.274-91, **no valor de CR\$ 100.000,00** (cem mil cruzados). O referido é verdade; dou fé. Rio Largo, 28 de Julho de 2009. Eu, Marcia Macedo Torres Calheiros, escrevente que digitei. Eu, Eliane Lima Calheiros Aleluia, Oficial Substituta. Eu, Clerilda Lima Calheiros, Oficial que subscrevi. *Eu, Juana Dias de Melo Farias, Escrevente.*

**R-3-4.903:** Protocolo 1/G, fls. 063, nº 38.289 em 20/10/2010, (**Compra e Venda**) Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda lavrada nas notas do 2º Ofício Tabelionato Registro Civil Títulos e Documentos e Pessoa Jurídica Tabelião e Oficial de Registro Luiz Mauricio Carvalho e Silva, Comarca Neopolis, Estado de Sergipe, Livro 003, fls. 009. O imóvel constante da presente matrícula **foi adquirido por** José Cícero da Silva, brasileiro, empresário, portador do RG nº 4.649.897 SSP/PE, e CPF nº 020.803.554-06, casado com Simone Moura Silva, brasileira, empresaria, portadora do RG nº 5.024.181 SSP/PE, inscrita no CPF nº 987.366.804-78, ambos residentes em Maceió/AL, **por compra feita á:** Inácio José dos Santos, brasileiro, empresário, RG 2.917.850 SSP/SP e CPF nº 617.161.038-00, casado com Durvana Rufino dos Santos, brasileira, aposentada, RG nº 8.036.270 SSP/SP, e CPF nº 224.619.738-49, residentes em Campinas Estado de São Paulo, **no valor de R\$ 60.000,00** (sessenta mil reais). O referido é verdade; dou fé. Rio Largo, 20 de Outubro de 2010. Eu, Marcia Macedo Torres Calheiros, escrevente que digitei. Eu, Eliane Lima Calheiros Aleluia, Oficial Substituta. Eu, Clerilda Lima Calheiros, Oficial que subscrevi. *Eu, Juana Dias de Melo Farias, Escrevente.*

**R-4-4.903:** Protocolo 1/l, fls. 001v, nº 49.166, em 02/10/2015, (**Compra e Venda**) Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no dia 19 de Maio de 2011, nas notas do 2º Ofício de Neopolis/SE pela Belª. Rejane de Sá Guimarães Silva, Estado de Sergipe, Livro 003, fls. 009. O imóvel constante da presente matrícula **foi adquirido por Companhia Energética de Alagoas**, pessoa jurídica de direito privado em forma de sociedade de economia mista, inscrita no CNPJ sob nº 12.272.084/0001-00, com sede na cidade de Maceió/AL, neste ato representado na forma de seu Estatuto Social, bem como da ATA da 431ª reunião do Conselho de administração da Companhia Energética de Alagoas, realizada no dia 11 de julho de 2008, em Brasília/DF, por Leonardo Lins de Albuquerque, brasileiro, casado, engenheiro, portador do RG nº 631.378 SSP/PE, e inscrito no CPF nº 012.807.674-72, residente na Rua do Futuro, 17, Apto. 1.601, Afritos, Recife/PE, **por compra feita á: José Cícero da Silva**, brasileiro, empresário, portador do RG nº 4.649.897 SSP/PE, inscrito no CPF nº 020.803.554-06, casado com Simone Moura Silva, brasileira, empresaria, portadora do RG nº 5.024.181 SSP/PE, inscrita no CPF nº 987.366.804-78, ambos residentes em Maceió/AL, **no valor de R\$ 179.300,00** (cem e setenta e nove mil e trezentos reais). O referido é verdade; dou fé. Rio Largo, 02 de Outubro de 2015. Eu, Marcia Macedo Torres Calheiros, escrevente que digitei. Eu, Eliane Lima Calheiros Aleluia, Oficial Substituta. Eu, Clerilda Lima Calheiros, Oficial que subscrevi. *Eu, Luana Dias de Melo Pinho, escrevente.*

**AV-5-4.903:** Protocolado no Livro 1/l fls. 169v sob nº 57.983 em 16/06/2021 (Averbação de Alteração da razão social) procede-se esta averbação nos termos do requerimento feito ao titular deste Cartório por Equatorial Alagoas Distribuidora de Energia S.A, inscrita no 12.272.084/0001-00, para fazer constar a alteração da razão social da empresa **COMPANHIA ENERGÉTICA DE ALAGOAS** para **EQUATORIAL ALAGOAS DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A**, estabelecida nesta capital no endereço Avenida Fernandes Lima, 3349, Gruta de Lourdes em Maceió/AL, neste ato representado por seu diretor presidente Humberto Soares Filho, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF sob nº 918.885.025-20, com endereço profissional na sede desta empresa. O referido é verdade dou fé. Rio Largo, 16 de Junho de 2021. Eu, Luana Dias de Melo Farias, escrevente que digitei. Eu, Victor Calheiros da Silva Pinho, Tabelião Interino que subscrevi. *Eu, Luana Dias de Melo Pinho, escrevente.*

### CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do Art. 19, § 1º da Lei nº 6.015 de 31 de dezembro de 1973, cujas as buscas e pesquisas foram efetuadas até o dia anterior útil.

Rio Largo/AL, 16 de junho de 2021

*Priscilla Patrícia Calheiros Ferraz Leite*  
**Victor Calheiros da Silva Pinho**  
 Tabelião Interino

