

LIVRO N.º 2
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA: 47257

DATA: 26 de outubro de 1990

Ficha: 01

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Um terreno com frente para a Rua Tupis, em Piracicaba, - compreendendo o lote nº 31 da quadra 0, do loteamento Pacaembú, situado no Bairro - Paulicéia, medindo dez metros (10,00m) de frente, por oito metros (8,00m) nos fundos onde divide com o lote 11, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede - trinta e um metros (31,00m) e confronta com o lote 30, do lado esquerdo mede trinta metros (30,00m) e confronta com o lote 32. contendo uma área de 272,00 metros quadra dos, localizado à 40,00 metros de uma passagem de pedestre, situado no lado par da - Rua Tupis, na quadra que se completa pelas Ruas Nossa Senhora de Fátima, Fausto Lex, e Antonio Alcantara Machado, cadastrado na Prefeitura Municipal Local distr.01, - setor 22, quadra 0066, lote 0171, sub-lote 0000, código CPD. 40972-8.

PROPRIETÁRIOS:- TÁCITO MORATO KRAHENBUHL, serventário da justiça, divorciado, domi-
ciliado em Piracicaba. Piracicaba, 26 de outubro de 1990. A escrevente autorizada,
nean Protocolado e Microfilmado sob nº 5399

TRANSCRIÇÃO: 35164

AV-01 - AVERBAÇÃO - AV-01/47257 - Procede-se esta averbação para constar que TÁCI-
TO MORATO KRAHENBUHL, contraiu matrimônio com Maria Luiza Teixeira de Almeida, e a
mesma passou a assinar MARIA LUIZA TEIXEIRA DE ALMEIDA KRAHENBUHL, e foi adotado o
regime da comunhão parcial de bens, conforme certidão de casamento fornecida pelo
Cartório de Registro Civil, 1º Subdistrito de Piracicaba. Piracicaba, 26 de
- Outubro de 1990. A escrevente autorizada, *nean* Protocolado e Micro-
filmado sob nº 5399

AV-02 - AVERBAÇÃO - AV-02/47257 - Procede-se esta averbação para constar que TÁCITO
MORATO KRAHENBUHL, faleceu, conforme certidão de óbito fornecida pelo cartório de
registro civil, 1º subdistrito de Piracicaba. Piracicaba, 26 de outubro de 1990.
A escrevente autorizada, *nean*. Protocolado e Microfilmado sob nº 5403

R-03 - REGISTRO - R-03/47257 - Por formal de partilha de 17.09.1990 (sentença de -
10.04.1990) pelo 4º ofício local, o espólio de TÁCITO MORATO KRAHENBUHL, (CIC 015.977
.798-49), transmitiu á PEDRO PAULO VALVANO KRAHENBUHL, analista de sistema, casado -
com Heloisa Aparecida de Oliveira Monteiro Krahenbuhl, do lar, sob o regime da comu -
nhão de bens, na vigência da Lei 6515/77, conforme escritura de pacto antenupcial, -

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP

conte. verso)

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 47257	DATA: 26 de outubro de 1990	Ficha: 1 (verso)
---	-------------------------	------------------------------------	-------------------------

registrada neste cartório sob nº 637, livro 3-1, brasileiros, portadores do cic 052.783.068-23, domiciliados em Piracicaba, na Rua Antonio A.de B.Penteado, 245, aptº104 e MARCOS MORATO KRAHENBUHL, engenheiro mecânico, portador do CIC 037.229.228-36, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, com Maria Josete Tondato Krahenbuhl, professora, portadora do CIC 045.100.508-28, brasileiros, domiciliados em Piracicaba, na Rua do Vergueiro, 514, aptº42, 4º andar, pelo valor - de NCZ\$ 125,12, o imóvel objeto desta matrícula, sendo que cada herdeiro recebe uma parte de NCZ\$ 62,56. Piracicaba, 26 de outubro de 1990. A escrevente autorizada, *ne a* Protocolado e Microfilmado sob nº 5405

R-04 - Em 02 de abril de 1991 - VENDA E COMPRA - Pela escritura de 21/03/1991, Livro nº 688, fls. 117/118, do 2º tabelião local, PEDRO PAULO VALVANO KRAHENBUHL, e sua mulher Heloisa Aparecida de Oliveira Monteiro Krahenbuhl, e MARCOS MORATO KRAHENBUHL, e sua mulher Maria Josete Tondato Krahenbuhl, retro qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de Cr\$ 140.000,00, a ARTUR INACIO TOLEDO BARRIOS, comerciante, (CPF 056.796.578-30), casado sob o regime da comunhao parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, com Selma Regina de Camargo Toledo Barrios, brasileiros, domiciliados em Piracicaba, à Avenida Presidente Vargas, 185. A escrevente autorizada, *ne a* Protocolado e Microfilmado sob nº 8219.

R-05 - Em 13 de agosto de 1999 - VENDA E COMPRA - Pela escritura de 06/08/1.999, livro 907, págs. 091/092, do 2º tabelião local, ARTUR INACIO TOLEDO BARRIOS, portador da CIRG. n.º 12.202.229-SSP/SP, inscrito no CPF sob n.º 056.796.578-30, e sua mulher SELMA REGINA DE CAMARGO TOLEDO BARRIOS, portadora da CIRG. n.º 20.806.381-SSP/SP, inscrita no CPF sob n.º 115.242.748-28, brasileiros, comerciantes, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, domiciliados em Piracicaba, na Avenida Presidente Vargas, n.º 185, no ato representados por seu procurador substabelecido, José da Silveira Rosa, nos termos da procuração e do substabelecimento, lavrados nas notas do 2º tabelião local, livros 340 e 341, às fls. 068 e 099, datados de 05/07/1.996 e 16/08/1.996, respectivamente, venderam o imóvel (cont. na ficha 02)

MICROFILMAGEM Codificação:

Indexação:

Eliminação:

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP

2ª OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 47257	DATA: 13 de agosto de 1.999	Ficha: 02
------------------------------	------------------	-----------------------------	-----------

continuação da ficha 01

objeto desta matrícula, pelo preço de R\$ 2.500,00, a FRANCISCO GUIRADO FUSTAINÉ, brasileiro, comerciante, portador da CIRG. n.º 7.329.399-SSP/SP, inscrito no CPF sob n.º 071.434.438-91, casado sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, com NAIR NUNES GUIRADO, brasileira, do lar, portadora da CIRG. n.º 32.078.884-2-SSP/SP, inscrita no CPF sob n.º 253.689.458-41, domiciliados em Piracicaba, na Rua Riachuelo, n.º 2.597 - Jardim Elite. A escrevente autorizada, *[assinatura]*. Protocolado e Microfilmado sob n.º 61.470

R-06 - Em 29 de fevereiro de 2000 - VENDA E COMPRA - Pela escritura de 28/01/2000, livro nº 918, pag. 249/250, do 2º tabelião local, FRANCISCO GUIRADO FUSTAINÉ, e sua mulher NAIR NUNES GUIRADO, retro qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de R\$ 2.700,00, a ANTONIO RICARDO CORDEIRO, ajustador mecânico, portador do Rg.nº 9.631.843-SSP-SP, e CPF 860.863.328-00, e sua mulher EREMITA FERNANDES DE MELO CORDEIRO, do lar, portadora do RG.nº 16.287.060-SSP-SP, e CPF 063.813.728-42, casados sob o regime da comunhão de bens, na vigência da Lei 6515/77, conforme escritura de pacto antenupcial, registrada sob nº 6148, no 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo-SP, domiciliados em São Paulo, a rua Maria Conceição Stamwez, 227, Vila Cardoso Franco, brasileiros. A escrevente autorizada, *[assinatura]*. Protocolado e Microfilmado sob nº 64600

R-7/47257: - Protocolo nº. 118.312 de 02/04/2007.

COMPRA E VENDA - Pela escritura datada de 27/03/2007, lavrada pelo 3º. Tabelião de Notas desta Cidade, no livro 546, nas páginas 166/168, os proprietários **ANTONIO RICARDO CORDEIRO**, brasileiro, ajustador mecânico aposentado, RG nº. 9.631.843-SSP/SP, CPF nº. 860.863.328-00, e sua mulher **EREMITA FERNANDES DE MELO CORDEIRO**, brasileira, do lar, RG nº. 16.287.060-SSP/SP, CPF nº. 063.813.728-42, casados pelo regime da comunhão de bens, na vigência da Lei Federal 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial lavrada pelo 6º. Tabelião de Notas de Santo André/SP, no livro 71, página 080, datada de 15/10/1986, devidamente registrada sob nº. 6148, no Livro 3 de Registro Auxiliar, no 1º. Oficial de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo/SP, residentes e domiciliados em São Paulo/SP, na Rua Maria da Conceição Stamwez nº. 227,

Continua no verso.

2ª OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 47.257	DATA: 19/04/2007	Ficha: 02V (verso)
------------------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------------

Vila Cardoso Franco, transmitiram por compra e venda a **RAUL DE SOUZA GALLO**, brasileiro, empresário, RG nº. 21.909.894-SSP/SP, CPF nº. 123.442.558-00, e sua mulher **CAROLINA CARUSO GALLO**, brasileira, administradora de empresas, RG nº. 26.750.109-2-SSP/SP, CPF nº. 167.872.168-90, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal 6.515/77, residentes e domiciliados em Piracicaba/SP, na Avenida Presidente Kennedy nº. 918, Nova Piracicaba, o **IMÓVEL MATRICULADO**, pelo preço de R\$ 10.000,00. Piracicaba/SP, 19 de abril de 2007. Os escreventes autorizados: Antonia Tabai Alves (Antonia Tabai Alves) e Márcio Henrique Capello (Márcio Henrique Capello).

AV-8/47257: - Protocolo nº. 142.883 de 23/07/2009.

RETIFICAÇÃO DE NOME - Pela escritura adiante mencionada e de conformidade com a certidão de casamento datada de 19/10/2002, extraída do assento nº. 17.398, lavrado às fls. 153, do livro B-73, em 19/10/2002, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 3º Subdistrito desta cidade, é lavrada a presente averbação para ficar constando que o nome correto da proprietária referida no registro de nº. 07 retro, é **CAROLINA FRIAS CARUSO GALLO** e não como constou. Piracicaba/SP, 03 de agosto de 2009. As escreventes autorizadas: Antonia Tabai Alves (Antonia Tabai Alves) e Lilian Michelle Ré Gerevini (Lilian Michelle Ré Gerevini).

R-9/47257: - Protocolo nº. 142.883 de 23/07/2009.

COMPRA E VENDA - Pela escritura datada de 21/07/2009, lavrada pelo 3º Tabelião de Notas desta Cidade, no livro 640, nas páginas 211/214, os proprietários **RAUL DE SOUZA GALLO**, empresário, RG nº. 21.909.894-SSP/SP, CPF nº. 123.442.558-00, e sua mulher **CAROLINA FRIAS CARUSO GALLO**, administradora de empresas, RG nº. 26.750.109-2-SSP/SP,

Continua na ficha 03

LIVRONº2
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA:

47.257

DATA:

3/8/2009

Ficha:

03F

CPF nº. 167.872.168-90, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº. 6.515/77, residentes e domiciliados em Piracicaba/SP, na Avenida Presidente Kennedy nº. 918, Nova Piracicaba, transmitiram por compra e venda a **LUÍS CESAR FERNANDES BARRETTO**, brasileiro, empresário, RG nº. 9.456.827-SSP/SP, CPF nº. 885.620.188-72, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº. 6.515/77, com **VERA LÚCIA GRIZOLIA DE OLIVEIRA BARRETTO**, brasileira, garçonete, RG nº. 19.133.950-SSP/SP, CPF nº. 093.957.558-85, residente e domiciliado em Piracicaba/SP, na Rua Tiradentes nº. 1.119, Centro, o **IMÓVEL MATRICULADO**, pelo preço de R\$ 15.000,00. Consta do título emissão da DOI pelo Tabelião. Piracicaba/SP, 03 de agosto de 2009. As escreventes autorizadas: Antonia Tabai Alves e Plíkián Michelle Ré Gerevini.

R-10/47257:- Protocolo nº 167.677 de 06/05/2011.

PERMUTA - Pela escritura pública datada de 04/05/2011, lavrada pelo 3º Tabelião de Notas desta Cidade, no livro 732, nas páginas 127/130, os proprietários, **LUÍS CESAR FERNANDES BARRETTO**, do comércio, e sua mulher **VERA LÚCIA GRIZOLIA DE OLIVEIRA BARRETTO**, retro qualificados, transmitiram por permuta a 1) **LEONILDO TADEU TRANQUELIN**, do comércio, RG nº. 11.790.888-5-SSP/SP, CPF nº. 067.536.568-63, e sua mulher **ANA LÚCIA DE ALMEIDA TRANQUELIN**, escriturária, RG nº. 16.513.922-5-SSP/SP, CPF nº. 067.277.038-50, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº. 6.515/77, residentes e domiciliados em Piracicaba/SP, na Avenida Comendador Luciano Guidotti nº. 1.260, ap. 301; e 2) **CÉSAR AUGUSTO TRANQUELIN**, funileiro, RG nº. 22.373.879-SSP/SP, CPF nº. 109.945.958-32, e sua mulher **LEILA ANTONIALI FERRAZ TRANQUELIN**, do lar, RG nº. 28.837.402-2-SSP/SP, CPF nº. 213.910.788-88, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº. 6.515/77, residentes e domiciliados em Piracicaba/SP, na Rua Joaquim André nº. 210, **em comum e em partes**

Continua no verso.

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 47.257	DATA: 18/5/2011	Ficha: 03V (Verso)
-----------------------------	-----------------------------	---------------------------	------------------------------

iguais, o **IMÓVEL MATRICULADO**, ao qual foi atribuído o valor de R\$ 82.250,00. A permuta ora registrada envolve o imóvel objeto da matrícula de nº 65.648 deste Registro. Consta do título emissão de DOI pelo tabelião. Piracicaba/SP, 18 de maio de 2011. As escreventes autorizadas: Viviane Faulin (Viviane Faulin) e Izaura Tabai Rodrigues de Moraes (Izaura Tabai Rodrigues de Moraes).

AV-11/47257:- Protocolo nº 179.269 de 08 de fevereiro de 2012.

BLOQUEIO - Conforme mandado datado de 03 de fevereiro de 2012, expedido nos autos nº 451.01.2012.002619-2/000000-000, ordem nº 135/12, subscrito pelo Meritíssimo Juiz de Direito Auxiliar da 4ª Cível desta Comarca, Dr. Caio Cesar Ginez Almeida Bueno, é lavrada a presente averbação para ficar constando que foi determinado o **BLOQUEIO** desta matrícula, por despacho do referido Juízo em 02/02/2012. O requerente é beneficiário de assistência judiciária gratuita. Piracicaba/SP, 17 de fevereiro de 2012. Os substitutos do oficial: Valdir Aparecido Denardi (Valdir Aparecido Denardi) e Lucas Daniel Denardi (Lucas Daniel Denardi).

AV-12/47257:- Protocolo nº. 351.227 de 12/03/2024.

PENHORA

TÍTULO (CERTIDÃO): Certidão datada de 11/03/2024, expedida através do procedimento "Penhora Online", extraída do processo nº. 1012759-18.2022.8.26.0451 da 5ª Vara Cível de Piracicaba/SP, e auto de penhora datado de 28/02/2024.

PROTOCOLO SAEC/ONR: PH000505445.

EXEQUENTE(S): COOPERATIVA DE CRÉDITO COCRE, CNPJ nº. 54.401.286/0001-46.

EXECUTADO(S): ROMILDO AUTO PEÇAS LTDA, CNPJ nº. 02.352.884/0001-79, ERIK FRANCISCO

Continua na ficha 04

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA: 47.257

DATA: 15/04/2024

Ficha: 04F

TRANQUELIN, CPF nº. 223.546.778-47, LEONILDO TADEU TRANQUELIN, CPF nº. 067.536.568-63 e CÉSAR AUGUSTO TRANQUELIN, CPF nº. 109.945.958-32.

NATUREZA DO ATO: PENHORA.

OBJETO DA CONSTRIÇÃO: o IMÓVEL MATRICULADO.

VALOR DA AÇÃO: R\$ 307.729,76.

DEPOSITÁRIO(A): LEONILDO TADEU TRANQUELIN e CÉSAR AUGUSTO TRANQUELIN.

Pagamento das custas e emolumentos efetuado em 11/04/2024.

Piracicaba/SP, 15 de abril de 2024. Escrevente responsável pela qualificação:
Fabiana Maria Sferra.

Escrevente impressor: (Ari Faralhe Junior)

Selo digital.11251633103512279XJLPX24C.

AV-13/47257:- Protocolo nº. 358.011 de 06/08/2024.

PENHORA (FRAÇÃO IDEAL DE 75,00%)

TÍTULO (CERTIDÃO): Certidão datada de 06/08/2024, expedida através do procedimento "Penhora Online", extraída do processo nº. 10180314220238260100 da 11ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo/SP, e auto de penhora datado de 28/06/2023.

PROTOCOLO SAEC/ONR: PH5000526936.

EXEQUENTE: BANCO SAFERA S A, CNPJ nº. 58.160.789/0001-28.

EXECUTADOS: 1) CÉSAR AUGUSTO TRANQUELIN, CPF nº. 109.945.958-32; 2) LEILA ANTONIALI FERRAZ TRANQUELIN, CPF nº. 213.910.788-88; 3) LEONILDO TADEU TRANQUELIN, CPF nº. 067.536.568-63; e 4) ROMILDO AUTO PEÇAS LTDA, CNPJ nº. 02.352.884/0001-79, NIRE 35214525804.

NATUREZA DO ATO: PENHORA.

OBJETO DA CONSTRIÇÃO (FRAÇÃO IDEAL): Fração ideal de 75,00% do IMÓVEL MATRICULADO de propriedade de CÉSAR AUGUSTO TRANQUELIN, LEILA ANTONIALI FERRAZ TRANQUELIN, E LEONILDO TADEU TRANQUELIN.

Continua no verso.

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP - CNS: 11251-6

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 47.257	DATA: 16/08/2024	Ficha: 04V (verso)
------------------------------	-------------------	------------------	-----------------------

VALOR DA AÇÃO: R\$ 193.012,94.

DEPOSITÁRIO: CÉSAR AUGUSTO TRANQUELIN.

Averbação efetivada na esteira do decidido pela E. Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo no processo nº. 1019265-92.2021.8.26.0100 e a decisão de fl. 677, do processo em epigrafe, proferida pelo MM. Juiz do feito.

Pagamento das custas e emolumentos efetuado em 14/08/2024.

Piracicaba/SP, 16 de agosto de 2024. Escrevente responsável pela qualificação: Walter Antonio Tenorio Pansani.

Escrevente impressor:  (Jéssica Zanella Coral).

Selo digital.1125163310358011F239B6249.

AV-14/47257: - Protocolo nº. 364.846 de 26/12/2024.

DISTRIBUIÇÃO - EXECUÇÃO

REQUERIMENTO: Datado de 26/12/2024, firmado em Goiânia/GO.

CERTIDÃO EXPEDIDA PELO OFÍCIO JUDICIAL: Decisão com força de certidão datada de 20/08/2024, expedida pelo Ofício de Justiça da 2ª Vara Cível da Comarca de Piracicaba/SP.

OBJETO DA AVERBAÇÃO: DISTRIBUIÇÃO DE EXECUÇÃO, nos termos e para os fins do artigo 828 do Código de Processo Civil.

DATA DA DISTRIBUIÇÃO DA EXECUÇÃO: 20/08/2024.

PROCESSO E VARA: Processo nº. 1015111-75.2024.8.26.0451 - 2024/001430, da Vara Cível acima mencionada.

EXEQUENTE(S): COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO CENTRO BRASILEIRA LTDA - SICOOB UNICENTRO BRASILEIRA, CNPJ nº. 37.395.399/0001-67.

EXECUTADO(S): CÉSAR AUGUSTO TRANQUELIN, CPF nº. 109.945.958-32, G.T.E - MAGAZINE LTDA ME (NOME FANTASIA: G.T.E - MAGAZINE), CNPJ nº. 13.993.098/0001-77 e LEONILDO TADEU TRANQUELIN, CPF nº. 067.536.568-63.

Continua na ficha 05

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 47.257	DATA: 16/01/2025	Ficha: 05F
------------------------------	-------------------	------------------	------------

VALOR ATRIBUÍDO À CAUSA: R\$ 599.992,33.

Averbação efetivada na esteira do decidido pela E. Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo no processo nº. 1019265-92.2021.8.26.0100.

Piracicaba/SP, 16 de janeiro de 2025. Escrevente responsável pela qualificação: Fabiana Maria Sferra.

Escrevente impressor: (Ari Faralhe Junior).

Selo digital.1125163310364849PE6LR525C.

AV-15/47257: - Protocolo nº. 367.974 de 12/03/2025.

DISTRIBUIÇÃO - EXECUÇÃO

REQUERIMENTO: Datado de 20/03/2025, firmado em São José dos Campos/SP.

CERTIDÃO EXPEDIDA PELO OFÍCIO JUDICIAL: Certidão datada de 11/09/2024, expedida pelo Ofício de Justiça da 2ª Vara Cível da Comarca de Piracicaba/SP.

OBJETO DA AVERBAÇÃO: DISTRIBUIÇÃO DE EXECUÇÃO, nos termos e para os fins do artigo 828 do Código de Processo Civil.

DATA DA DISTRIBUIÇÃO DA EXECUÇÃO: 09/08/2024.

PROCESSO E VARA: Processo nº. 1017652-81.2024.8.26.0451 - 2024/001685, da Vara Cível acima mencionada.

EXEQUENTE: ITAÚ UNIBANCO S/A., CNPJ nº. 60.701.190/0001-04.

EXECUTADOS: CÉSAR AUGUSTO TRANQUELIN, CPF nº. 109.945.958-32, ERIK FRANCISCO TRANQUELIN, CPF nº. 223.546.778-47, G.T.E - MAGAZINE LTDA ME, CNPJ nº. 13.993.098/0001-77, e LEONILDO TADEU TRANQUELIN, CPF nº. 067.536.568-63.

VALOR ATRIBUÍDO À CAUSA: R\$ 390.046,51.

Piracicaba/SP, 01 de abril de 2025. Escrevente responsável pela qualificação: Walter Antonio Tenorio Pansani.

Escrevente impressor: (Marcela Roberta Feitor Gonçalves).

Continua no verso.

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 47.257	DATA: 01/04/2025	Ficha: 05V (verso)
------------------------------	-------------------	------------------	-----------------------

Selo digital.11251633103679743HSH9G257.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital