

Matrícula

4.834

Ficha

01F

Colina, 19 de agosto de 2014

IMÓVEL: Terreno urbano, sem edificação, retangular, constituído pelo lote 23 da quadra 21, do Jardim Santa Lúcia, situado na cidade de Colina/SP, na Rua 10, entre Ruas I e Atilio Paro, medindo 10,00 metros de frente e fundos, por 30,00 metros de cada lado e da frente aos fundos, confrontando de quem de dentro do terreno olha para a rua, pelo lado direito com o lote nº 24, pelo lado esquerdo com o lote nº 22 e pelos fundos com o lote nº 20, todos da mesma quadra, encerrando a área de 300,00 metros quadrados.

EDIFICAÇÃO: Não há.

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 443.62.54.481.00.

PROPRIETÁRIO: FRANCISCO JOSÉ FERREIRA CASSEMIRO, brasileiro, solteiro, maior, trabalhador braçal, RG nº 8.094.660-SSP/SP, CPF nº 040.164.878-89, residente e domiciliado em Colina-SP, na Fazenda Nova Olinda.

REGISTRO ANTERIOR: R.2 da matrícula nº 25.765 do Registro de Imóveis da Comarca de Barretos/SP, de 30 de outubro de 1989.

Daniel Luiz Rodrigues Junior - Oficial Designado

R-1, em 19 de agosto de 2014.

VENDA E COMPRA. Por escritura de 31 de outubro de 1989, do Tabelionato de Colina/SP (Lv. 79, págs. 018), FRANCISCO JOSÉ FERREIRA CASSEMIRO, solteiro, maior, já qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula a **OSWALDO BENETTI**, brasileiro, aposentado, RG nº 8.099.977-SSP/SP, CPF nº 349.048.598-04, casado pelo regime da comunhão universal de bens antes da vigência da lei 6.515/77, com **IRENE AGUILAR BENETTI**, brasileira, aposentada, RG nº 17.555.836-SSP/SP, CPF nº 072.976.308-02, residentes e domiciliados em Colina/SP, na Rua Dr. Oscar Góes Conrado, 1.090, Vila São Sebastião, pelo valor de NCz\$ 2.000,00 (dois mil cruzados novos). Protocolo nº 9.359, em 06 de agosto de 2014.

Daniel Luiz Rodrigues Junior - Oficial Designado

R-2, em 19 de agosto de 2014.

VENDA E COMPRA. Por escritura de 03 de fevereiro de 1999, do Tabelionato de Colina/SP (Lv. 0096, págs. 302), OSWALDO BENETTI, e sua mulher, IRENE AGUILAR BENETTI, já qualificados, venderam o imóvel desta matrícula a **CÍCERO PEREIRA DA SILVA**, brasileiro, solteiro, menor com 20 anos de idade, estudante, RG nº 33.896.709-6-SSP/SP, CPF nº 271.849.678-95, representado por seu pai, Severino Pereira da Silva, brasileiro, casado, vidreeiro, RG. 3.975.949-SSP/PE, CPF. 720.122.264-34, residentes e domiciliados em Colina/SP, na Rua Atilio Paro, 097, pelo valor de R\$ 400,00 (quatrocentos reais). Protocolo nº 9.360, em 06 de agosto de 2014.

Daniel Luiz Rodrigues Junior - Oficial Designado