REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO MARANHÃO
SERVENTIA EXTRAJUDICIAL
PRIMEIRO OFÍCIO DE COROATÁ

WAGNER RIBEIRO FERREIRA
TABELIÃO

CARTÓRIO 1º OFÍCIO Wagner R. Ferreira Coroatá - MA.

Matrícula/Registro nº: **520**
Livro **2-B**, fls. **14**
Data de Abertura: **13/07/1977**

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
FÓLIO REAL – OFÍCIO IMOBILIÁRIO

C E R T I F I C O para os devidos fins que, atendendo solicitação da parte interessada, revendo o acervo imobiliário desta serventia extrajudicial (1º Ofício de Coroatá/MA), acerca do assento tratado acima constei o seguinte: "*IMÓVEL: "**Uma posse de terra denominada Monte Verde, encravada, na data Feliz Lembrança, neste município. com a área de 1.245, com os seguintes limites: norte com a gleba nº 11, denominada São Paulo, ao sul, com o canto do perímetro das datas São Raimundo e Aguidabom, leste com as glebas nº 13, 08, 09, respectivamente Vinte Nove, Cantanhede e Santo Angelo do Muniz, oeste com parte da gleba nº 11 (São Paulo).*** Adquirente: Miguel Lamar S.A. Com. Ind. e Agricultura, conforme escritura pública, lavrada em 16-06-59, registrada sob o nº 1961, fls. 07 do livro 3-E, livro de notas nº 20, fls. 136/138 do livro 1977. Transmitente: Honorio de Miranda Gedeon e sua mulher. Valor do Contrato: Cr$95.000,00. Coroatá, 13 de Julho de 1977. Não obstante, contas no registro o seguinte: **R01-** Hipotecado ao Banco do Nordeste do Brasil S.A, em 05/11/1981, conforme Cédula de Crédito Industrial nº EGI nº 81/10, no valor de Cr$.18.000.000,00 (dezoito milhões de cruzeiros), com vencimento para 10 de novembro de 1983. Coroatá, 09 de novembro de 1981. NADA MAIS.

Assim, pediram-me e extrai a presente certidão, nos termos do art. 19, da Lei 6.015/73 (LRP). O referido é verdade e dou fé. Wagner Ribeiro Ferreira. Tabelião e Registrador. Coroatá/MA, 08 de setembro de 2025.

Poder Judiciário – TJMA. Selo CERINT00016308KKAQW4KOVYUHQ22, 08/09/2025 14:28:29, Ato: 16.24.4, Parte(s): VIP GESTÃO E LOGISTICA LTDA, Total R$ 96,90 Emol R$ 87,31 FERC R$ 2,61 FADEP R$ 3,49 FEMP R$ 3,49 Consulte em https://selo.tjma.jus.br

CARTÓRIO 1º OFÍCIO Wagner R. Ferreira Coroatá - MA.

Wagner Ribeiro Ferreira
Tabelião

019.938