

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 6ª REGIÃO

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Carta Precatória nº: 0001046-96.2022.5.06.0313 (3ª Vara do Trabalho de Caruaru-PE)

Processo de origem: 0000636-76.2014.5.06.0003 (3ª Vara do Trabalho de Recife-PE)

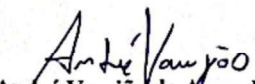
Aos 02 dias do mês de março do ano de 2023, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR abaixo assinado, em cumprimento ao mandado de ID 040fe1a, passado a favor de JOSE AUGUSTO DA SILVA REGIS contra DJALMA FARIAS CINTRA, para pagamento da importância de R\$ 1.086.072,17, atualizada até 31/10/2022, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

Apartamento nº 902, do nono pavimento tipo elevado, do Edifício Jane Bezerra, na Rua Gonçalves Ledo, bairro Maurício de Nassau, nesta cidade, com os seguintes cômodos: jantar, estar, varanda, circulação, 02 quartos B.W.C., suíte, cozinha, área de serviço, B.W.C. serviço e quarto serviço, com área útil e privativa de 96,50 m² e área comum de 56,05875 m², com área total construída de 152,55875 m², correspondendo a uma fração ideal de terreno equivalente a 0,041666, com duas vagas no estacionamento de veículos de porte médio, edificado em terreno foreiro ao Patrimônio de Nossa Senhora da Conceição, lote nº 12A, quadra D, medindo 34,00 metros de frente; 34,00 metros de fundos; 26,00 metros no flanco direito e 26,00 metros no flanco esquerdo, área supercial de 884,00 m², limitando-se ao Norte com O leito da Rua Sobral; ao Sul com o lote nº 15, quadra D, da Rua Gonçalves Ledo; ao Leste com o leito da Rua Gonçalves Ledo e ao Oeste com os lotes nº 11, quadra D, da Rua Sobral e lote nº 16, quadra D, da Rua Granja.

Matrícula nº: 61.048 (17/08/2017), do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Caruaru-PE.

Avaliação do imóvel: R\$ 520.000,00.

Tudo para garantia da dívida referida no mandado. Nada mais. Para constar, lavrei o presente.


André Varejão de Azevedo

Oficial de Justiça Avaliador Federal

Scanned with CamScanner





Scanned with CamScanner



Assinado eletronicamente por: ANDRE VAREJAO DE AZEVEDO - Juntado em: 03/03/2023 08:41:07 - 82351e9
Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 6A REGIAO:02566224000190
<https://pje.trt6.jus.br/pjekz/validacao/23030308410530300000065931510?instancia=1>
Número do processo: 0001046-96.2022.5.06.0313
Número do documento: 23030308410530300000065931510