

MATRÍCULA N.º 26.499

M.H.

MATRÍCULA N.º 26.499

Data 13/abril/1.981

FLS. 1

Oficial

Comarca de Taubaté
Estado de São Paulo

Imóvel

LOTE DE TERRENO sob nº 18 da quadra R, do imóvel denominado Residencial São Vicente de Paulo, situado no bairro dos Guedes em Tremembé d/comarca, medindo 10ms de frente para a Rua 10, com fundos correspondentes, onde divide com os lotes 21 e 22, por 25 ms. de ambos os lados, da frente aos fundos, dividindo à direita com o lote 19 e a esquerda com o lote 17, com área de 250m2.

Aquisições

Proprietário: JOSÉ ZAINA, brasileiro, viúvo, proprietário, CIC. 005.275.708-00, residente em Tremembé d/comarca.

Registro Anterior: Matrícula nº 17.650, deste Cartório.

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,55**

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Registro Geral

Ônus

AV.1/26.499 : Certifico e dou fé, que o imóvel em área maior foi prometido a venda à MOACYR FREIRE S/A COMERCIO INDUSTRIA E REPRESENTAÇÕES, com sede n/cidade a rua Anizio Ortiz Monteiro 149, CGC 72:278.724.0001-02, representada por seus diretores - Jair Freire, brasileiro, casado, proprietário, inscrito no CIC. 027.040.138-53 e Helena Oliveira Freire, brasileira, solteira, maior, CIC 026.919.498-34 residentes n/cidade pelo valor de Cr\$ 1.000.000,00 conforme se vê do R.3 na matrícula 17.650 feita em 27/ junho 1979, deste Cartório. Taubaté, 13 de abril de 1.981. - *[Assinatura]* Of.Maior.

R.2/26.499 : Por instrumento particular de 08 de janeiro de 1979, Moacyr Freire S/A Comercio Industria e Representações, devidamente representada, promete ceder e transferir todos os di-

vide verso

Meirimar Barbosa
Oficial

MATRÍCULA N.º

26.499

(continuação de fls. 1)

Oficial

FLS.
1 v.º

Imóvel

Aquisições

Ônus

reitos e obrigações decorrentes do contrato de compromisso de compra e venda a que se refere o AV.1 desta matricula, referente ao lote em apreço à JOSÉ CARLOS COUTO, RG 5.170.844, brasileiro, comerciante, casado no regime da comunhão de bens anterior a lei 6515/77, com Maria Eunice de Paula Couto, brasileira, filha de José de Paula e de Caetana Laura de Paula, residentes em Tremembé d/comarca, CIC 787.679.038-00 pelo valor de Cr\$ 108.000,00 através de 60 prestações mensais sendo: 12 de Cr\$ 800,00; 12 de Cr\$ 1.300,00; 12 de Cr\$ 1.800,00; 12 de Cr\$..... 2.300,00 e 12 de Cr\$ 2.800,00 vendendo-se a primeira em 15 de janeiro de 1979 e a última em 15 de dezembro de 1983. Apresentou Certificado de Quitação nº 735.046. Consta do título as demais cláusulas e condições. Dou fé. Taubaté, 13 de abril de 1.981.a *[Assinatura]*, Of. Maior.

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,55**

Meirimar Barbosa
Oficial

apaziliquidospa
Registro Geral

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

Comarca de Taubaté
Estado de São Paulo