



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

CENTRAL DE MANDADOS DA COMARCA DA ILHA DE SÃO LUIS/MA

Av. Professor Carlos Cunha, s/n, Calhau, Fórum Des. Sarney Costa, Térreo, São Luís -MA

Telefones: (98) 2055-2733/ 2055-2734 e E-mail: centralmandados_slz@tjma.jus.br

AUTO DE AVALIAÇÃO

Certifico que em cumprimento ao Mandado de AVALIAÇÃO, dirigi-me ao endereço descrito no mandado, onde **procedi a avaliação** do imóvel de número 15, quadra 12, Rua R, Parque Atenas, encontrando no local um terreno murado com portão, onde funciona uma empresa de nome Distribuidora de Bebidas e Descatáveis - HF FOODS, CNPJ 46.715.358-0001-00. O funcionário da empresa de nome JOANDERSON BARBOSA acompanhou este oficial na vistoria do imóvel, onde esta construído um galpão de 100 m², assim como uma barraca de lanchonete e 4 quiosques para fabricar alimentações. Após vistoriar e medir o terreno, avaliei o imóvel de acordo com o metro quadrado da região, chegando ao preço de R\$ 500,00(quinhetos reais) o metro quadrado, **totalizando o preço de R\$ 327.000,00**(trezentos e vinte e sete mil reais). Deixei a cópia do mandado com o Sr. Joanderson para ciência do ato judicial e sobre o processo de execução. Dessa forma recolho o mandado avaliando o imóvel objeto do mandado em R\$ 327.000,00(trezentos e vinte e sete mil reais), utilizando o modelo de **avaliação por equiparação** dos imóveis da região, assim como o acesso ao imóvel, asfalto, instalações elétricas, fornecimento de água, luz, esgoto, internet, iluminação pública e recolhimento de lixo.

Deste modo recolho mandado cumprido e com finalidade atingida. DOU FÉ.





PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

CENTRAL DE MANDADOS DA COMARCA DA ILHA DE SÃO LUIS/MA

Av. Professor Carlos Cunha, s/n, Calhau, Fórum Des. Sarney Costa, Térreo, São Luís -MA

Telefones: (98) 2055-2733/ 2055-2734 e E-mail: centralmandados_slz@tjma.jus.br

AUTO DE AVALIAÇÃO

Certifico que em cumprimento ao Mandado de AVALIAÇÃO, dirigi-me ao endereço descrito no mandado, onde **procedi a avaliação** do imóvel de número 15, quadra 12, Rua R, Parque Atenas, encontrando no local um terreno murado com portão, onde funciona uma empresa de nome Distribuidora de Bebidas e Descatáveis - HF FOODS, CNPJ 46.715.358-0001-00. O funcionário da empresa de nome JOANDERSON BARBOSA acompanhou este oficial na vistoria do imóvel, onde esta construído um galpão de 100 m², assim como uma barraca de lanchonete e 4 quiosques para fabricar alimentações. Após vistoriar e medir o terreno, avaliei o imóvel de acordo com o metro quadrado da região, chegando ao preço de R\$ 500,00(quinhetos reais) o metro quadrado, **totalizando o preço de R\$ 327.000,00**(trezentos e vinte e sete mil reais). Deixei a cópia do mandado com o Sr. Joanderson para ciência do ato judicial e sobre o processo de execução. Dessa forma recolho o mandado avaliando o imóvel objeto do mandado em R\$ 327.000,00(trezentos e vinte e sete mil reais), utilizando o modelo de **avaliação por equiparação** dos imóveis da região, assim como o acesso ao imóvel, asfalto, instalações elétricas, fornecimento de água, luz, esgoto, internet, iluminação pública e recolhimento de lixo.

Deste modo recolho mandado cumprido e com finalidade atingida. DOU FÉ.

