



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
SÃO PAULO – SP

27ª. Vara do Trabalho de São Paulo/SP

Processo nº 02395007119965020027

AUTO DE REAVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 17/09/2019 eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado, passado a favor de APARECIDO SIMONATO RODRIGUES contra EMPRESA DE TRANSPORTE TREIZ MENINAS LTDA, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à REAVALIAÇÃO do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial : APARTAMENTO No. 2003 localizado no 20º. andar do Bloco B do Edifício Nossa Senhora da Lapa, à Rua Nossa Senhora da Lapa, 232, no 14º. Subdistrito, Lapa, com a área útil de 68,8150m², área comum de 14,9558m² e área construída de 83,7708m², cabendo-lhe a fração ideal de 10,1895m² ou 0,7128% no terreno descrito na matrícula 21887 deste Cartório, no qual sob R.2, foi registrada a especificação de condomínio referido no edifício.

Matrícula nº: 22.408 Cartório: 10º. Registro de Imóveis de São Paulo

Nº Contribuinte PMSP: 023.012.0150-3, conforme Av.3

Endereço atualizado: Rua Nossa Senhora da Lapa, 232 – apto 2003 B - Lapa

Benfeitorias não constantes na matrícula: n/c

Ocupação Atual : IMÓVEL VAGO

Reavaliação: R\$ 520.000,00 (quinhentos e vinte mil reais)

Critério utilizado para a avaliação: valor médio de mercado consultado junto a imobiliárias da região.

Oficial de Justiça Avaliador

Sérgio A. Modena Porzia
Oficial de Justiça
Avaliador Federal

PJe



Assinado eletronicamente por: SERGIO ANTONIO MODENA PORZIA - 20/09/2019 11:20:13 - 6a4e856
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19092011194500500000152630858>
Número do processo: 0239500-71.1996.5.02.0027 ID. 6a4e856 - Pág. 1
Número do documento: 19092011194500500000152630858

PJe



Assinado eletronicamente por: FRANCISCO JOSIAS ADERALDO TEIXEIRA - Juntado em: 05/04/2024 17:42:16 - bdce44b
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24040517421152100000342327679?instancia=1>
Número do processo: 0239500-71.1996.5.02.0027
Número do documento: 24040517421152100000342327679