

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 2077	DATA: 12 de abril de 1 976	Ficha :-1-
------------------------------	-----------------	----------------------------	------------

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Um terreno da Rua Dr. Dário Brasil, em Piracicaba, situado no lugar denominado "Cidade Maracanã", compreendendo o lote 53, medindo dez metros - de frente, por vinte e oito metros da frente aos fundos, de ambos os lados - 10,00 x 28,00 m -, com a área de 280,00 metros quadrados, dividindo de um lado com o lote 52, de outro com o lote 54, e nos fundos com o lote 49 e parte do lote 58, localizado a 30,00 metros da esquina da Rua Bento Ferraz de Arruda, cuja quadra se completa com a Avenida Frei Tomé de Jesus. TRANSCRIÇÃO- 13 803 (Lot. 8/26)

PROPRIETÁRIOS: ALFREDO STOLF FILHO, (CPF 128.054.598) advogado e sua mulher MARIA GEORGETA BRASIL STOLF, (CPF 200.029.558) professora, domiciliados em Piracicaba. Piracicaba, 12 de abril de 1 976. O Oficial maior, *Duvalmeida* (Maria Luiza Teixeira de Almeida). Protocolado e Microfilmado sob nº 4 159

R-01 - REGISTRO - R-01/2077 - Por Escritura de venda de 24 de março de 1 976, do (3º tabelião), ALFREDO STOLF FILHO, (CPF 128.054.598) advogado e sua mulher MARIA GEORGETA BRASIL STOLF, (CPF 200.029.558), professora, domiciliados em Piracicaba, transmitiram à JOSÉ FLORIVAL SANT'ANA, (CID 614.788.068-34), solteiro, maior, funcionário público estadual, domiciliado em Piracicaba, pelo valor de Cr\$ 2.150,00, o imóvel objeto desta matrícula. Piracicaba, 12 de abril de 1 976. O Oficial maior, *Duvalmeida* (Maria Luiza Teixeira de Almeida). Protocolado e Microfilmado sob nº 4 160. C. Cr\$ 70,00

R-02 - REGISTRO - R-02/2077 - Por escritura de venda de 15/09/1976, do (3º tabelião) JOSÉ FLORIVAL SANT'ANA, (CPF 614.788.068-34), solteiro, maior, funcionário público estadual, transmitiu à MARIA JOANA CLEMENTE, (CPF 716.176.638-91), viúva, servente - domiciliada em Piracicaba, pelo valor de Cr\$ 2.150,00, metade ideal do imóvel objeto desta matrícula. Piracicaba, 16 de setembro de 1 976. O Oficial maior, *Duvalmeida* (Maria Luiza Teixeira de Almeida). Protocolado e Microfilmado sob nº 4 095. C. Cr\$ 70,00

R-03 - REGISTRO - R-03/2077 - Por instrumento particular de mútuo de financiamento -

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 2077	Ficha: -1- (verso)
-----------------------------	-----------------	--------------------

com garantia hipotecária, datado de São Paulo, 29 de setembro de 1976, JOSÉ FLORIVAL SANT'ANA, (CPF 614.788.068), solteiro, maior, funcionário público e MARIA JOANNA CLEMENTE, (CPF 716.176.638), viúva, servente, domiciliados em Piracicaba, hipotecaram ao INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO ESTADO DE SÃO PAULO, em 1º e especial hipoteca, o imóvel objeto desta matrícula, pelo valor de Cr\$ 58.700,00, pagáveis em 288 prestações com a taxa de juros de 3,9% a.a. e demais condições constantes do título arquivado em microfilme neste cartório. Piracicaba, 1º de outubro de 1976. O Oficial maior, *Maria Luiza Teixeira de Almeida* (Maria Luiza Teixeira de Almeida). Protocolado e Microfilmado sob nº 11 722

AV-04 - AVERBAÇÃO - AV-04/2077 - Averbado mediante instrumento particular de mutuo de financiamento, com garantia hipotecária, datado de São Paulo, 29/09/1976, o INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO ESTADO DE SÃO PAULO, caucionou ao BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO, o valor do crédito hipotecário. Piracicaba, 1º de outubro de 1976. O Oficial maior, *Maria Luiza Teixeira de Almeida* (Maria Luiza Teixeira de Almeida). Protocolado e Microfilmado sob nº 11 723

AV-05 - AVERBAÇÃO - AV-05/2077 - Averbado mediante revisão do respectivo título, que fica sem efeito a averbação 04/2077, do imóvel objeto desta matrícula, ficando assim retificado neste e ratificado em seus demais termos. Piracicaba, 06 de outubro de 1976. O Oficial maior, *Maria Luiza Teixeira de Almeida* (Maria Luiza Teixeira de Almeida). Protocolado e Microfilmado sob nº 11 840

AV-06 - AVERBAÇÃO - AV-06/2077 - Averbado no imóvel objeto desta matrícula, que o INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO ESTADO DE SÃO PAULO, caucionou a favor do Banco Nacional da Habitação "BNH", o crédito de Cr\$ 58.700,00, conforme carta de 18/02/1977. Piracicaba, 18 de março de 1977. O Oficial maior, *Maria Luiza Teixeira de Almeida* (Maria Luiza Teixeira de Almeida). Protocolado e Microfilmado sob nº 18 194

MICROFILMAGEM	Codificação ;	Indexação ;	Eliminação : (V. ficha 2)
---------------	---------------	-------------	---------------------------

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 2077	DATA: 12 de agosto de 1977	Ficha: -2-
<p>IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: AV-07 - AVERBAÇÃO - AV-07/2077 - Averbado no imóvel objeto desta matrícula, que foi construído o prédio nº 247, da Rua Dr. Dário Brasil, como prova o documento fornecido pela Prefeitura Municipal de Piracicaba, em 06/04/1977. Piracicaba, 12 de agosto de 1977. O Oficial maior, <i>Luiz Almeida</i> (Maria Luiza Teixeira de Almeida). Protocolado e Microfilmado sob nº 23.190</p>			
<p>PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO VALOR: R\$ 21,13</p>			

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br