



Juízo de Direito - 26ª Vara Cível da Capital / Família

Autos nº 0703942-67.2020.8.02.0001

Ação: Cumprimento de sentença

Exequente: Maria Hosana Silva Jorge do Nascimento

Executado: José Carlos Gama do Nascimento

Mandado nº 001.2024/033114-2

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aos 02 dias do mês de maio do ano de 2024, na Av Senador Arnon de Mello, cidade de Maribondo - AL, às 17 horas, eu, Oficial de Justiça infra assinado, compareci, e, em cumprimento ao mandado extraído dos autos acima indicado, **EFETUEI A AVALIAÇÃO de uma casa com aproximadamente 95m² de área construída e terreno de aproximadamente 172m²**, com garagem para 1 carro, área na frente, sala de estar, sala de jantar, cozinha, 3 quartos, 1 banheiro, quintal, casa em regular estado de conservação, bem como vistoria *in loco*. Avalio o bem em R\$ 95.000,00 (noventa e cinco mil reais). E para ficar constado, lavrei o presente laudo, que vai devidamente assinado por mim, Oficial de Justiça Avaliador, que garanto minha fé.

Daniela Lins Calheiros
Oficiala de Justiça
M119121



Cálculo de Atualização Monetária

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	
Valor Nominal	R\$ 95.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	INPC-IBGE - Calculado pro-rata die.
Período da correção	01/05/2024 a 01/04/2026

Dados calculados

Fator de correção do período	700 dias	1,087639
Percentual correspondente	700 dias	8,763853 %
Valor corrigido para 01/04/2026	(=)	R\$ 103.325,66
Sub Total	(=)	R\$ 103.325,66
Valor total	(=)	R\$ 103.325,66

[Retornar](#) [Imprimir](#)