

MATRÍCULA

120.032

FOLHA

01

Bauru, 25 de novembro de 2015.

**IMÓVEL: UM TERRENO** situado no lado par, quarteirão 1, da rua Antonio Alcazar, distante 13,72 metros, mais 5,34 metros de chanfro de 45º da esquina da rua Sylvio Antonio Bombini, correspondente ao **lote 02** da **quadra C-2**, do loteamento denominado **Conjunto Habitacional Beija Flor**, nesta cidade de **Bauru-SP**, com a **área de 200,00 m²**, medindo 10,00 metros de frente e de fundos, por 20,00 metros de cada lado, da frente aos fundos, confrontando pela frente com a referida rua Antonio Alcazar; do lado direito de quem da via pública olha para o imóvel com o lote 01; do lado esquerdo com o lote 03; e nos fundos com o lote 19.

**CADASTRO: 4/1734/2.**

**PROPRIETÁRIA: COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE BAURU - COHAB/BAURU**, com sede nesta cidade de Bauru-SP, à Avenida Nações Unidas, nº 30-31, inscrita no CNPJ. sob nº 45.010.071/0001-03.

**REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 03**, de 26/03/1979 (aquisição da área), **averbação nº 07**, de 12/05/1983 (instalação do núcleo), e **averbações nº 11**, de 16/05/1988, e **12**, de 28/07/1988 (alterações do núcleo), todos da **matrícula nº 8.085**, deste 2º Oficial de Registro de Imóveis da comarca de Bauru-SP. (A presente matrícula foi elaborada mediante requerimento da proprietária, firmado em Bauru-SP em 28/10/2015). Prenotação nº 290.518 de 12/11/2015.

O Oficial Substituto, Américo Zanetti Junior

**Av.01 - Em 25 de novembro de 2015.** Procedê-se a presente para constar que, o Núcleo Habitacional BEIJA FLOR foi pela COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE BAURU - COHAB/BAURU, dado em **primeira e especial hipoteca** ao **BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO (BNH)**, com sede em Brasília-DF e em funcionamento na cidade do Rio de Janeiro-RJ, à Av. República do Chile, nº 230, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 33.633.686/0001-07, em garantia do cumprimento das obrigações assumidas no contrato de empréstimo celebrado entre eles aos 29/12/1978 na cidade do Rio de Janeiro-RJ, destinado à construção das unidades habitacionais que compõem o referido conjunto, constituída através de escritura lavrada aos 14/03/1979 pelo Segundo Cartório de Notas de Bauru-SP, às fls. 359 do Livro 654, registrada em 26/03/1979 sob nº 04 na matrícula 8.085, deste 2º Oficial de Registro de Imóveis de Bauru-SP. Posteriormente, o contrato que deu origem à hipoteca acima foi re-ratificado por instrumento particular firmado na cidade do Rio de Janeiro-RJ em 05/11/1981, averbado em 13/11/1981 sob nº 06 na referida matrícula.

Gilberto Pereira

Julio Roberto Oliveira Ros

Escreventes Autorizados

MATRÍCULA

FOLHA

VERSO

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 21,13

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)