

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE TAUBATÉ****FORO DE TAUBATÉ****3ª VARA CÍVEL**

Rua José Licurgo Indiani, Sala 110, Jardim Maria Augusta - CEP 12070-070, Fone: (12) 2124-9224, Taubaté-SP - E-mail:

upj1a5cvtaubate@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1002342-32.2023.8.26.0625**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
 Exequente: **Condominio Residencial Angelina**
 Executado: **Elaine Cristina da Silva**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Oscar Affonso Neto (28816)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 625.2026/010630-0, dirigi-me ao endereço indicado onde AVALIEI o referido imóvel em R\$120000,00 (cento e vinte mil reais) e, em seguida, INTIMEI Elaine Cristina da Silva da avaliação e do inteiro teor do presente mandado, a qual ciente aceitou a contrafé e exarou sua assinatura.

Ato: Intimação

Pessoa: Elaine Cristina da Silva

Diligência:

02/04/2026 as 12:00 - local: Rua Antonio Marcondes da Silva, nº 250, Apto 33 - Torre 07 - Vila dos Comerciaros I (CEP 12051-683) - Taubaté/SP (distância 0 km)

Ato: Avaliação

Pessoa: Elaine Cristina da Silva

O referido é verdade e dou fé.

Taubaté, 02 de abril de 2026.

01 ato (Guia 88065 - R\$115,26)



Cálculo de Atualização Monetária

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo

Valor Nominal

R\$ 120.000,00

Indexador e metodologia de cálculo

TJSP (INPC/IPCA-15 - Lei 14905) - Calculado pro-rata die.

Período da correção

01/04/2026 a 01/06/2026

Dados calculados

Fator de correção do período

61 dias

1,015155

Percentual correspondente

61 dias

1,515518 %

Valor corrigido para 01/06/2026

(=)

R\$ 121.818,62

Sub Total

(=)

R\$ 121.818,62

Valor total

(=)

R\$ 121.818,62[Retornar](#) [Imprimir](#)