PODER JUDICIÁRIO
SÃO PAULO

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Processo nº 1501745-62/2018 F.P. VARA CÍVEL/JEC

Aos 7 dias do mês de OUTUBRO do ano de 2025, nesta cidade de São Carlos, na Rua MAGALI CRISTINA ROSA ROCHA, onde me encontrava eu, Oficial de Justiça infra-assinado, a fim de dar cumprimento ao Respeitável mandado junto, expedido na ação de EXECUÇÃO FISCAL que SAAE move a THAMIRES MARIANE PINHEIRO PEREIRA, pelo qual procedemos a REAVALIAÇÃO de bens abaixo descritos: DIREITOS DE AQUISIÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO NO ENDEREÇO ACIMA DESCRITO NA MATRÍCULA 141.438, CONSTITUÍDO DE TERRENO E CONSTRUÇÃO EM ALVENARIA, LAJOTADA, COBERTURA DE TELHA CERÂMICA, PISO PVC, 2 QUARTOS, 1 COZINHA, 1 BANHEIRO

VALOR ESTIMADO: R$ 170.000,00 - SEM CHAVES NA MÃO E VIVA REAL

Feito(a) _____ nomeei como fiel depositário _____ que aceitando o encargo, bem e fielmente prometeu cumpri-lo, cientificando-o eu, Oficial de Justiça, que não deverá abrir mão do depósito sem prévia autorização do MM. JUIZ DE DIREITO DA _____ VARA CÍVEL/JEC DESTA COMARCA, na forma e sob as penas da lei. Em seguida lavrei este auto, que lido e achado conforme, é assinado por mim, Oficial de Justiça e pelo depositário, que recebeu a cópia.

O OFICIAL DE JUSTIÇA _____

DEPOSITÁRIO _____

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ROBERTO CARLOS DOS SANTOS, liberado nos autos em 29/11/2025 às 17:14 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1501745-62.2018.8.26.0566 e código y75RTUGN.

DrCalc.net Índices e Cálculos na Web Cálculo de Atualização Monetária

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	
Valor Nominal	R$ 170.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJSP (INPC/IPCA-15 - Lei 14905) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	01/10/2025 a 01/10/2026

Dados calculados

Fator de correção do período	365 dias	1,044718
Percentual correspondente	365 dias	4,471806 %
Valor corrigido para 01/10/2026	(=)	R$ 177.602,07
Sub Total	(=)	R$ 177.602,07
Valor total	**(=)**	**R$ 177.602,07**

Retornar Imprimir