

ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE BACURI
SERVENTIA EXTRAJUDICIAL

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DE REGISTRO DE IMÓVEL

CERTIFICO que a requerimento verbal de parte interessada e pela faculdade que a Lei me confere, que revendo os arquivos de Registros IMÓVEIS desta Serventia, deles constatei EXISTIR REGISTRO DE IMÓVEL com o inteiro teor seguinte: **REGISTRO DE IMÓVEL sob o PROTOCOLO Nº. 3076, FLS. 199, LIVRO 1-A. CNM - 031294.2.0000770-18 MATRÍCULA Nº770, LIVRO 2-B data 14/07/2010**, com o **inteiro teor seguinte**: Certifico que consta registro de um imóvel situado na Avenida Gregório Castro, nº402, Bairro Nambu, APICUM-AÇU-MA com os seguintes DIMENSÕES, LIMITES E ÁREAS: limitando-se pela frente com a referida Avenida Gregório Castro medindo 12m, pela lateral direita limita-se com Romário dos Santos Sousa medindo 17m, pela lateral esquerda limita-se com a Sr^a. Joana medindo 17m e ao fundo limita-se com quem de direito medindo 12m tendo uma configuração geométrica retangular. **PROPRIETÁRIO: A DOS S OLIVEIRA MOVEIS, inscrito no CNPJ Nº01547555/000110** com endereço na Avenida Gregório Castro, nº402, Nambu, APICUM-AÇU-MA, representada por **ANASTÁCIO DOS SANTOS OLIVEIRA**, brasileiro, solteiro, empresário, portador do RG nº000429732945 SSP/MA, CPF Nº24902799200, residente e domiciliado na Rua Nambu, SN, Bairro Nambu, Apicum-Açu-MA. DOCUMENTO APRESENTADO: Escritura Pública de Compra e Venda lavrada sob o livro de notas 04 folhas70 desta Serventia, datada de 14.07.2010, valor dado ao referido imóvel: R\$ 20.000,00(vinte mil reais). Dou fé. Bacuri-MA, 14/JULHO/2010. Ass. João José Oliveira da Silva. Tabelião Titular da época. **REGISTRO Nº 01-MATRICULA Nº770-** CERTIFICO que por Escritura Pública de Compra e Venda passado nesta Serventia Extrajudicial da Comarca de BACURI-MA aos 14/07/2010 sob o Livro de Notas 04, fls.70, foi feito o registro para **A DOS S OLIVEIRA MOVEIS, inscrito no CNPJ Nº01547555/000110** acima referido. O imóvel constante desta matrícula foi adquirido conforme Escritura Pública de Compra e Venda passado nesta Serventia Extrajudicial da Comarca de BACURI-MA Dou fé. BACURI-MA, 14/07/2010. Ass. João José Oliveira da Silva. Tabelião Titular da época. **REGISTRO 02-CÉDULA DE CRÉDITO BANCARIO COMERCIAL nº195.2010.5889.18939** passado na cidade de PINHEIRO-MA em 07/12/2010, que o imóvel dado em HIPOTECA de 1º grau sem concorrência localizado na real localizado na Avenida Gregório Castro, nº402, Bairro Nambu, APICUM-AÇU-MA MATRICULA 770, foi dado ao BANCO DO NORDESTE DO BRASIL AS, Sociedade de economia mista com sede na Av. Pedro Ramalho nº5700, bairro Passaré, Fortaleza-CE, CNPJ nº07.237.373/0195-72 por **A DOS S OLIVEIRA MOVEIS, inscrito no CNPJ Nº01547555/000110** com endereço na Avenida Gregório Castro, nº402, Nambu, APICUM-AÇU-MA, representada por **ANASTÁCIO DOS SANTOS OLIVEIRA**, brasileiro, solteiro, empresário, portador do RG nº000429732945 SSP/MA, CPF Nº24902799200, residente e domiciliado na Rua Nambu, SN, Bairro Nambu, Apicum-Açu-MA; Imóvel dado em garantia de crédito comercial no valor de R\$137.700,00 (cento e trinta e sete mil e setecentos reais). Dou fé. BACURI-MA, 14/07/2010. Ass. João José Oliveira da Silva. Tabelião Titular da época. Era só o que constava no referido ato, está conforme ao citado livro e folhas que me reportam e dou fé. Dada e passada a presente certidão nesta cidade de Bacuri, Estado do Maranhão. Aos nove (09) dias de DEZEMBRO de dois mil e vinte e cinco (2025). Tabeliã desta Serventia Extrajudicial, subscrevi dato e assino.

Em testemunho da verdade.
LEIDIANE SANTOS DE ARAUJO CORREA
TABELIÃ INTERINA.

Poder Judiciário – TJMA

Selo:

CERINT0312941LJUUSD6D47TE413

09/12/2025 09:37:49, Ato: 16.24.4,

Parte(s): A DOS S OLIVEIRA
MOVEIS, ANASTÁCIO DOS
SANTOS OLIVEIRA

Total R\$ 96,90 Emol R\$ 87,31 FERC
R\$ 2,61 FADEP R\$ 3,49 FEMP R\$ 3,49

Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

